

Создано: 23.12.2025 в 19:47

Обновлено: 23.12.2025 в 18:35

Иркутская область, Иркутск, улица 30-й Иркутской Дивизии, 53

**10 300 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица 30-й Иркутской Дивизии, 53

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

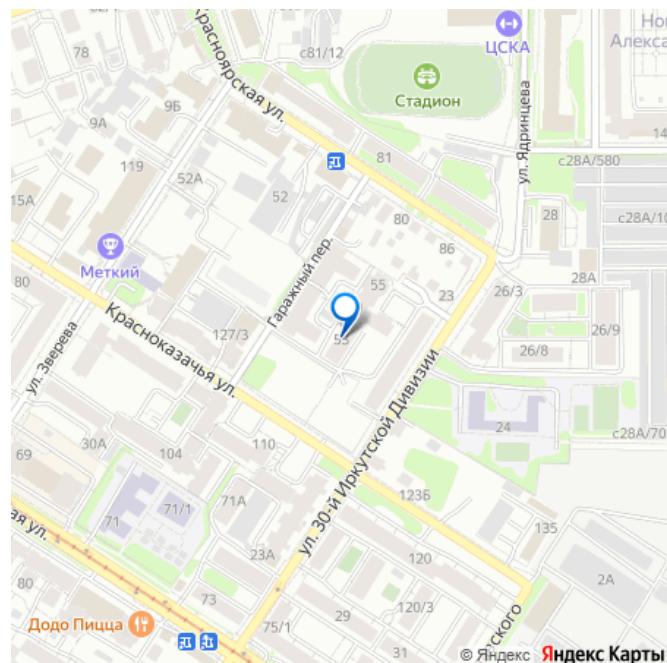
<https://irkutsk.move.ru/objects/9287642021>

Ирина Кривопуско, ESTATE

Недвижимость

**79149412247, 7914002  
3037**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

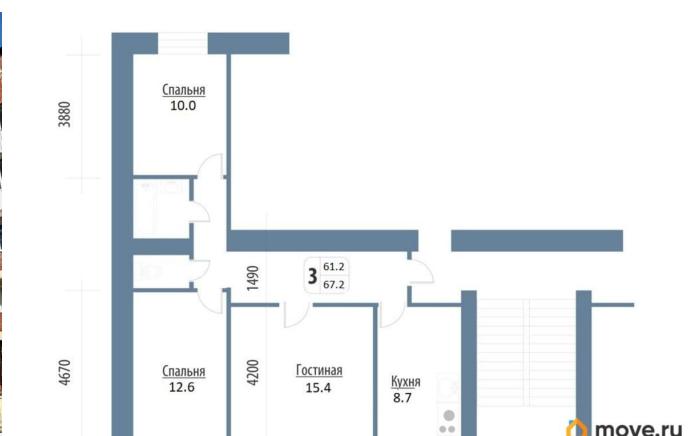
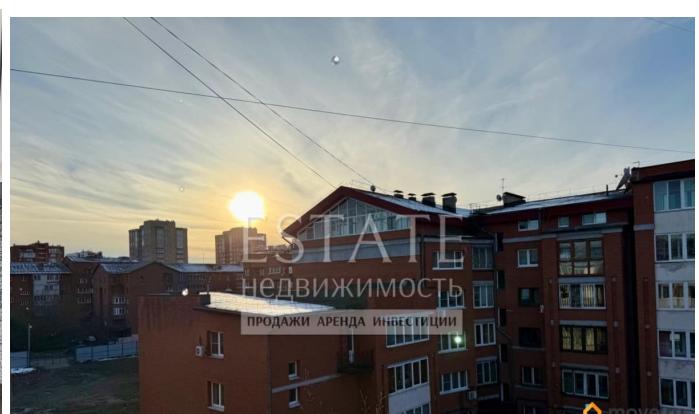
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

3-комнатная квартира в самом теплом безупречном доме 114 серии в престижном районе Иркутска — Октябрьский! Просторная и уютная: 61,2 кв.м. с идеальной планировкой+ балкон 6 кв.м. Отдельная кухня, светлая гостиная, 2 спальни со встроенными местами хранения, раздельный санузел и просторный коридор. Все комнаты изолированы! Капитальный ремонт «под ключ»: - Поменяны проводка, сантехника, радиаторы - Стильные обои и качественный линолиум - Ванная комната с итальянской плиткой, есть гигиенический душ в туалете - Застеклен балкон, выведен свет и розетки Качественная мебель остается вам в подарок: - 2-спальная кровать - Встроенные шкафы в спальнях - Вместительный комод - Кухонный гарнитур со встроенной техникой (посудомоечная машина Bosch, духовой шкаф Bosch, варочная панель Bosch, вытяжка) - Вместительная прихожая для хранения верхней одежды Одна дверь на два соседа на лестничной площадке. Район мечты: - Рядом школа 76 и детский сад 136. - Магазины, супермаркеты, пункты выдачи и фитнес-центры в шаговой доступности. - Отличная транспортная доступность: до остановки автобусов и трамваев— всего 3 минуты пешком! Лучшая цена: 10.300.000 руб.

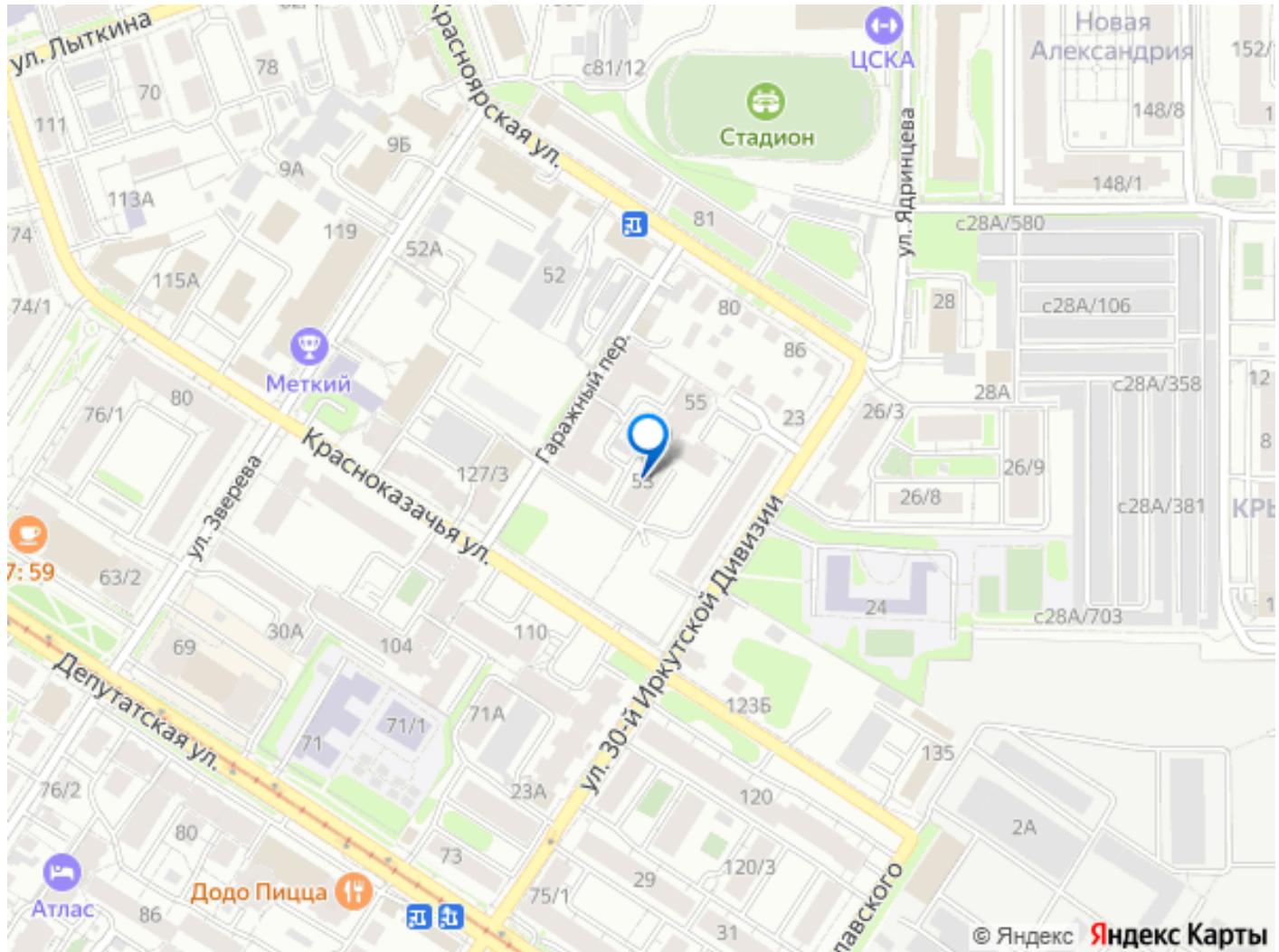
Собственники взрослые, вся сумма в договоре чистая прозрачная сделка. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать все детали и записаться на просмотр. Ваша идеальная квартира ждет вас!





ESTATE  
недвижимость  
ПРОДАЖА АРЕНДА ИНВЕСТИЦИИ

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России