

Собственник

**79140005342**

Создано: 10.01.2026 в 18:24

Обновлено: 10.01.2026 в 18:29

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Баумана, 181**

**5 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 181

Улица

[улица Баумана](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

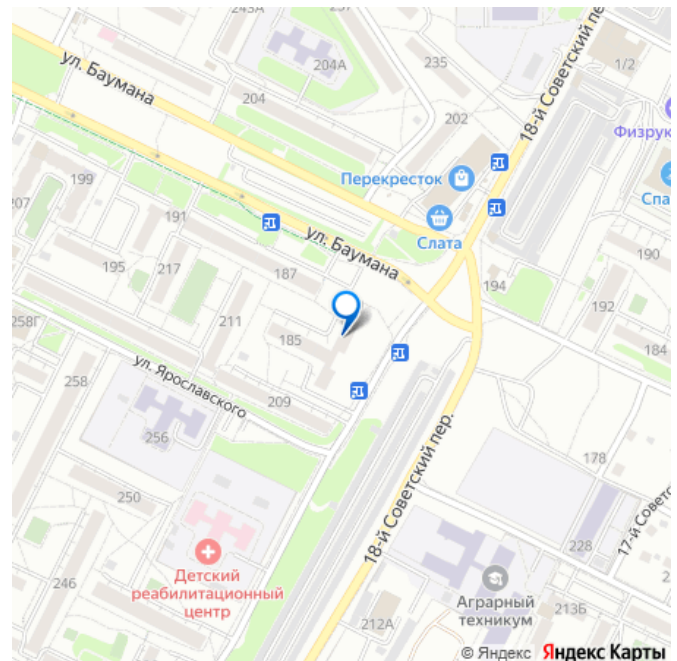
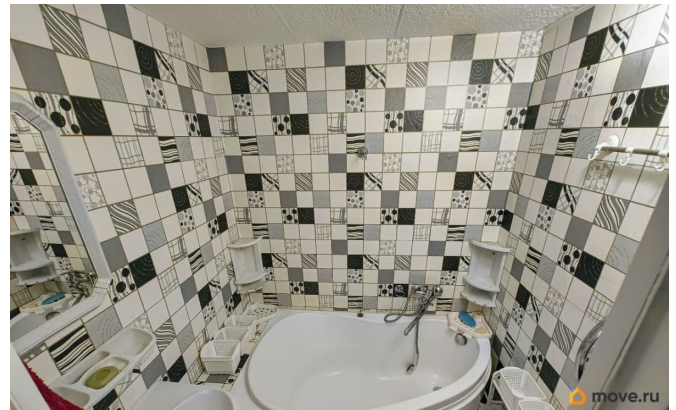
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Просторная, трёхкомнатная квартира, на 9 этаже. Окна выходят на обе стороны. Все отдельно. Рядом вся необходимая инфраструктура: школа, сад, автобусная остановка. Все в пяти минутах ходьбы. Просторная кухня, окно из которой выходит на лоджию. Тамбур на две квартиры: где удобно хранить необходимые вещи. данная квартира одна в тамбуре, соседи не живут уже «сто» лет. Лифт новый. Квартира абсолютно пустая. Все вещи вывезены. В коридоре имеются два встроенных шкафа, которые можно использовать под гардеробную и хозяйственную комнату. Лоджия захватывает зал и кухню. Требуется ремонт. Возможен небольшой торг. Квартира абсолютно свободная и юридически чистая. Продажа от собственника.

