

Создано: 27.11.2025 в 10:51

Обновлено: 27.12.2025 в 09:56

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 301**

**9 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 301

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

14/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

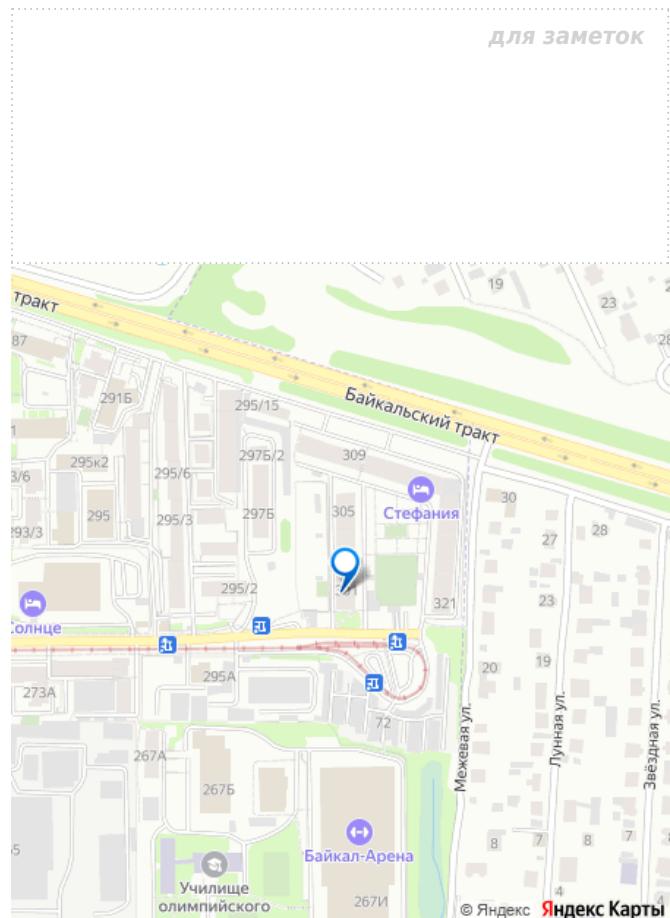
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

За объект уже внесли аванс Продаётся просторная трехкомнатная квартира площадью 65 квадратных метров на 14 этаже монолитного дома, расположенного по адресу: город Иркутск, микрорайон

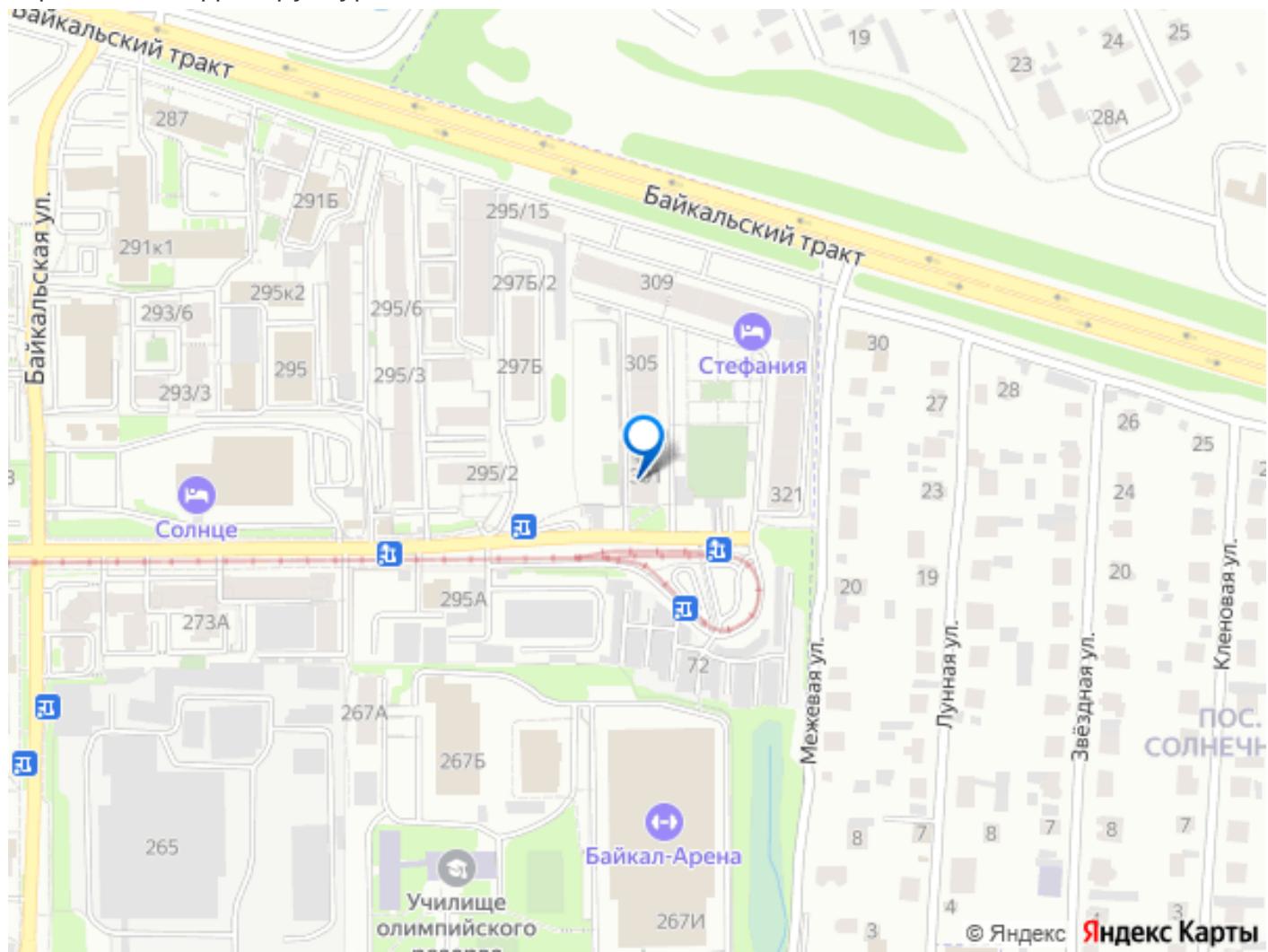
Солнечный, Байкальская улица, дом 301.

Здание построено в 2015 году и отличается современной архитектурой и качеством строительства. Внутри вас ждёт комфортное пространство с уютной кухней площадью 24 квадратных метра, где можно реализовать любые кулинарные фантазии. Квартира оснащена евроремонтом, что позволит вам сразу же наслаждаться приятной атмосферой без дополнительных вложений.

Наличие раздельного санузла добавляет удобства в повседневную жизнь. Из окон открывается вид на улицу, а также имеется балкон, который станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Для семей с детьми особенно актуально наличие детской площадки прямо во дворе дома, а спортивная площадка предоставит возможность поддерживать форму и вести активный образ жизни. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе, что значительно упрощает вопрос с размещением транспортного средства.

Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное проживание в приятном районе с развитой инфраструктурой, где всё под рукой от салонов красоты до кафе и ресторанов. Это идеальный вариант для тех,

кто ценит качество жизни и предпочитает жить в спокойном районе с удобствами городской инфраструктуры.



Move.ru - вся недвижимость России