

Альфа, Альфа

79675831421

9 798 660 ₽

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Общая площадь

65.46 м²

Этаж

1/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

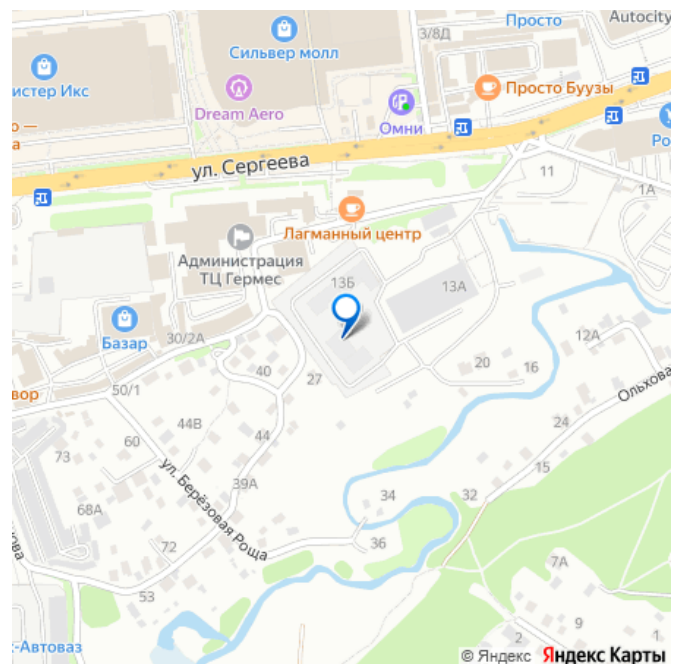
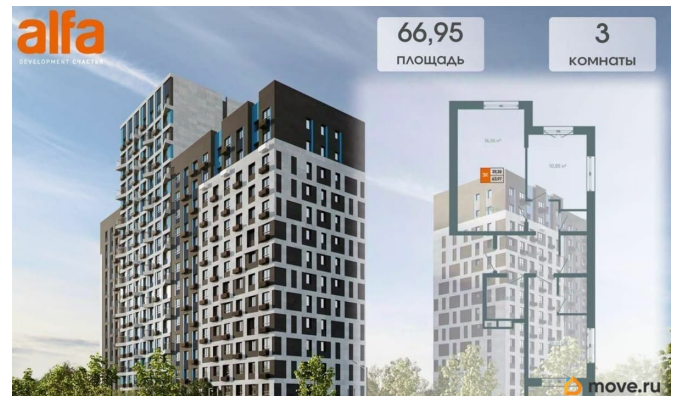
2 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Жилой комплекс Автор возводится в экологически чистом районе Иркутска, с уже сформировавшейся социальной, торгово-

для заметок



развлекательной и транспортной
инфраструктурой Два дома переменной
этажности формируют единое пространство
для гармоничной и комфортной жизни
ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК оснащён системой
«умный дом». Управляйте всеми система с
приложения на вашем смартфоне
Зонирование территории комплекса под
интересы жителей разных групп и возрастов
Предчистовая отделка WhiteBox Пешая
доступность к объектам инфраструктуры
различного назначения По всему периметру
территории установлены камеры
видеонаблюдения БЛАГОУСТРОЙСТВО Для
детей предусмотрен комплекс для
развлечений, игр и развития с безопасным
покрытием Взрослые смогут начать свой день
со спорта, выполнить упражнения на турнике
или провести зарядку вместе с ребенком, не
выходя за пределы комплекса Удобные зоны
отдыха позволят расслабиться и с комфортом
провести время Wi-Fi-зоны и розетки на всей
территории двора Ландшафтный дизайн,
озеленение территории и освещение сделают
ваш досуг на территории комплекса еще
более приятным Закрытая территория двора.
Для автовладельцев предусмотрены
наземные парковки, зарядка для
электромобилей РАСПОЛОЖЕНИЕ В шаговой
доступности от комплекса: Детские сады: 74,
155, 174 Школа 77 Супермаркеты: Лента,
Слата, ХлебСоль Рынок «Мельниковский»
ТРЦ: СильверМолл, JamMoll, Mega Home
Аптеки, банкоматы Пункты выдачи интернет-
заказов Бизнес-центры Кафе, кинотеатр
Рядом расположена остановка
общественного транспорта О КВАРТИРЕ
Планировка на 3 стороны света. Такая
планировка повышает комфорт, способствует
хорошему климату внутри жилья и
предлагает больше возможностей для

светлой и уютной организации пространства
2 изолированные комнаты 10,85м² + 12,27м²
с выходом на балкон и гардеробной Кухня-
гостиная 21,8м² 2 санузла В прихожей
вместительная гардеробная комната
СПОСОБЫ ОПЛАТЫ Trade-in. Обменять вашу
старую квартиру на новую в нашем ЖК
Рассрочка. Удобные платежи, гибкие сроки и
выгодные условия напрямую от застройщика
Ипотека, Стань автором своей новой
счастливой истории! Жилой комплекс Автор -
проект застройки в экологически чистом
районе Иркутска, с уже сформированной
социальной, транспортной, торгово-
развлекательной инфраструктурой. Проектом
предусмотрено возведение 2 домов
переменной высотности до 19 этажей,
формирующих единое пространство для
гармоничной и комфортной жизни

