

Самолет Плюс, Самолет Плюс

**79149154616**

**8 099 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

55.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

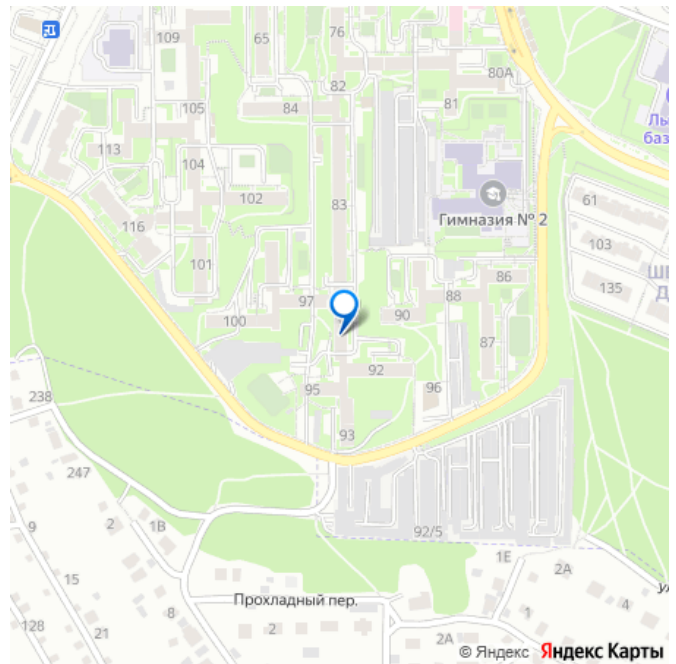
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



---

Покупка в ипотеку

---

да

возможна ипотека, лифт

**Описание**

Арт. 126437423 Откройте новый уровень жизни в сердце Иркутска! Представляем эксклюзивную трехкомнатную квартиру в престижном микрорайоне Университетский, 91. Это не просто жилье, а Ваш личный оазис комфорта и статуса, созданный для тех, кто ценит совершенство. Расположенная на 7-м этаже, эта резиденция предлагает идеальное сочетание уединения и великолепных видов. Уютная лоджия станет Вашим идеальным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Просторная планировка из трех комнат обеспечивает максимум пространства для комфортного проживания состоятельной семьи, где каждый найдет свой уголок. Раздельный санузел дарит дополнительное удобство и приватность. Встроенная гардеробная система позволяет поддерживать безупречный порядок, освобождая пространство и придавая интерьеру элегантность. Мы знаем, что для Вас важен каждый аспект от функциональности до эстетики. Микрорайон Университетский известен развитой инфраструктурой, близостью к образовательным центрам, зеленым зонам и всему необходимому для полноценной жизни. Здесь сосредоточено все, что нужно для динамичных топ-менеджеров и семей, стремящихся к высочайшему качеству жизни и образованию детей. Это идеальное место для тех, кто выбирает лучшее. Эта квартира не только символ Вашего сегодняшнего

успеха, но и стратегически выгодное инвестиционное вложение в будущее. Недвижимость такого класса в одном из самых востребованных районов Иркутска гарантирует стабильность и уверенность в завтрашнем дне. Это инвестиция в Ваш комфорт, статус и благополучие семьи. Позвольте себе перейти на новый уровень, где каждый день наполнен гармонией и престижем. Не упустите шанс стать обладателем этой уникальной резиденции. Мы приглашаем Вас на индивидуальный показ, чтобы Вы лично убедились в безупречности и эксклюзивности предложения. Запишитесь на просмотр уже сегодня Ваша новая жизнь ждет Вас!

