

🕒 Создано: 30.09.2025 в 07:27

Обновлено: 02.01.2026 в 15:50

**Иркутская область, Иркутск, улица
Декабрьских Событий, 13**

4 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Декабрьских Событий, 13

Улица

[улица Декабрьских Событий](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

13.4 м²

Общая площадь

67.5 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

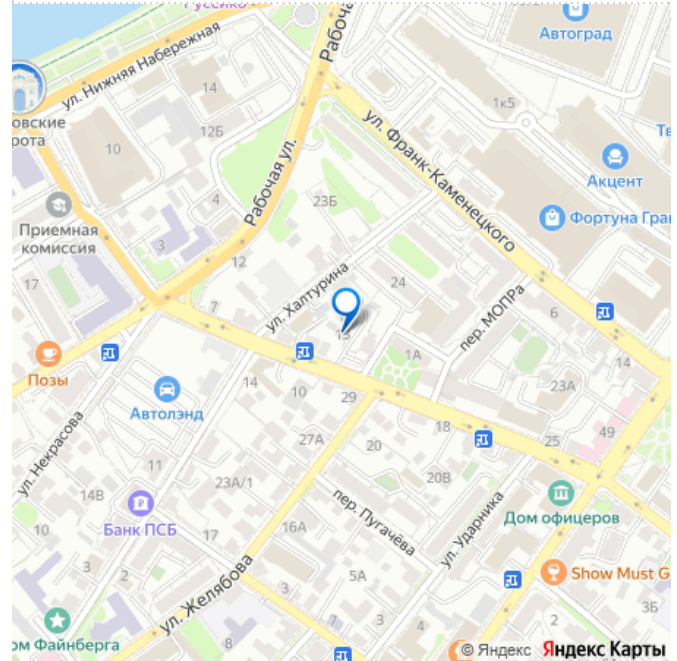
Тип санузла

два

Описание

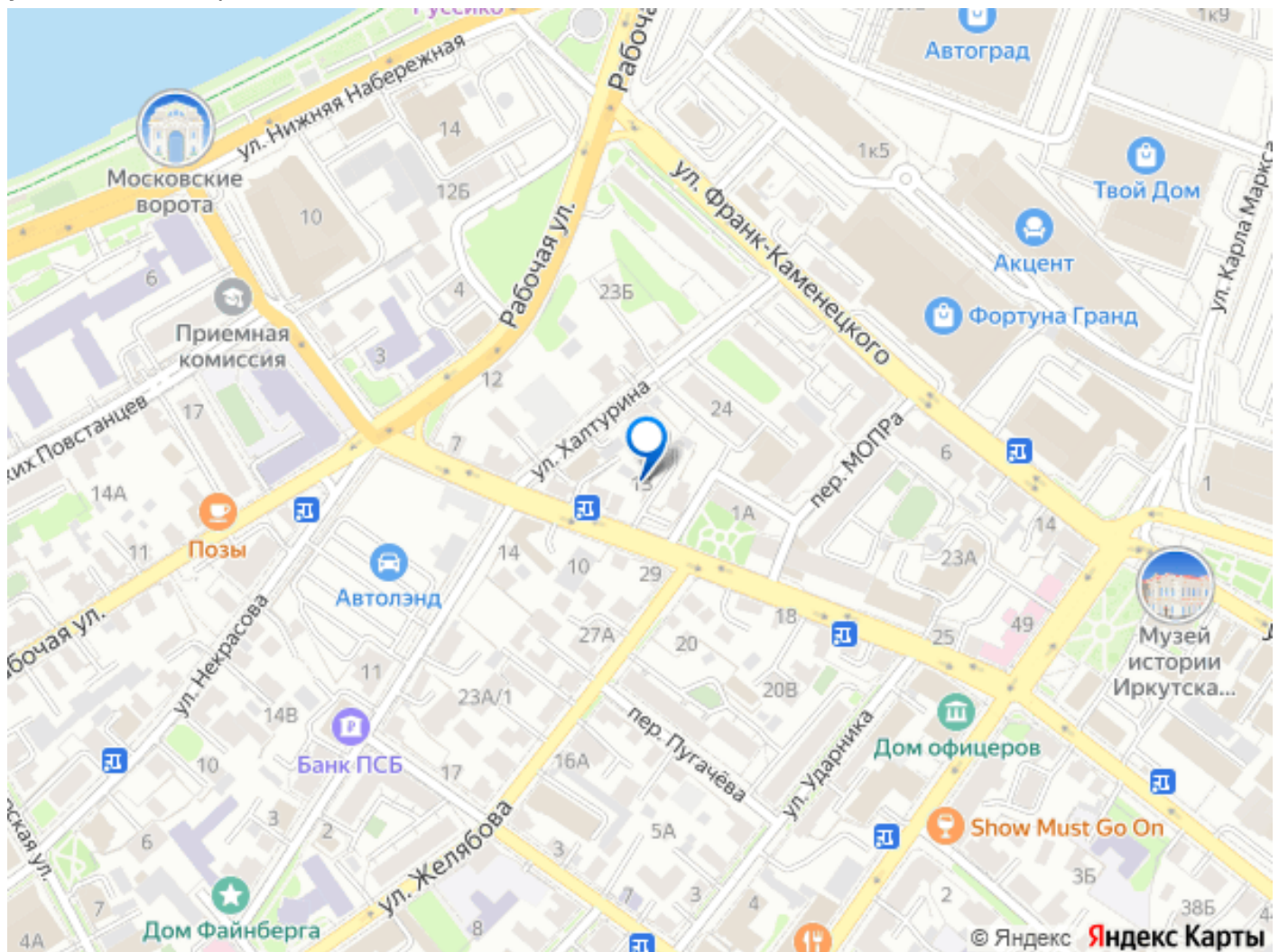
Уникальное Предложение в Сердце Иркутска!
Исторический Центр, Современный Комфорт!
Адрес: ул. Декабрьских Событий, 13 Мечтаете
жить в самом центре событий, истории и

для заметок



культуры? Представляем вашему вниманию эксклюзивную квартиру в историческом центре Иркутска, расположенную в атмосферном, крепком бревенчатом доме! Это не просто жилье, это возможность владеть частью истории с комфортом XXI века. Преимущества, которые нельзя игнорировать: Идеальное Расположение: Все знаковые достопримечательности, лучшие кафе, театры, а также социально необходимые объекты (школы, магазины, поликлиники) в шаговой доступности! Вы забудете о пробках. Полная Реконструкция: В квартире выполнен капитальный ремонт от основания! Полностью заменены сантехника, электрика и канализация. Вам не придется беспокоиться ни о чем! Комфорт и Благоустройство: Квартира полностью благоустроенная. Центральное отопление дополнено системой водяных теплых полов забудьте о холоде и наслаждайтесь уютом. Продуманная Планировка (67,5 м) Две раздельных комнаты (идеально для семьи или кабинета). Отдельная кухня и гостиная для приема гостей. Два отдельных санузла невероятное удобство! Гардеробная и небольшая кладовая. Функциональность и Перспектива: Отдельный вход ощутите приватность частного дома. Два парковочных места редкая роскошь в центре! Универсальное использование: идеально для комфортного проживания, выгодной сдачи в аренду или частной деятельности/офиса! Особая Атмосфера: Разделение зон освещения создает неповторимый уют и позволяет моделировать пространство под любое настроение. Это уникальное предложение для тех, кто ищет особенное жилье в центре. Не упустите шанс! Если вы ищете квартиру в Иркутске, которую захочется называть своим Домом, вы

обязательно должны её увидеть! Звоните
прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр!
Не откладывайте такие объекты быстро
находят своего владельца! Ваш новый,
уникальный адрес ждет Вас!



Move.ru - вся недвижимость России