

**Иркутская область, Иркутск, улица
Баумана, 192**

6 000 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 192

Улица

[улица Баумана](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

67.5 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

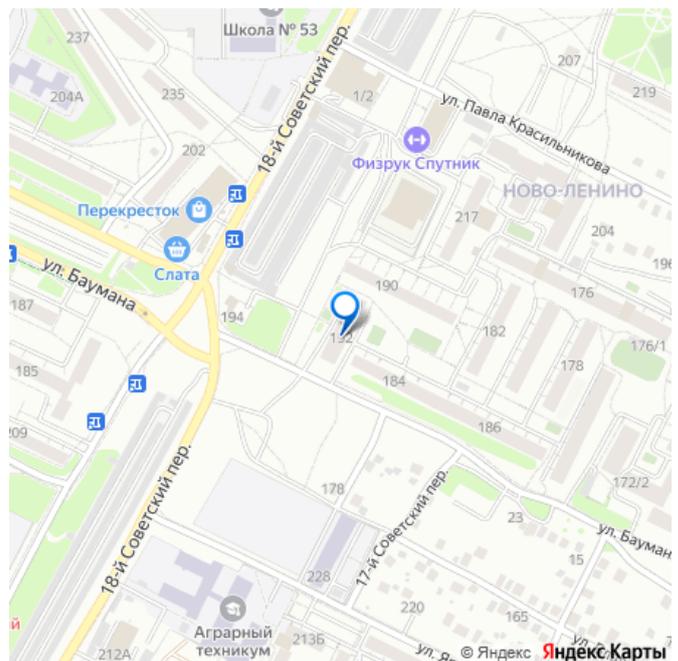
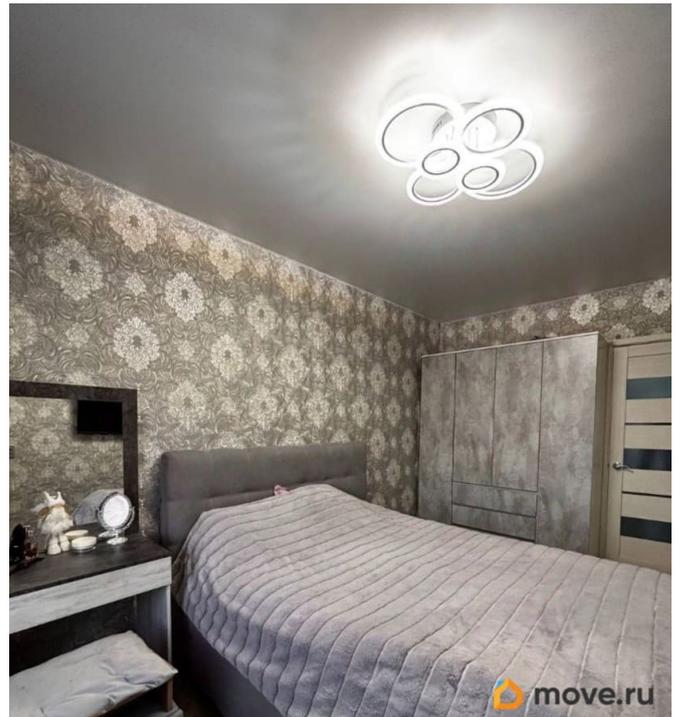
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира для большой, дружной семьи, площадью 67.5 квадратных метров на третьем этаже девятиэтажного монолитного дома. Жилая площадь составляет 43 квадратных метра, что предоставляет достаточно места для комфортного размещения мебели и создания индивидуального интерьера. Кухня площадью 8 квадратных метров станет отличным местом для приготовления вкусных блюд и семейных ужинов. Имеются две гардеробные. Из окон квартиры открывается приятный вид на двор и улицу, а также имеется застекленная лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами. Рядом с домом расположены детская и спортивная площадки, что особенно удобно для семей с детьми. Для вашего удобства в шаговой доступности находятся различные заведения общественного питания, такие как кафе Дом шашлыка, кафе быстрой еды Мамин хлеб и пекарня, а также киоски по продаже шаурмы и выпечки. Для совершения покупок поблизости располагаются магазины Народный и продуктовый дискаунтер. В непосредственной близости от дома находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, бассейн что

делает расположение квартиры еще более привлекательным благодаря разнообразию возможностей для отдыха, занятий спортом и воспитания детей. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Санузел отдельный, что добавляет комфорта при использовании. Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жилье, а настоящее домашнее убежище, окруженное всеми необходимыми удобствами для качественной и насыщенной жизни.

