

Создано: 09.01.2026 в 15:44

Обновлено: 18.01.2026 в 07:19

Иркутская область, Иркутск, улица  
Тургенева, 5А

**5 790 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Тургенева, 5А

Улица

[улица Тургенева](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

**Описание**

Продается 3-комнатная квартира в

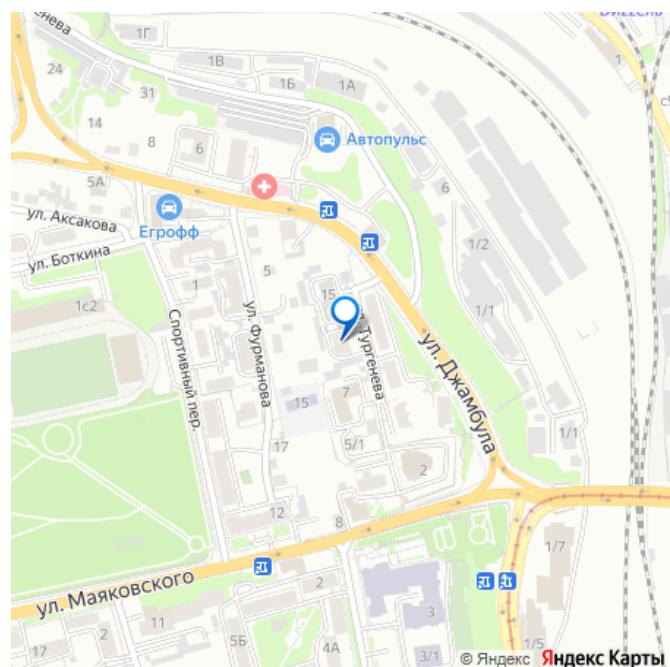
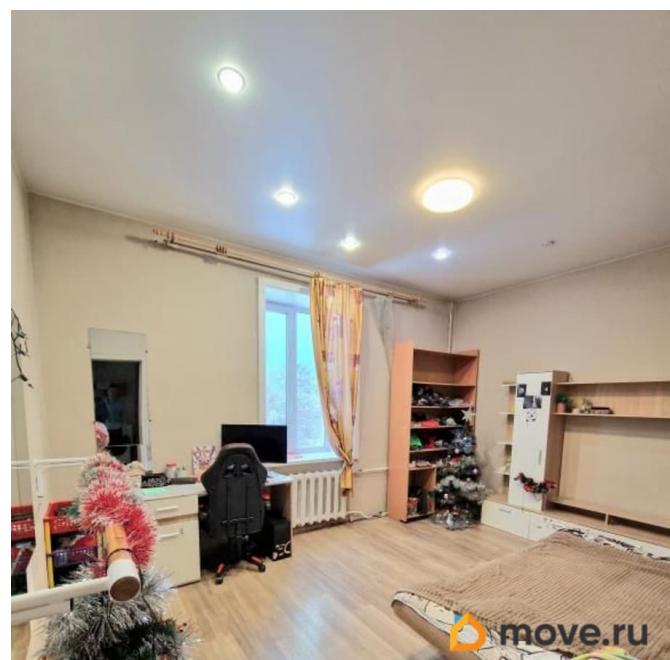
<https://irkutsk.move.ru/objects/9287876888>

**Михаил Махуров, CENTURY 21**

**Недвижимость мира**

**79842704977**

для заметок

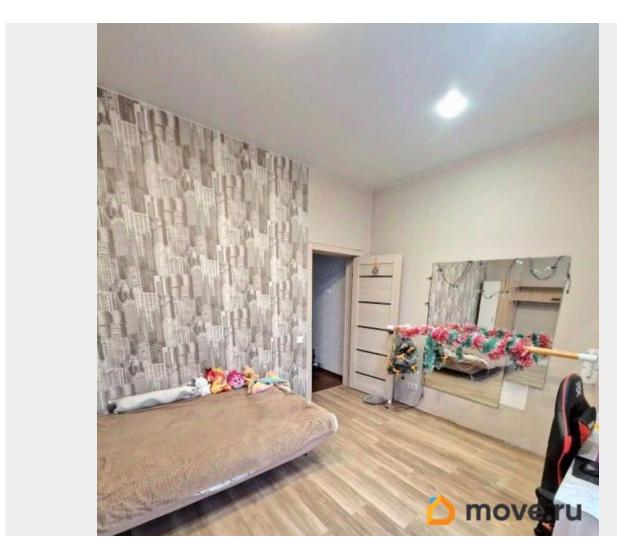
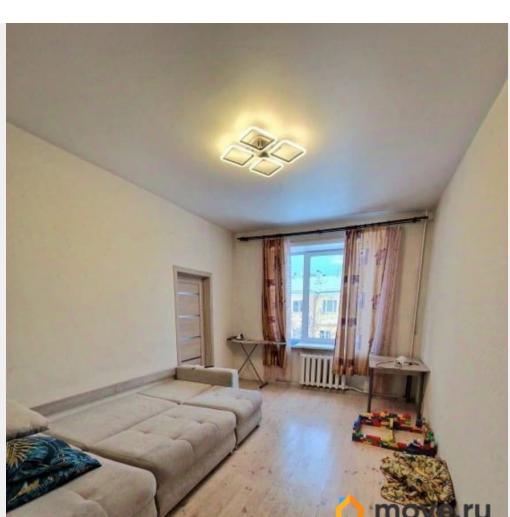
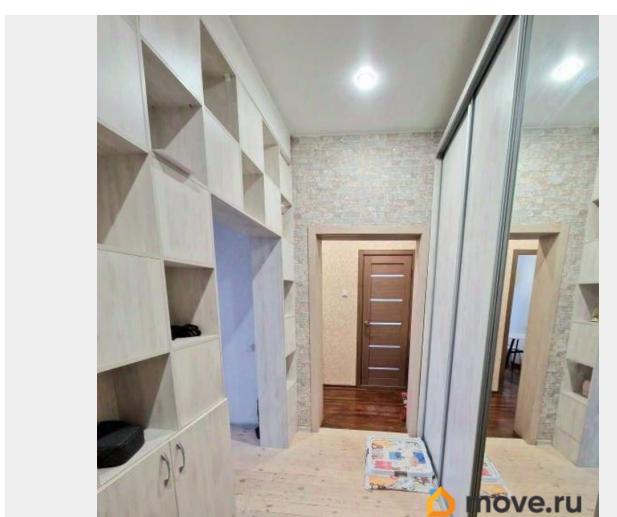
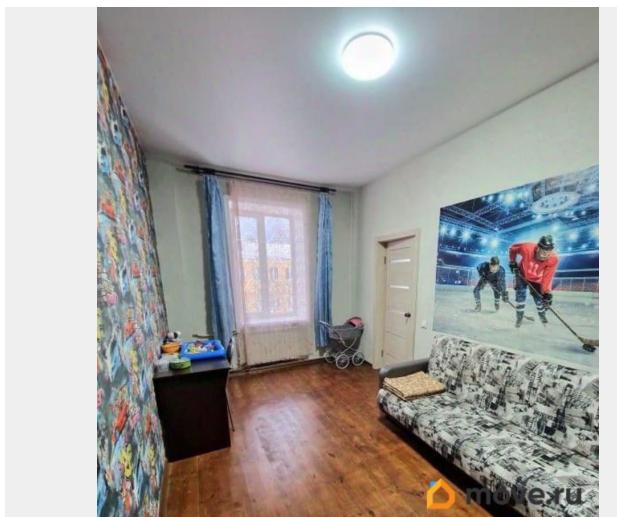
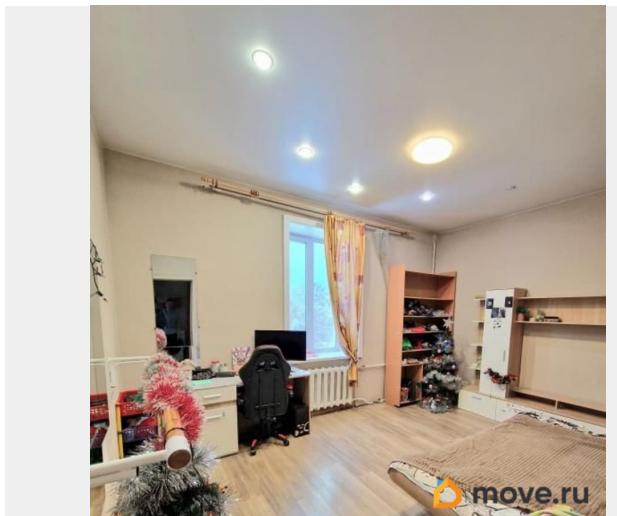


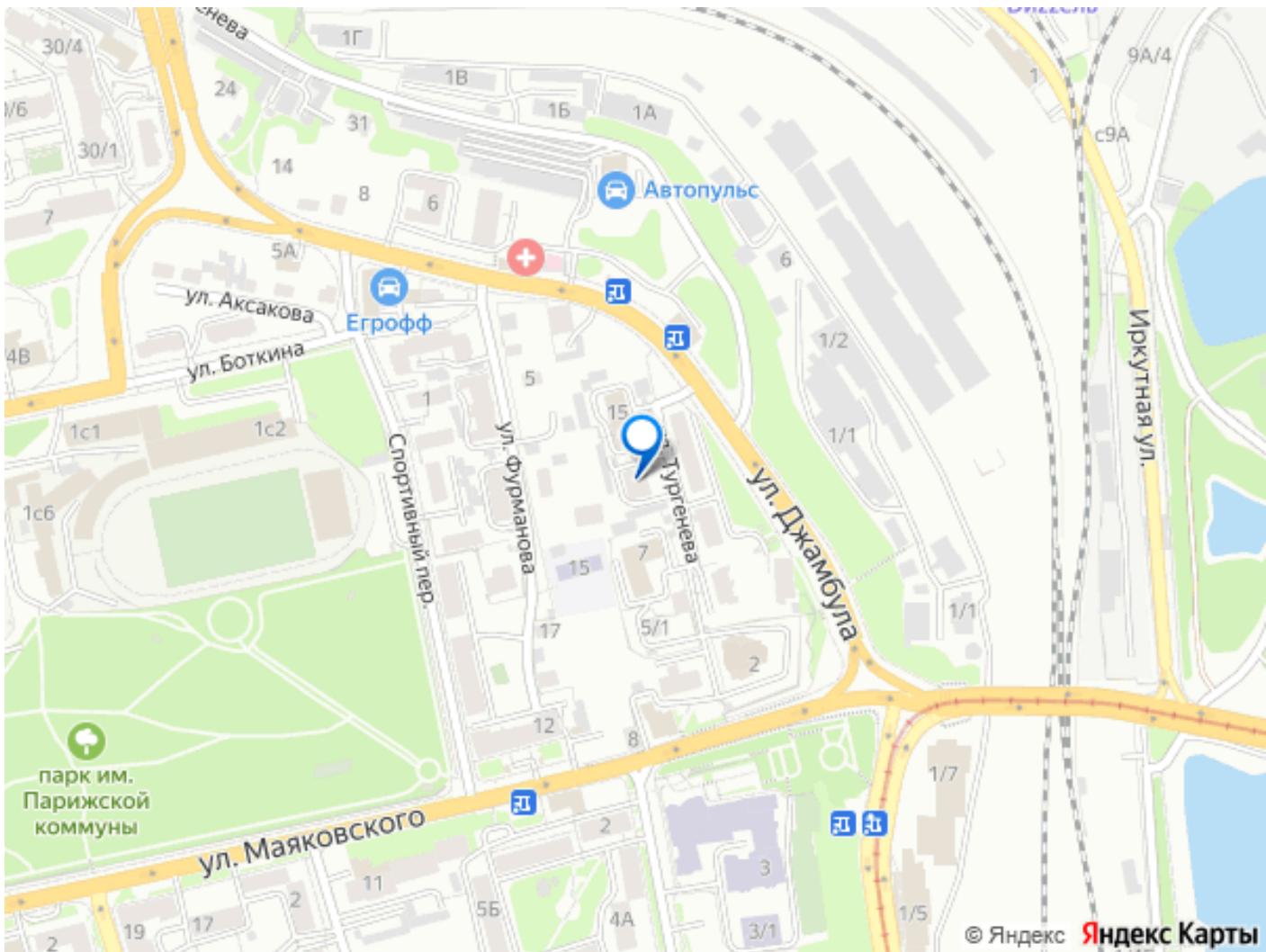
настоящей Сталинке. Дух времени и комфорт сегодняшнего дня. Для тех, кто ценит фундаментальность, пространство и истинный характер жилья. Это не просто квартира это наследие эпохи, воплощенное в кирпиче и высоких потолках. Почему эта квартира особенная: Атмосфера и благородство: Высокие потолки (3+ метра), массивные стены (идеальная шумо- и теплоизоляция), большие светлые комнаты. Здесь дышится легко и свободно. Идеальное состояние: Дом полностью обновлен! Фасад и крыша после капитального ремонта. Внутри готовый качественный ремонт, в который можно заселяться сразу. Вам не придется вкладываться в общедомовые проблемы.

Бесценные детали: Редкость для многих квартир светлый санузел с окном. Никакой сырости, всегда свежий воздух. Удобство на пятерку: 2-й этаж золотая середина: безопасно, комфортно, без шума улицы, но и без подъема на верхние этажи. Остановка общественного транспорта всего в 3 минутах ходьбы. Отличная планировка: 66,8 кв.м. для 3-комнатной квартиры это комфортно и разумно. Нет ощущения тесноты, каждая комната полноценная. Что имеем:

Свердловский район, отличная транспортная доступность и инфраструктура. Площадь 66,8 кв.м., 3 комнаты. 5 окон 2-й этаж. Высокие потолки, толстые стены. Качественный ремонт (жилое состояние). Санузел раздельный/совмещенный (уточните) с окном. Дом после капитального ремонта фасада и крыши. Это шанс приобрести не просто квадратные метры, а уютное, статусное и тихое жилье с историей, где каждая деталь говорит о надежности.

Идеально для семьи, которая ценит уют и комфорт. Звоните, чтобы назначить просмотр и оценить атмосферу лично!





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России