

Создано: 23.01.2026 в 17:38

Обновлено: 24.01.2026 в 17:24

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288302084>

Ксения Карабинирова, Самолет Плюс

79149515012

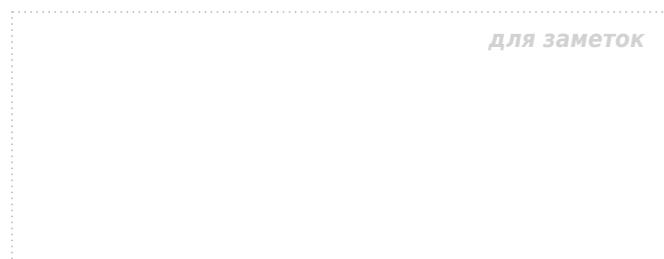
Иркутская область, Иркутск, улица
Баумана, 181

5 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 181

Улица

[улица Баумана](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

66.7 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

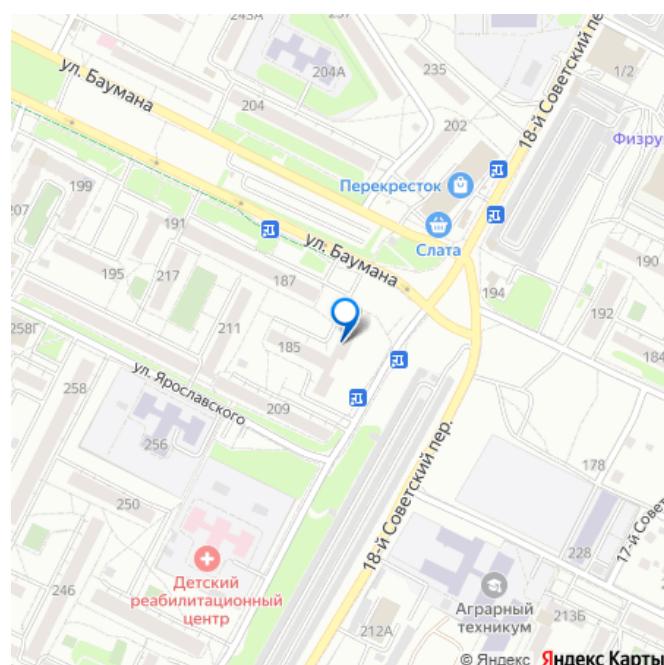
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

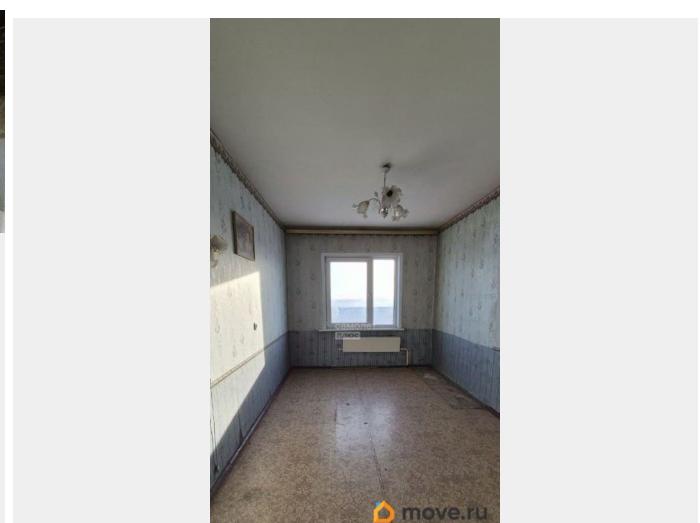
да

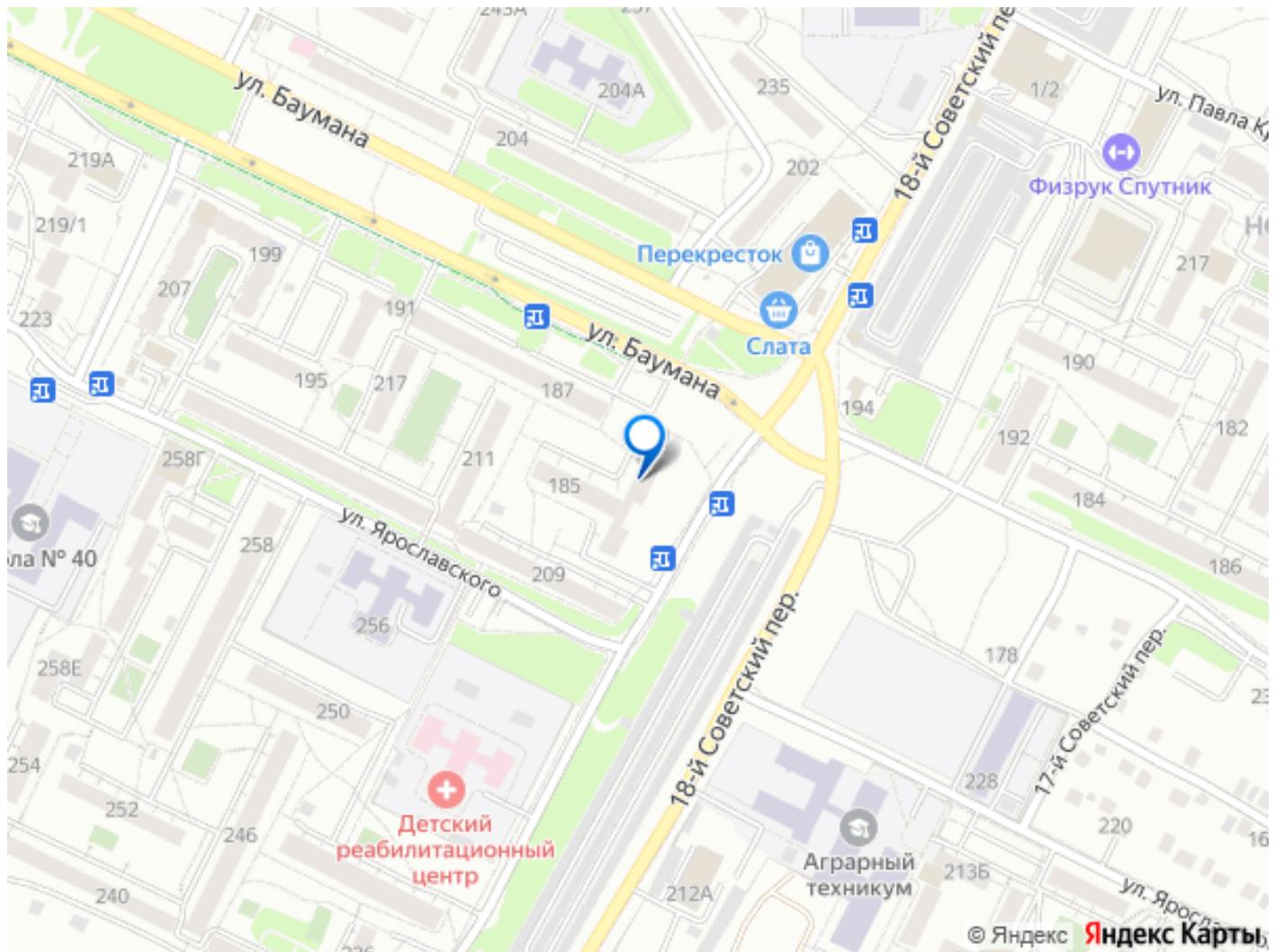
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128945950 Просторная трёх-комнатная квартира от собственника на 9 этаже. Все раздельно! Описание: Продается уютная и просторная 3-комнатная квартира на 9 этаже. Окна выходят на обе стороны, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение всего дня. Все комнаты раздельные. Идеальное расположение: в пяти минутах ходьбы расположены школа, детский сад и автобусная остановка, что делает район очень удобным для жизни.

Квартира с функциональной планировкой: Просторная кухня с выходом на лоджию. Две ниши в коридоре, которые можно легко переоборудовать под гардеробную и хозяйственную комнату. Большая лоджия, захватывающая зал и кухню. Важные преимущества: Отдельный тамбур на две квартиры, при этом соседи не проживают давно, что гарантирует спокойствие и дополнительное место для хранения. Новый лифт в подъезде. Квартира абсолютно пустая, все вещи вывезены готова к вашим дизайнерским решениям и ремонту под свой вкус. Юридически чистая и абсолютно свободная. Требуется ремонт. Возможен небольшой торг при осмотре. Продажа от собственника. Агентствам и посредникам просьба не беспокоить. Звоните для просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России