

Создано: 17.10.2024 в 12:18

Обновлено: 17.01.2026 в 07:10

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 236В/1****11 900 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 236В/1

**Квартира**

Количество комнат

3

Площадь кухни

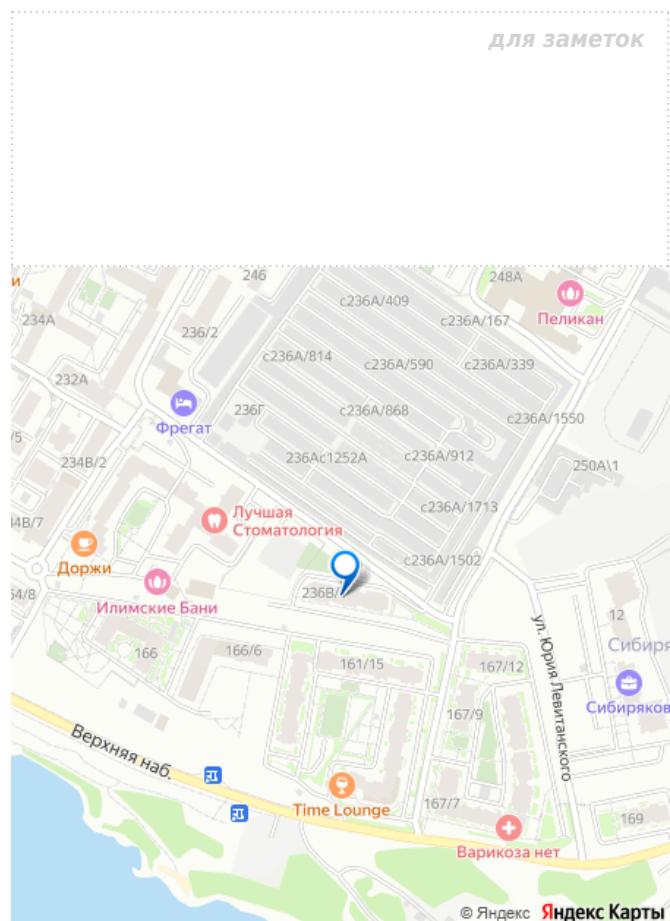
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный**Описание**

Продается светлая, уютная квартира в районе с развитой инфраструктурой. В квартире остается вся техника. Ремонт

делался для себя из хороших дорогостоящих материалов. В спальне дорогая мебель, кровать с подъемным механизмом ортопедическим матрасом. В целом много систем хранения, в т.ч большой встроенный шкаф в коридоре с зеркалом во всю высоту. В детской комнате большая двухспальная кровать и система хранения из одной коллекции. Качественная большая кухня, с барным столом, со множеством систем хранения. Так же в помещении кухни имеется зона отдыха с диваном и телевизором.

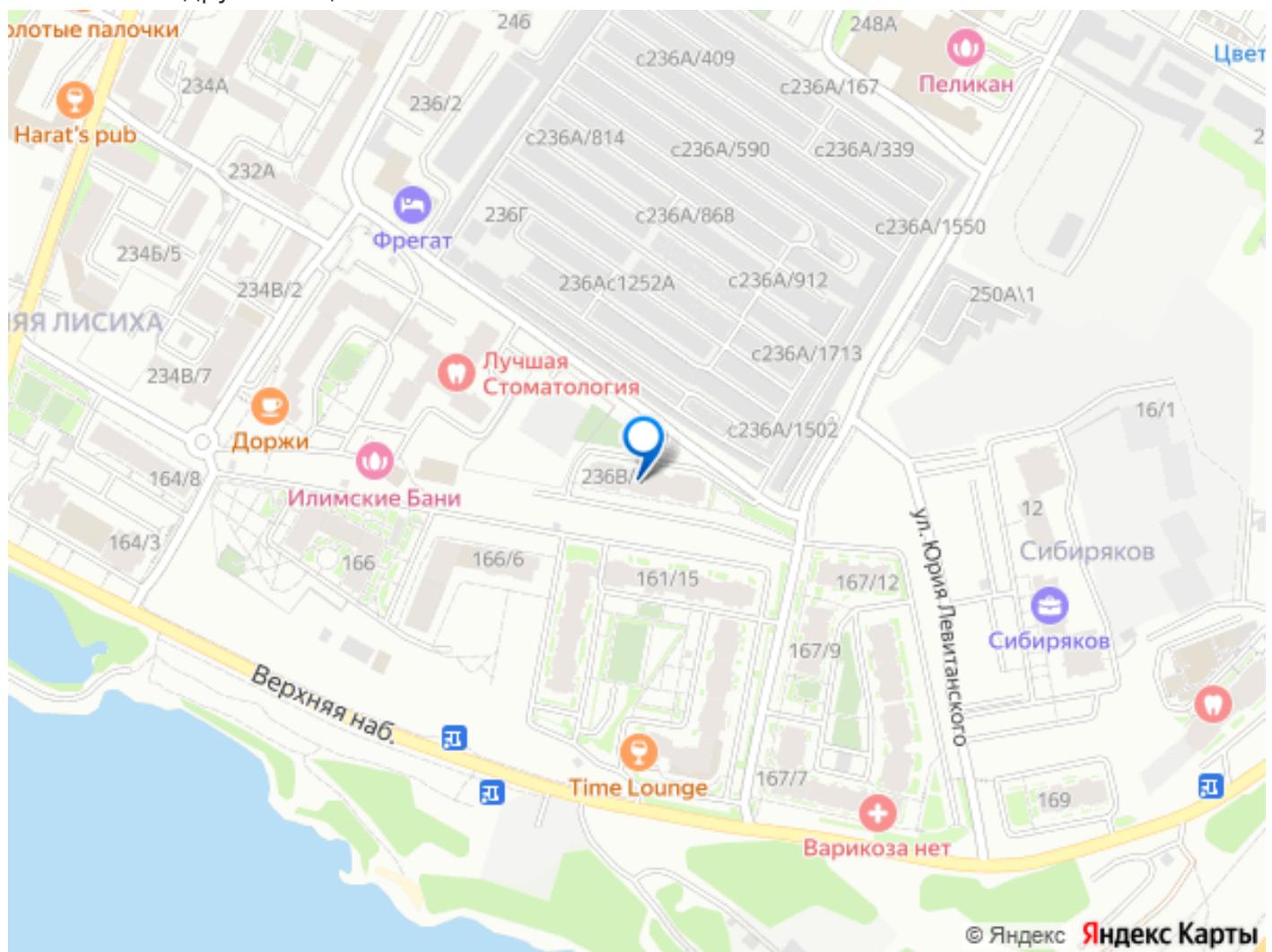
Большой балкон на 2 комнаты с отдельными входами, с витражными окнами, прекрасными видами для уютных летних вечеров, и даже зимой можно приятно проводить время, греясь на солнце.

Поскольку в доме отопление используется и оплачивается по индивидуальному счетчику, солнечная сторона является дополнительным плюсом зимой т.к квартира прекрасно прогревается солнцем. На этаже есть общая кладовая на 2 квартиры.

Территория дома и парковка огорожена шлагбаумами в системой регистрации в программе. В доме ведется видеонаблюдение, круглосуточно находится диспетчер для передачи информации в службы в экстренных ситуациях. В пешей доступности находится все необходимое: пункты выдачи вайлберис, озон, торговый центр Цветной парк, Лазурный, магазины цветов, одежды и т.д. Продуктовые магазины :Пятерочка:, Мясо Молоко, Саянский бройлер, Красное-Белое, Бристоль, Слати, фруктово-овощной проч. Кафе доставки, лечебные банные комплексы, медицинские центры, салоны красоты, Остановки общественного транспорта в разные направления города.

Пляж Квадраты. Рядом с домом построили детский сад, различные детские площадки.

На другой стороне Байкальской улицы почта, налоговая и другие социальные объекты.



Move.ru - вся недвижимость России