

Создано: 13.03.2025 в 17:13

Обновлено: 17.01.2026 в 10:34

<https://irkutsk.move.ru/objects/9274575274>

**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ**

**79149503808**

**Иркутская область, Иркутск, улица Томсона, Жилой дом № 7**

**6 900 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Томсона, Жилой дом № 7

Улица

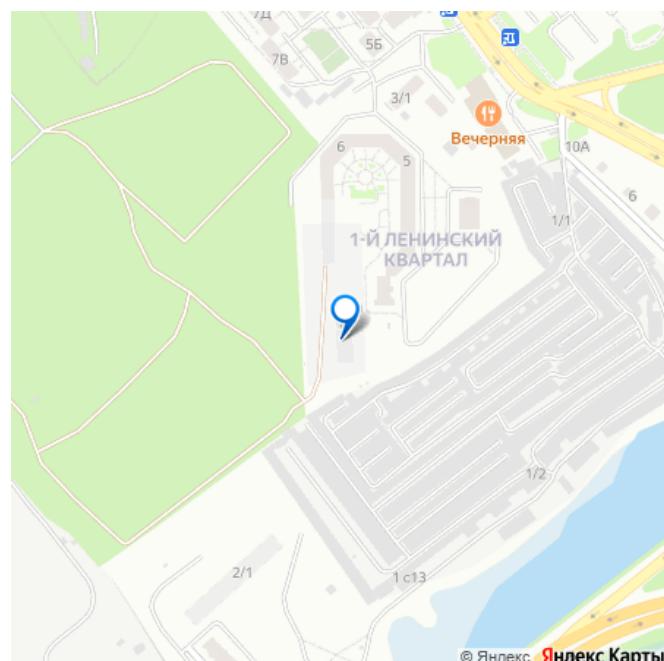
[улица Томсона](#)



**Квартира**

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

1/13

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 65 квадратных метров в строящемся жилом доме в Иркутске. Дом расположен рядом с такими объектами инфраструктуры, как фирменный магазин, студия наращивания волос, студия красоты и другими. Во дворе дома имеется детская площадка. Квартира расположена на первом этаже кирпичного дома, который был построен в 2025 году. Общая площадь квартиры составляет 65 квадратных метров, из которых 41 квадратный метр приходится на жилую площадь. Кухня имеет площадь 11 квадратных метров. Это отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и качество жилья. Квартира идеально подойдёт для семьи, которая хочет создать свой собственный уголок уюта и тепла. Здесь можно воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре.

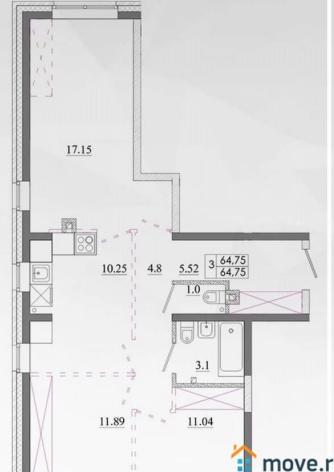


**Ленинский  
квартал**

**13 блок-секция**  
**1 этаж**

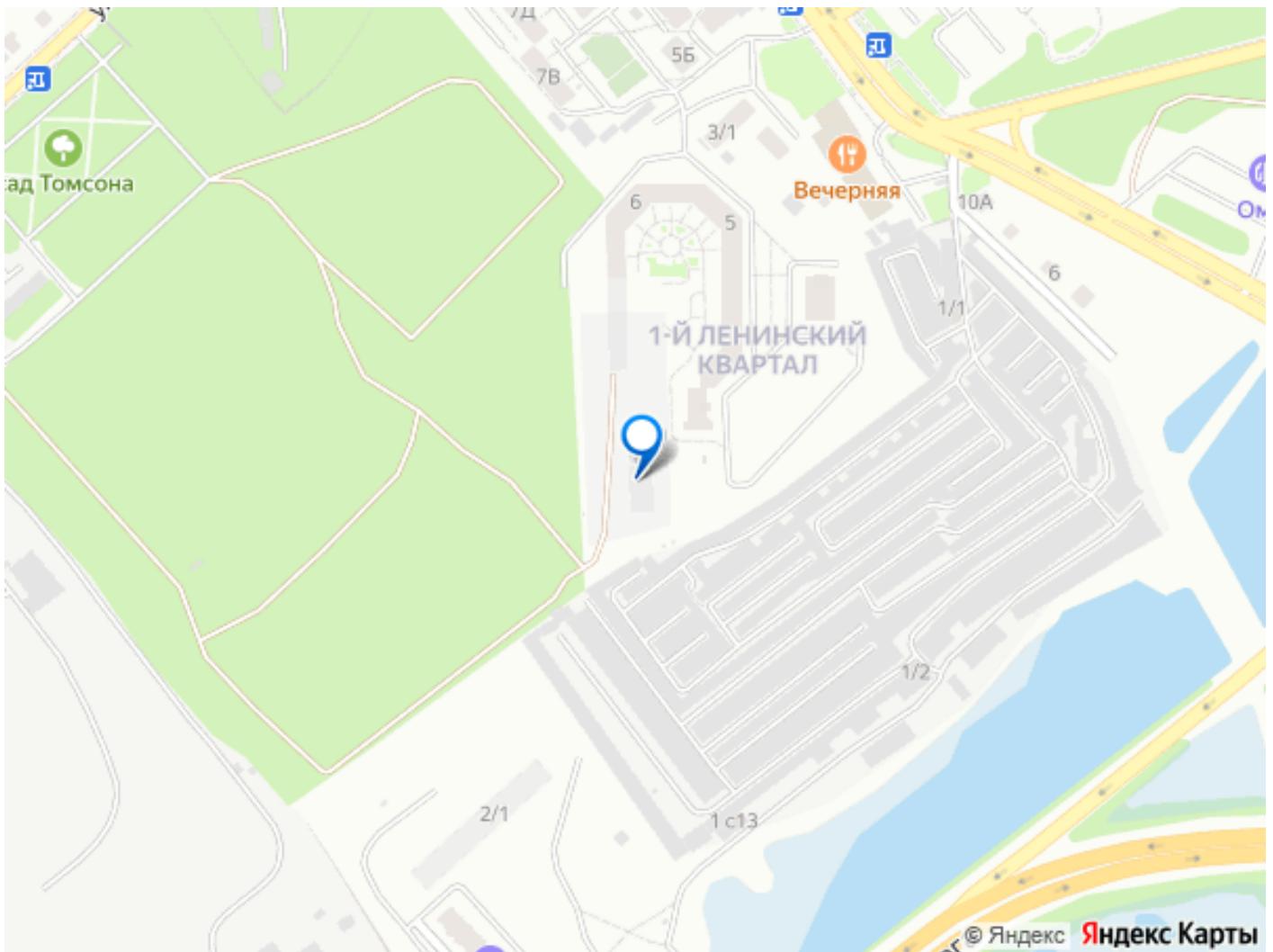


**3-комнатная  
64,75 кв.м**



Detailed floor plan diagram of a 3-room apartment (64.75 sq.m). The plan shows a living room (17.15), a kitchen (10.25), two bedrooms (11.89 and 11.04), a bathroom (3.1), and a balcony (5.52). Room sizes are indicated in square meters.





Move.ru - вся недвижимость России