

Создано: 24.11.2025 в 19:13

Обновлено: 11.12.2025 в 03:44

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286846412>

Екатерина Ведюшкина, CENTURY 21

Недвижимость мира

79842704977

Иркутская область, Иркутск,
Жигулевская улица, 5

6 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Жигулевская улица, 5

Улица

[улица Жигулевская](#)

Квартира

Количество комнат

3

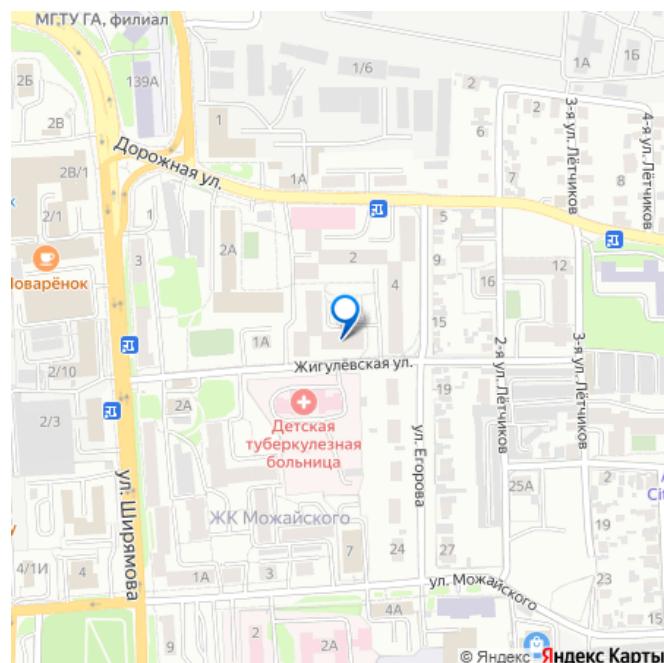
Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

40.4 м²



Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

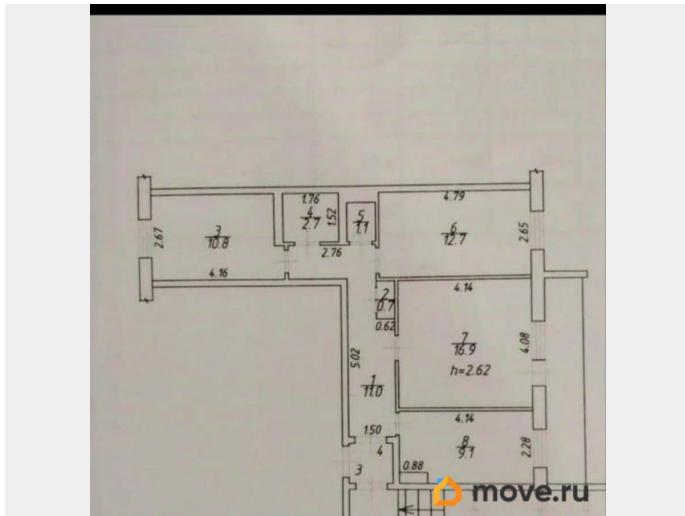
Описание

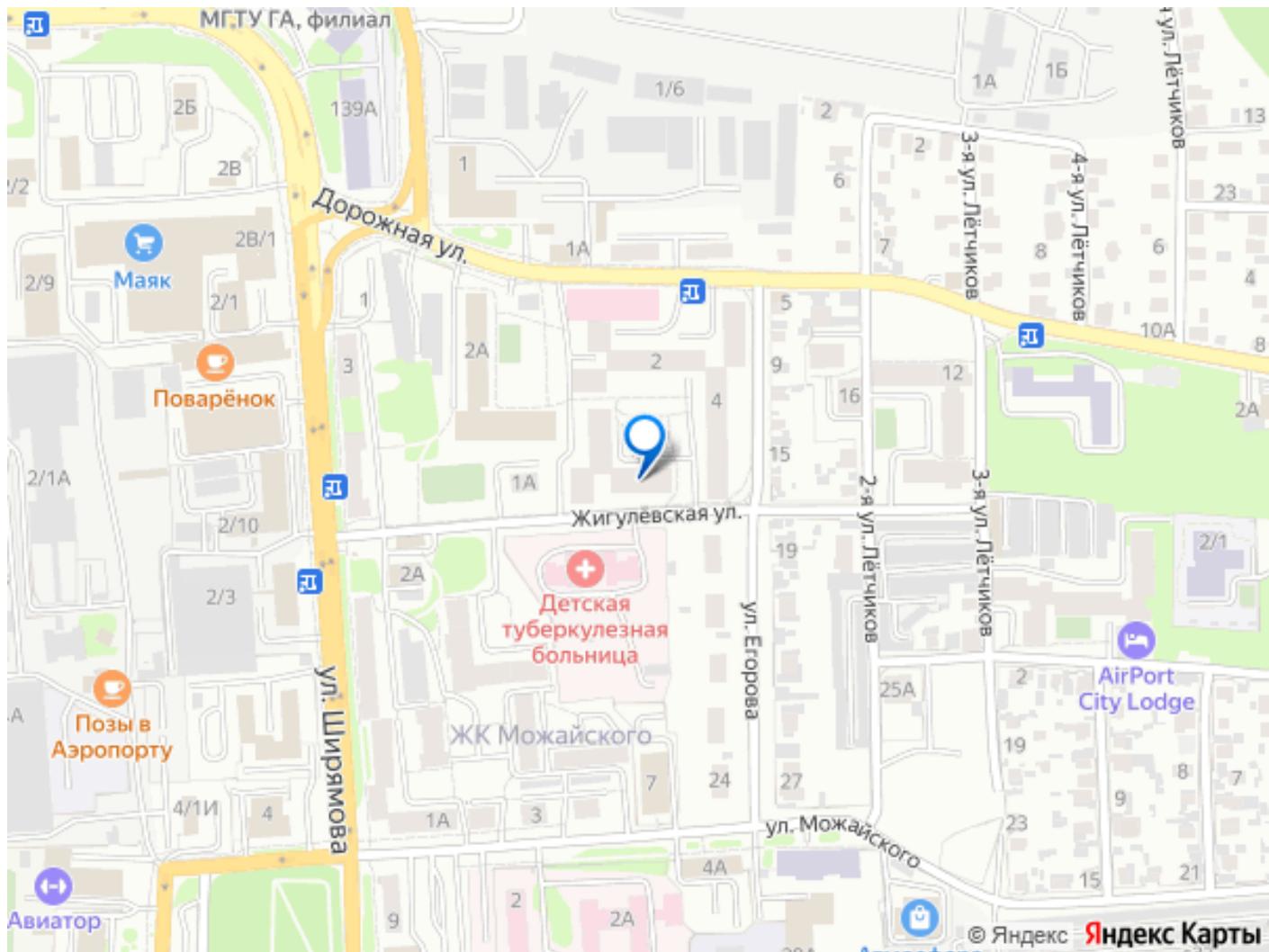
3 комнаты в Октябрьском районе, вся инфраструктура у дома. Не просто трешка, а готовое решение для комфортной жизни вашей семьи в лучшем районе Иркутска. Это тот редкий случай, когда локация главный козырь. Выйдите из дома, и вы окажетесь в шаге от всего необходимого: Дети под присмотром: детские сады и школы находятся в 5-7 минутах неспешной ходьбы.

Здоровье под рукой: поликлиника, аптеки решите вопросы за минуты. Бытовые дела легко: супермаркеты, банки, салоны красоты и кафе вам не нужно ехать за порогом своего микрорайона. Связь с городом: остановки общественного транспорта рядом. О вашей будущей квартире: Адрес: г. Иркутск, ул. Жигулёвская, 5. Дом: Надежный, теплый кирпичный (114 серия, 1993 г.п.) Во дворе тихо и есть место для парковки.

Пространство: 65 кв.м. свободной планировки. Три изолированные комнаты гарантия личного пространства для каждого.

Большая кухня, где будет собираться вся семья. Состояние: Вам останется только завезти свои вещи. Кому подойдет эта квартира? Семьям с детьми, которые устали от долгих поездок в сад и на кружки. Парам, которые ценят время и удобство. Всем, кто хочет жить в спокойном, зеленом районе с развитой средой. Не упустите шанс жить с максимальным комфортом! Свяжитесь со мной, чтобы назначить просмотр и лично оценить все преимущества этой квартиры и локации. Срочная продажа! Ждем лучшее предложение!





Move.ru - вся недвижимость России