

Создано: 12.12.2025 в 09:06

Обновлено: 21.01.2026 в 12:20

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287343646>

Николай Шишкун, ЛЮКС ХАУС

79148813107

Иркутская область, Иркутск, улица
Ленина, 9

11 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Ленина, 9

Улица

[улица Ленина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.7 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

67.1 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

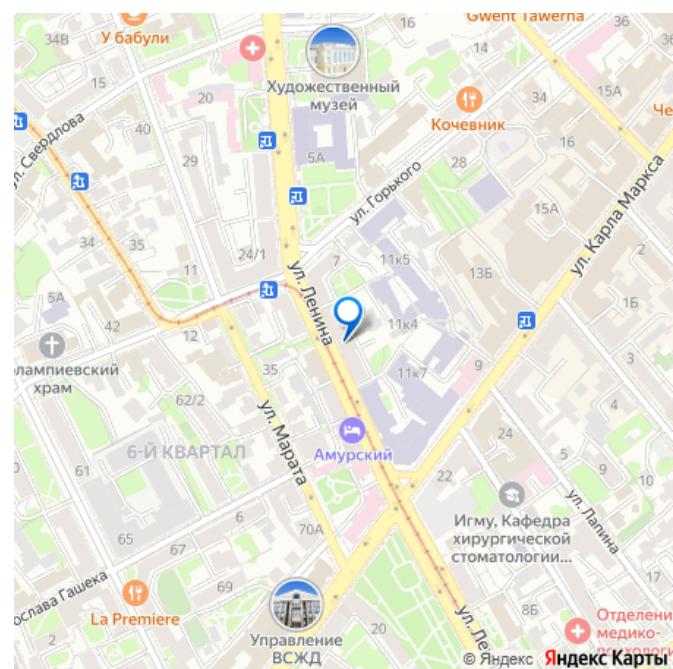
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Описание

Арт. 127741379 -----

----- Продается хорошая квартира в очень удобном местоположении с развитой инфраструктурой, что гарантирует Вам комфортное проживание. Квартира расположена в 10 минутах ходьбы от сквера им. Кирова, в шаговой доступности находится всё самое необходимое. Магазины, супермаркеты, поликлиника, Байкальский Государственный Университет (Нархоз), школа, детский сад, детская площадка, остановки общественного транспорта, всё это находится вблизи дома. -----

----- Кухонный гарнитур, плита, холодильник, стиральная машина, стол, стулья, шкафы, диван и кровати, всё это остается новому собственнику. Квартира очень теплая. Окна выходят 2 стороны. Установлены стеклопакеты. Хорошие соседи, тихий двор. Чистый подъезд. Домофон. Интернет.

Парковочные места под шлагбаумом. Год

постройки 1946. Косметический ремонт.

Стены выровнены. Просторный балкон.

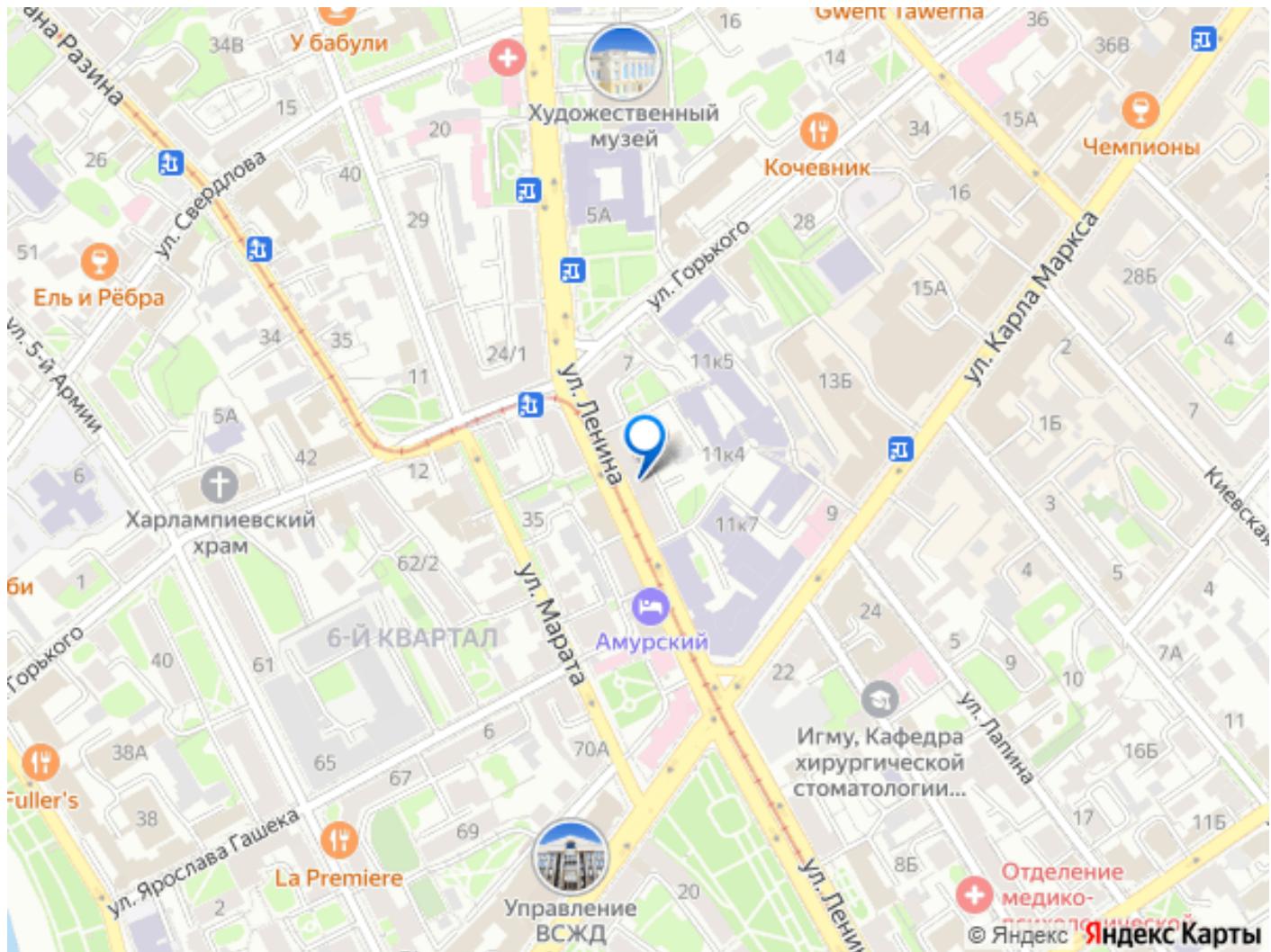
Квартира полностью готова к проживанию.

Один собственник. -----

----- Бесплатное юридическое сопровождение! Гарантия безопасной сделки! Отвечу на все интересующие Вас вопросы, специалист по недвижимости, Николай Шишкин. -----

----- ----- -----





Move.ru - вся недвижимость России