

Создано: 16.10.2025 в 13:37

Обновлено: 08.12.2025 в 12:47

Анна Анатольевна Хмелюк, Этажи

Иркутск

79140101269

7 200 000 ₽

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

67.8 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

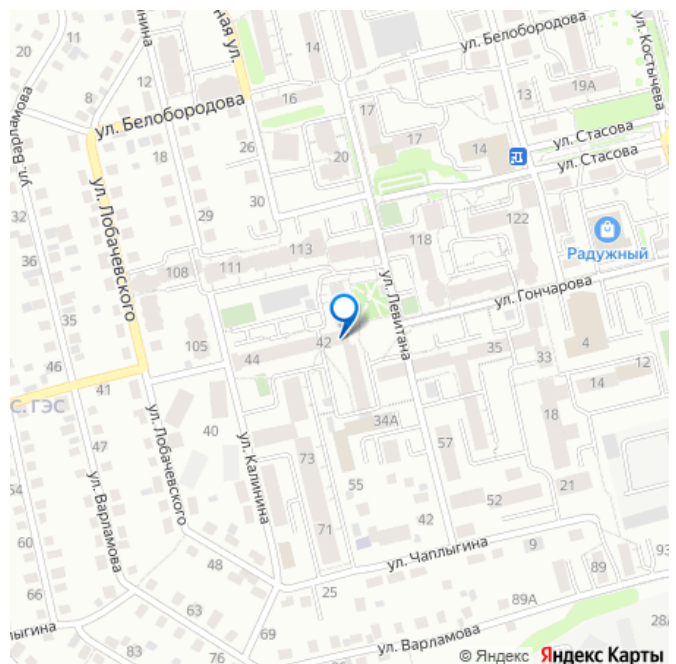
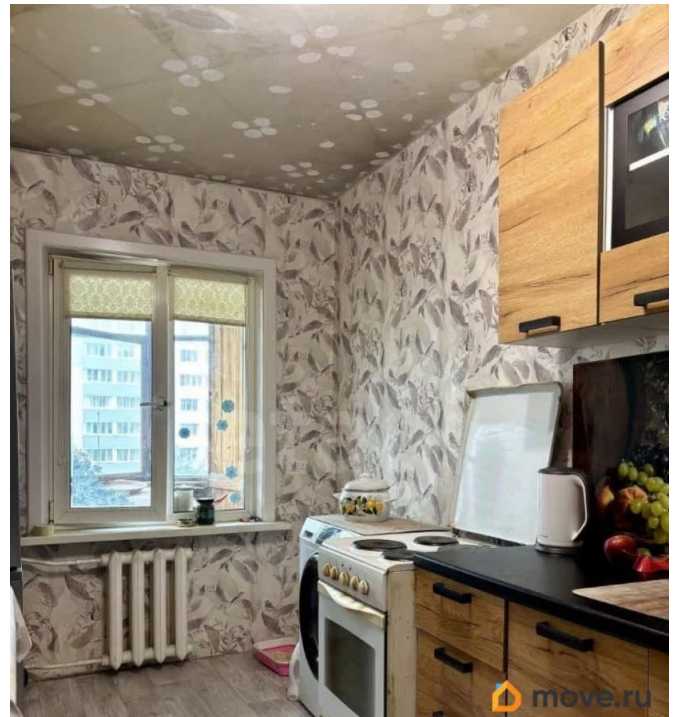
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Трехкомнатная квартира площадью 67,8 кв. м расположена на 4 этаже 9-этажного панельного дома 1994 года постройки в микрорайоне Радужный. Планировка отлично подойдет для комфортного проживания: все комнаты изолированные, окна выходят на разные стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию. Кухня просторная — 8,6 кв. м, что позволяет удобно разместить обеденную зону и современную технику.

Дополнительное полезное пространство — застекленная лоджия 6 кв. м., а также есть небольшая кладовка. Санузел совмещенный, отделан кафелем. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, фитнес-центр, детские сады и школы. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом остановки общественного транспорта, выезд на основные магистрали. Дом находится в спокойной части района, без излишнего шума, при этом все необходимое — в пешей доступности. Состояние квартиры обычное жилое. Код пользователя: 164911 Номер в базе: 9173041

