

Создано: 20.02.2026 в 17:38

Обновлено: 17.04.2026 в 02:08

Огни, Огни

**79836910338**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Бородина, 7/2**

**10 990 000 ₪**

Иркутская область, Иркутск, улица Бородина, 7/2

Улица

[улица Бородина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.5 м<sup>2</sup>

Этаж

13/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок

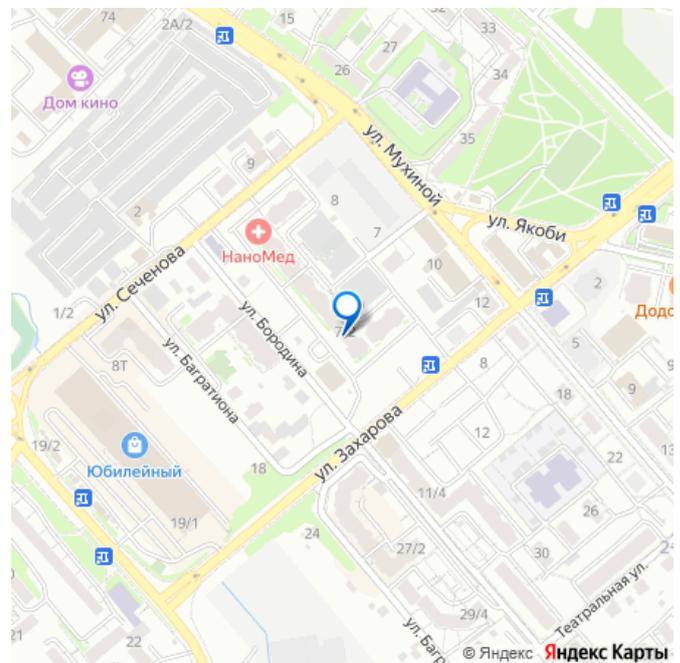


	на улицу
Ремонт	
	дизайнерский
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	1 квартал 2019 г.
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 63.1 квадратных метров на 13 этаже монолитного дома новой постройки (2019 год) в микрорайоне Приморском по адресу город Иркутск, улица Бородина, 7/2. Данный вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и тишину: просторная жилая площадь составляет 40 квадратных метров, кухня занимает 8.5 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Квартира может похвастаться дизайнерским ремонтом, который выполнен с вкусом и заботой о будущих жильцах. Раздельный санузел добавляет дополнительное удобство для большой семьи или при приёме гостей. Наличие балкона позволяет наслаждаться видами на город, не выходя из дома. Квартира с окнами на две стороны, что обеспечивает отличную вентиляцию, солнечный свет в течение дня, возможность любоваться городским пейзажем с разных стор Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудована детская площадка, а удобная, теплая



парковка избавит от проблем с поиском места для автомобиля. Безопасность и спокойствие жителей обеспечиваются благодаря современной конструкции дома. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школа, детский сад, торговый центр для удобных покупок, парк для прогулок на свежем воздухе и фитнес-центр для поддержания формы. Также рядом находятся салоны красоты Adele, Preslife и Trutsuk. Nails, где можно привести себя в порядок, магазин продуктов ХлебСоль и кафе Унга, предлагающее вкусные блюда. Приглашаем вас оценить все преимущества жизни в этой замечательной квартире, которая ждёт своих новых владельцев!

