

Создано: 24.01.2026 в 10:03

Обновлено: 16.02.2026 в 10:44

Иркутская область, Иркутск, улица Трилиссера, 118

**8 750 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Трилиссера, 118

Улица

[улица Трилиссера](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

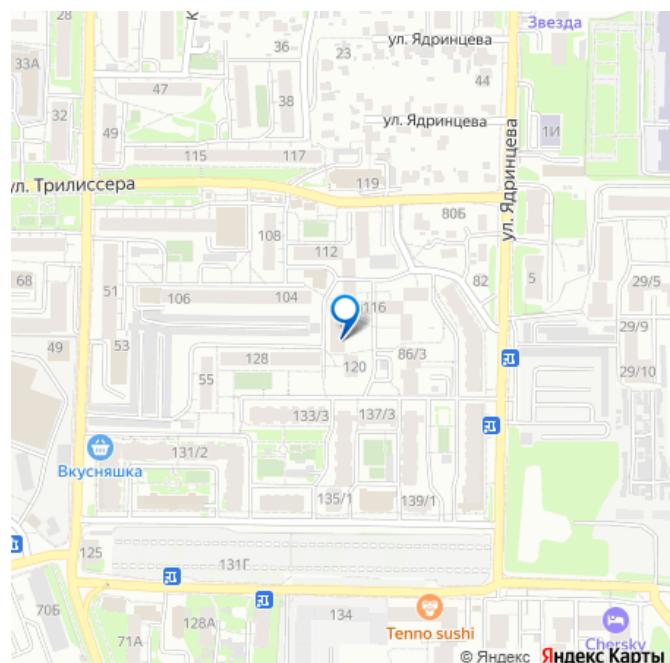
Вид из окна

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288302032>

Ирина Пономарева, Региональный центр недвижимости

**79842706860**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

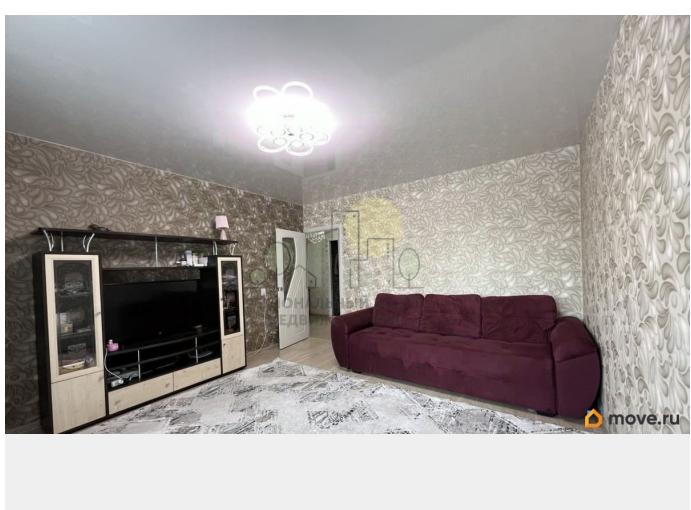
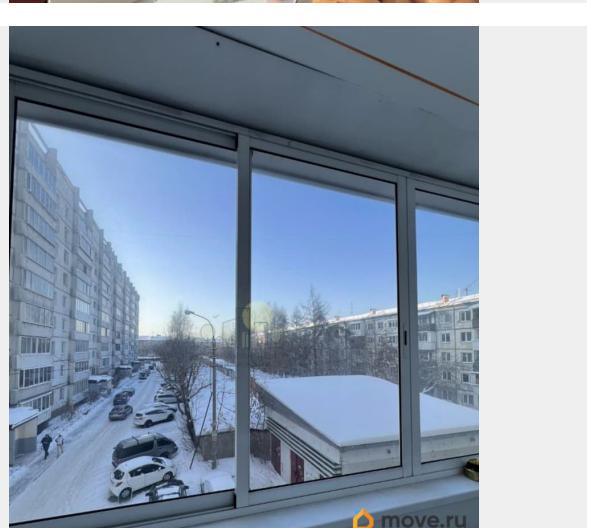
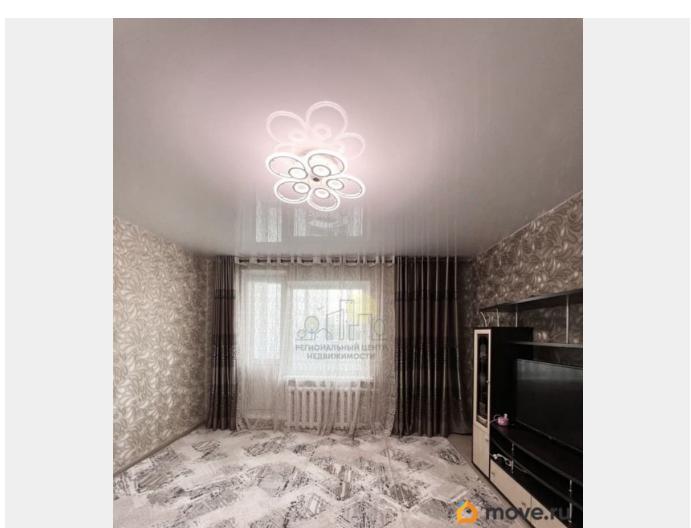
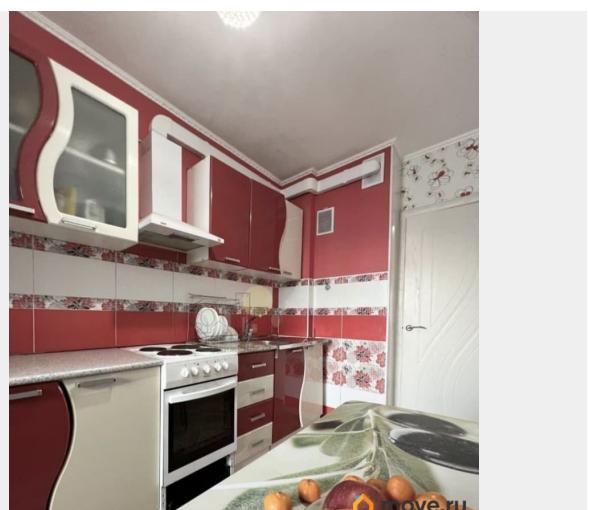
да

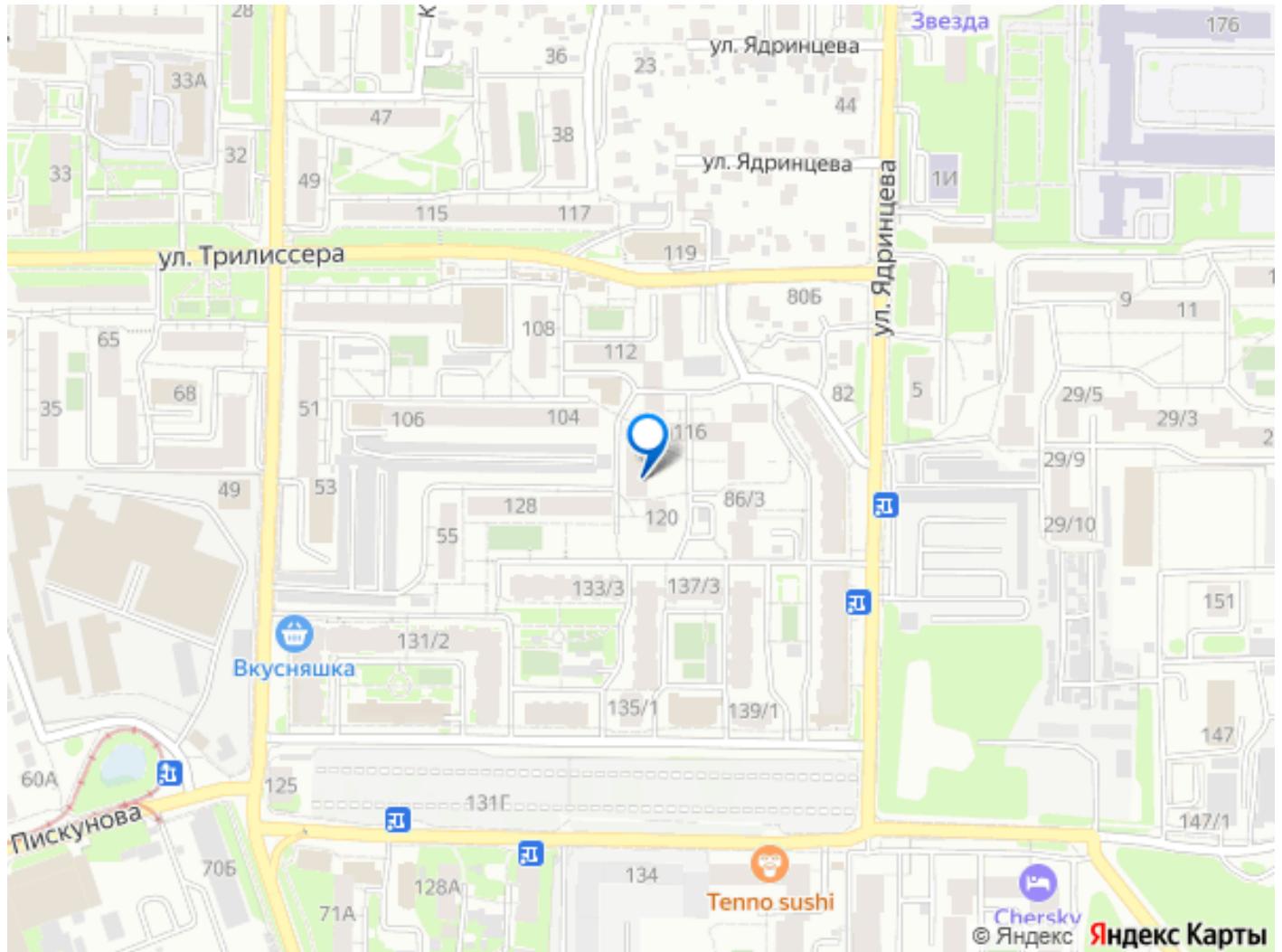
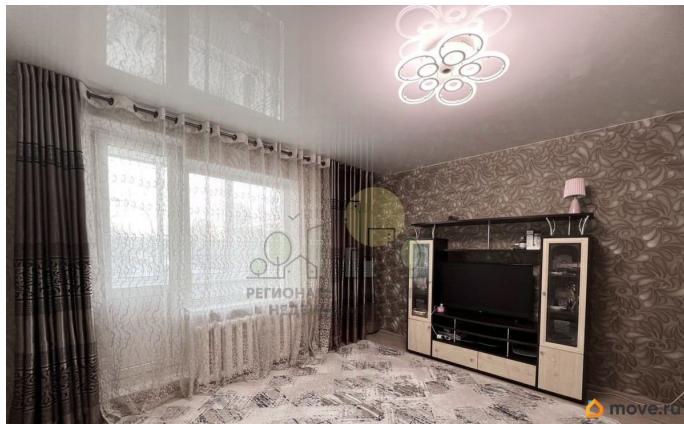
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

За квартиру внесён аванс . Мечтаете о комфортной жизни для всей семьи? Предлагаем вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру улучшенной планировки 135-й серии, расположенную на идеальном третьем этаже в девятиэтажном панельном доме 1992 года постройки. Что делает эту квартиру особенной: Продуманная планировка: Все комнаты раздельные, что обеспечивает приватность каждому члену семьи. Окна выходят на разные стороны, наполняя квартиру светом и воздухом в течение всего дня. Современный санузел: Раздельный санузел с новой сантехникой и современным кафелем. Заменены трубы водоснабжения и канализации, что гарантирует спокойствие и комфорт на долгие годы. Идеальное расположение для семей с детьми: Всего в нескольких шагах от дома находится лучшая школа города 23, а в 5 минутах детские сады 40 и 44. Забудьте о долгих поездках и переживаниях за своих малышей! Спокойствие и надежность: Дом обслуживает УК «Южное управление», что гарантирует чистоту и порядок на общей и придомовой территории. Юридическая чистота: Один взрослый собственник, квартира в собственности более 5 лет. Обременений -НЕТ. Вы можете быть уверены в безопасности сделки. Эта квартира

прекрасный выбор для большой и дружной семьи, которая ценит комфорт, удобство и развитую инфраструктуру. Не упустите свой шанс стать счастливым обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас! Арт. 129056948





Move.ru - вся недвижимость России