

8 990 000 ₺

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

66.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

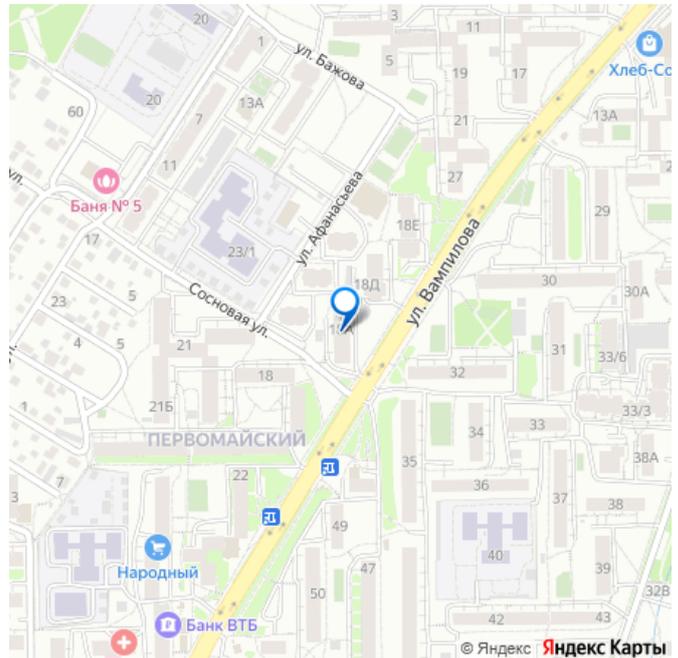
на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека

Описание

Арт. 132918877 3-комнатная квартира с перепланировкой под евро 3! Продаётся просторная евро «трешка» в надёжном кирпичном доме 114 серии. Но это не стандартный вариант — здесь бывший владелец сделал всё для себя и на совесть. В результате получилась квартира принципиально другого уровня комфорта. Планировка мечты: Большая кухня-гостиная (итог грамотной перепланировки) — идеальное место для семейных вечеров и встреч с друзьями. Пространство дышит свободой! Две полноценные изолированные комнаты — у каждого члена семьи будет свой личный уголок. Все зоны продуманы до мелочей. Ремонт, в который не нужно вкладываться: Сделан отличный ремонт с использованием качественных материалов. Здесь не сэкономили на важном: Коммуникации «на века»: разводка труб выполнена медью — это эталон надёжности и долговечности. Электрика под нагрузку: проводка рассчитана на современную мощную технику, никаких пробок и перегрузок. Пол с характером: в коридоре и кухне уложена качественная плитка — практично, красиво и долговечно. Вам остаётся только занести мебель и жить! Дом и локация: Кирпичный дом 114 серии — проверенная классика: тёплый, прочный, с хорошей звукоизоляцией. Спокойный спальный район, но с отличной доступностью: Детские сады и школы — в шаговой доступности. Остановка общественного транспорта — в 2 минутах

ходьбы. До центра города — всего 15-20 минут на машине или автобусе. Вся необходимая инфраструктура уже сложилась и работает для вас. Для инвесторов и покупателей: Возможна ипотека (быстрое одобрение). Субсидированная ипотека под 12.25% от Самолет плюс. Быстрый выход на сделку. Чистая история, один собственник, все документы готовы. Никаких сюрпризов. Эта квартира создана для тех, кто ценит качество, тишину и продуманное пространство. Хотите увидеть своими глазами, и оценить масштаб кухни-гостиной? Звоните прямо сейчас — договоримся на просмотр в удобное для вас время! Покажем, расскажем, влюбим в эту квартиру



