

Создано: 15.09.2025 в 14:36

Обновлено: 09.12.2025 в 13:34

**8 500 000 ₽**

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284951075>

**Городская Риэлторская Компания,**

**Городская Риэлторская Компания**

**79834006986, 7984271  
5386**

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.68 м

Площадь кухни

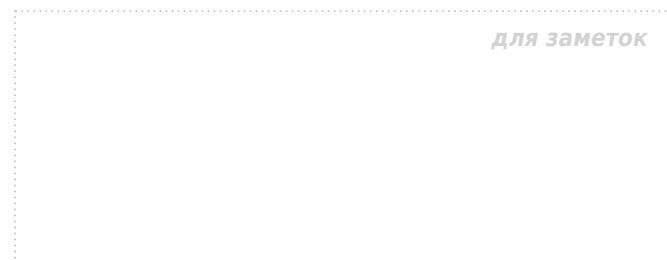
8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



move.ru

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

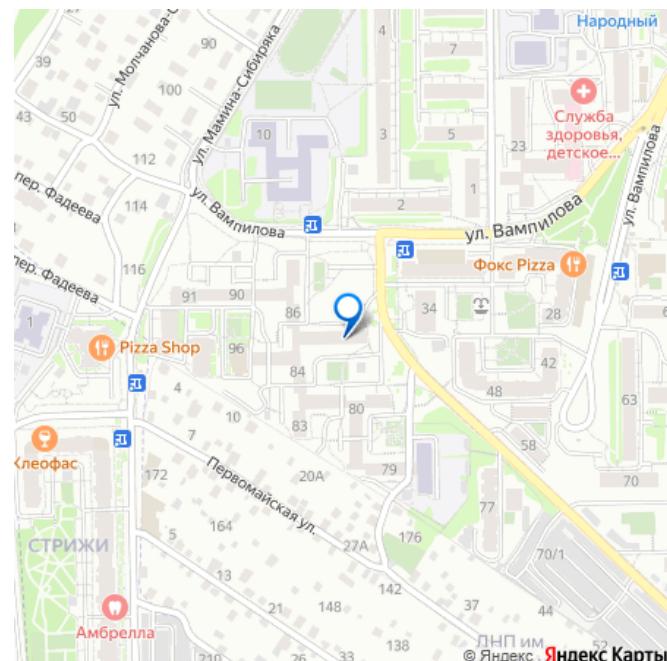
Тип санузла

раздельный

лифт

## Описание

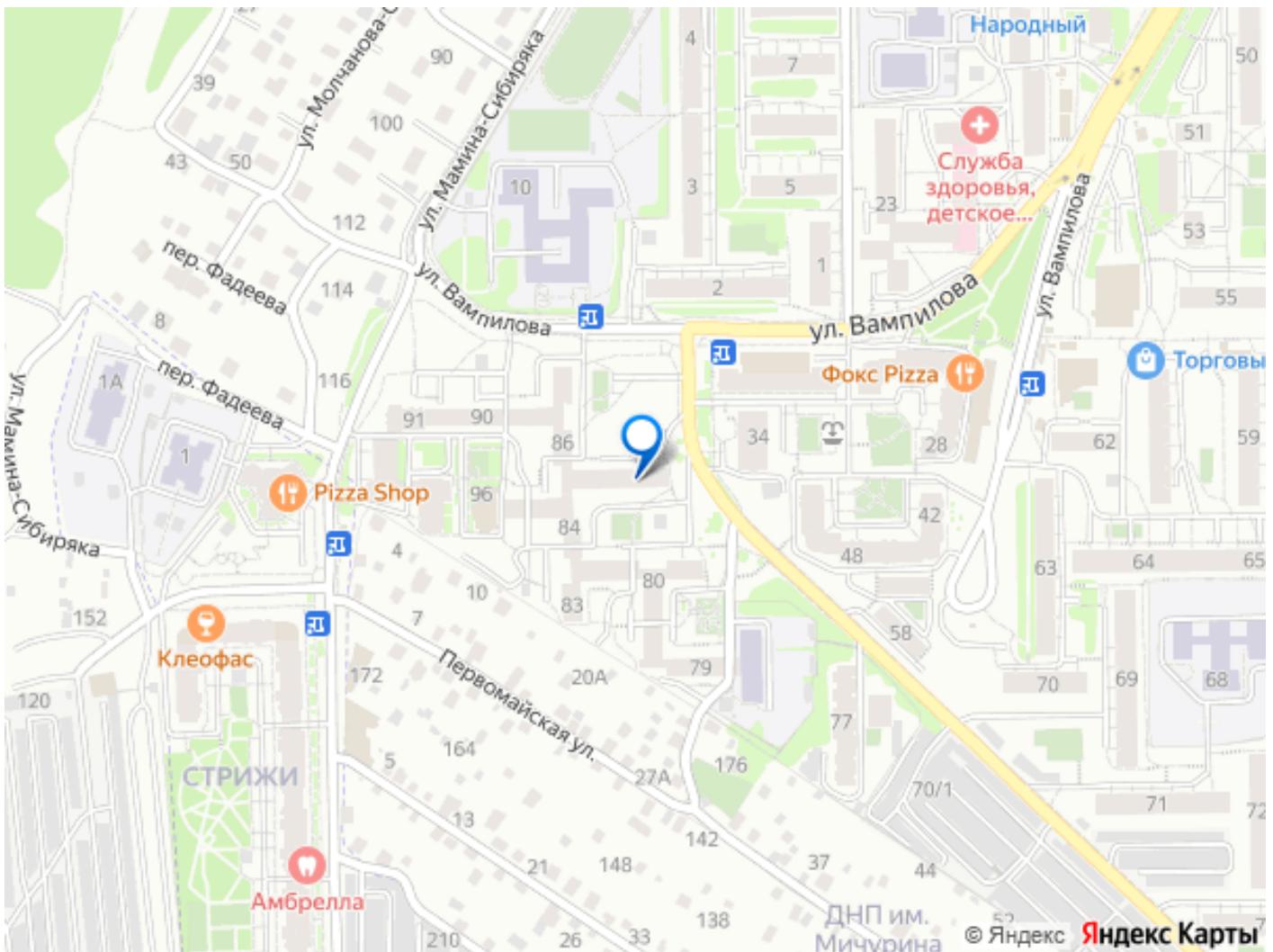
Продам добротную полноценную трехкомнатную квартиру улучшенной 135-й серии, расположенную в районе с одной из



самых развитых инфраструктур - микрорайон Первомайский. Здесь все спроектировано и построено для комфортного проживания: школы, детские сады, супермаркеты, остановки общественного транспорта, гаражные кооперативы, банки, аптеки, спортивные сооружения и многое другое - все в шаговой доступности. Квартира расположена в доме 1998 года постройки - свежие коммуникации, облагороженная придомовая территория, хорошее состояние подъезда, приличные соседи. В квартире установлены новые чугунные радиаторы, пластиковые окна, новые входная и межкомнатные двери, встроенная гардеробная, балкон остеклен (пластик), новый санфаянс, счётчики воды и электричества. Планировка квартиры идеально подходит под проживание семьи - три раздельные комнаты, раздельный санузел, большая лоджия, школа, дет.сад, супермаркеты, остановка, парковка видны прямо из окна, что делает проживание здесь удобным, комфортным и безопасным. Полная сумма в договоре купли-продажи, подойдет любая ипотека, сертификаты, выплаты участникам СВО.







Move.ru - вся недвижимость России