

Создано: 29.12.2025 в 05:53

Обновлено: 19.01.2026 в 10:24

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287712435>

**БИЗНЕС РИЭЛТИ, БИЗНЕС РИЭЛТИ**

**79842715135**

**Иркутская область, Братск, улица  
Возрождения, 34**

**5 150 000 ₽**

Иркутская область, Братск, улица Возрождения, 34

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.5 м<sup>2</sup>



Этаж

8/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

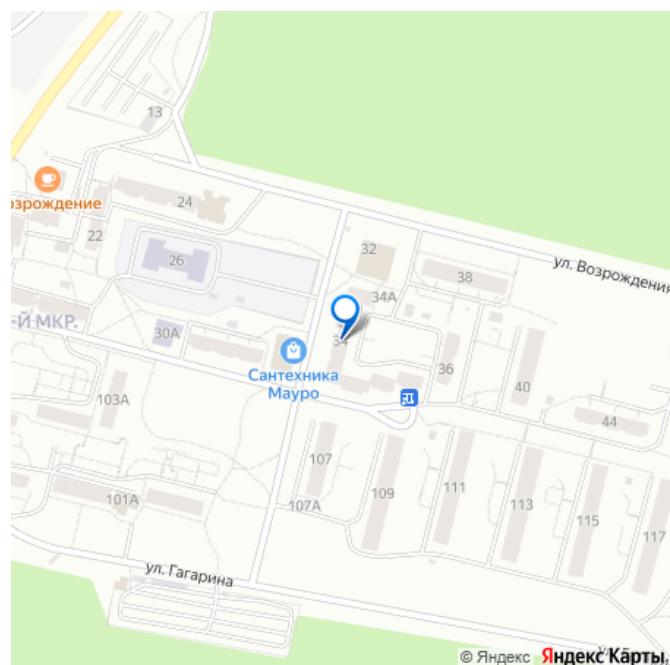
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Вы всё ещё в поиске идеальной квартиры для себя? Остановитесь! Купите квартиру под ремонт и сделайте из неё квартиру-мечты!

Предлагаем Вашему вниманию трёхкомнатную квартиру с редкой и удобной планировкой по адресу Возрождения, 34.

Этот район просто создан для спокойной семейной жизни: меньше шума, меньше пыли и выбросов. Всё необходимое рядом: -

детский сад, по слухам, один из лучших в городе; - магазины и торговые центры

«Пятёрочка», гипермаркет «Лента» Вам не нужно запасаться продуктами на месяц вперед; - детский клуб, кафе, сауна для

семейного отдыха; - парикмахерские и бьюти салоны наведёте красоту, не отходя далеко от дома; - лес для прогулок всей семьёй теплыми солнечными днями; - остановка

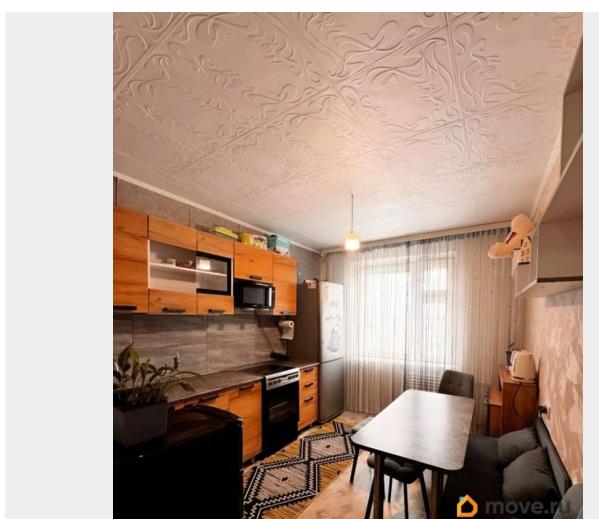
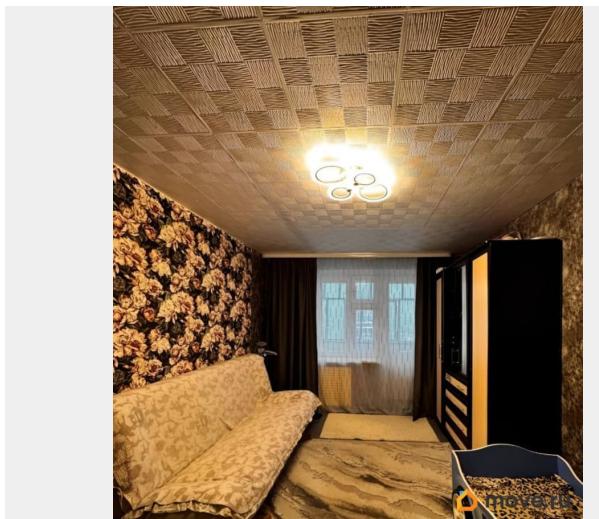
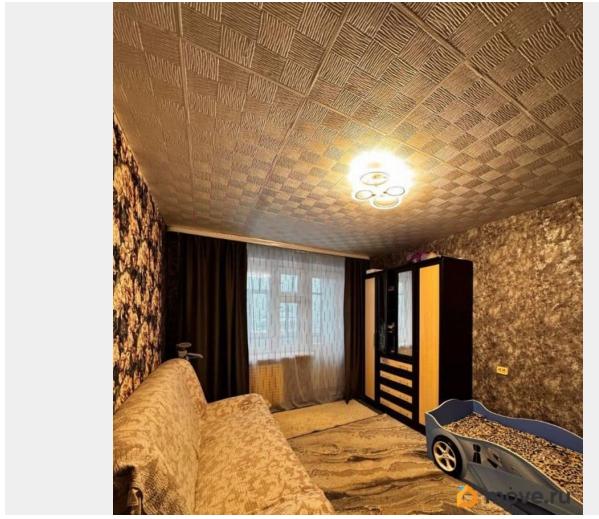
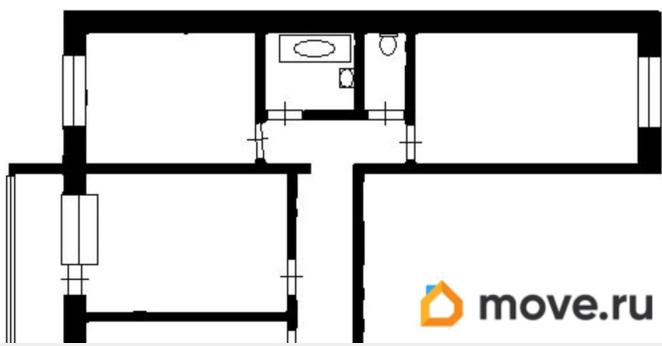
относительно не далеко от дома, что позволит вернуться домой без проблем. - началось строительство новой современной школы. - благодаря постройке нового ЖК -

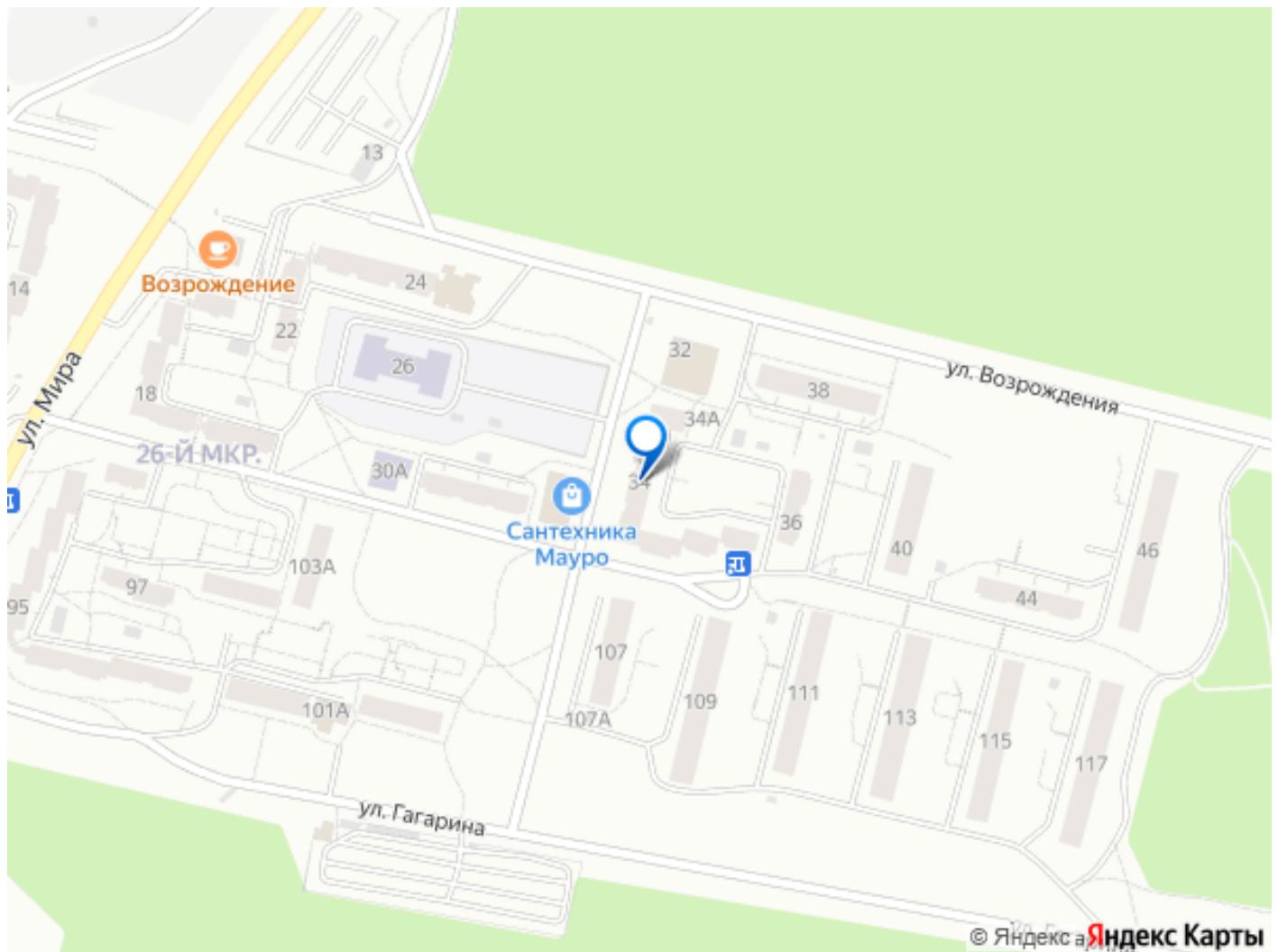
район активно развивается! Комфортное окружение: Новая детская площадка и парковочные места во дворе гарантируют Вашей семье полное умиротворение. В доме уже проведён капитальный ремонт: заменена крыша, лифтовое оборудование, трубы

системы канализации и водоснабжения в подвале. Соседи в подъезде порядочные,

поддерживают чистоту. Также дом оснащён мусоропроводом, что добавляет ещё больше плюсов для этой квартиры. Сама квартира находится на восьмом этаже, что несомненно является плюсом: - во-первых, это прекрасные виды с окна лоджии: встречайте рассветы и провожайте закаты с вашей половинкой. - во-вторых, у Вас никто не будет шуметь над головой; - в-третьих, отсутствие шума и выхлопных газов от автомобилей.

Современная и удобная планировка квартиры позволит каждому члену семьи найти себе место: - Три изолированных комнаты, дети теперь будут разбрасывать игрушки только в своей комнате; - Раздельный санузел, который гораздо удобнее совмещенного; - Полноценная лоджия, которую можно утеплить, тем самым создав дополнительное полезное пространство для жизни; - Вместительная кухня - 9,3 квадратных метра даст возможность собираться за завтраками и ужинами всей семьёй; - Коридор правильной квадратной формы - не стеснит Вас, а также является более функциональным, чем вытянутый. Квартира без ремонта, что даст Вам возможность сделать свой новый индивидуальный ремонт, о котором Вы мечтали всю свою жизнь! Не упустите шанс стать обладателем этой удивительной квартиры! Запишитесь на просмотр и убедитесь в ее достоинствах своими глазами! Ипотека без забот: Мы с радостью поможем вам оформить ипотеку на самых выгодных условиях, сэкономив Ваши средства на сделке. Приобретайте недвижимость с Бизнес Риэлти! Покупателю правовая экспертиза объекта со скидкой 30% до конца января.





Move.ru - вся недвижимость России