

Создано: 25.08.2025 в 08:41

Обновлено: 16.10.2025 в 15:52

5 850 000 ₽

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284370366>

Собственник

**79842714959, 7983410
3409**

Квартира

Количество комнат

3

для заметок



Высота потолков

2.5 м



Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

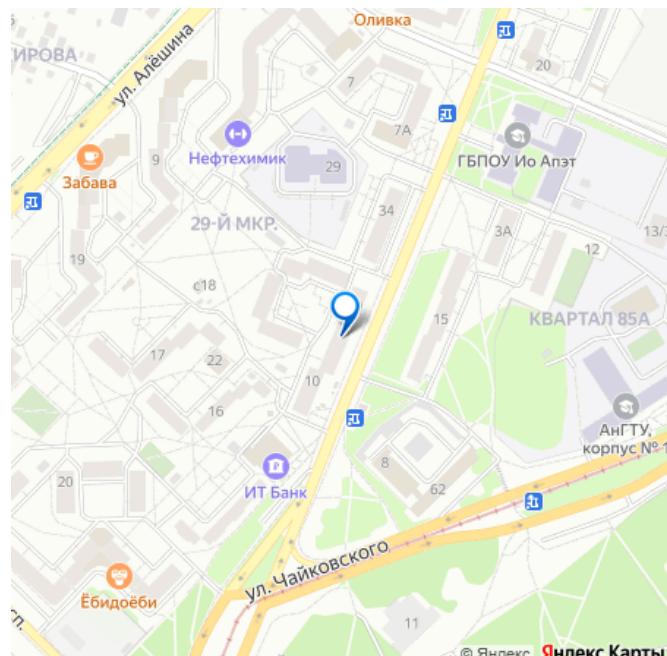
Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

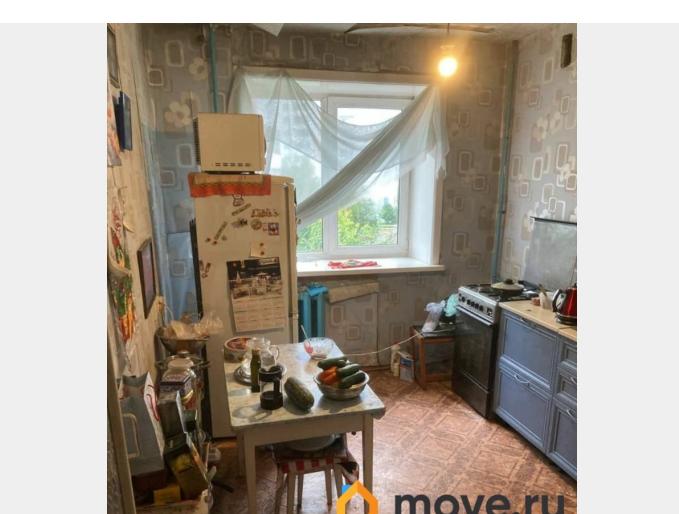
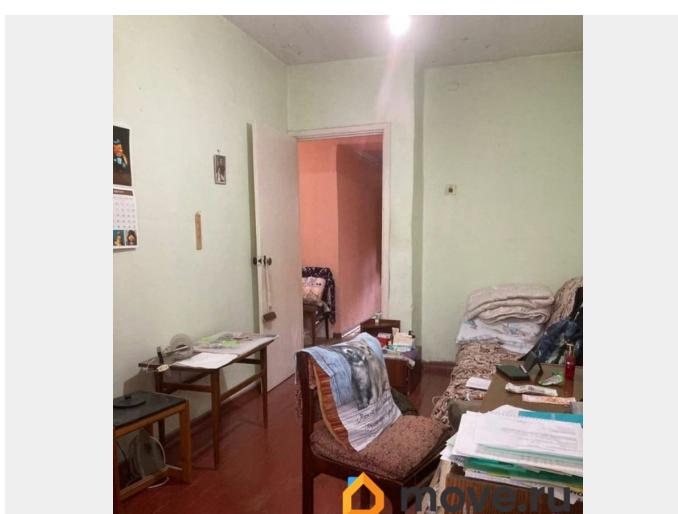
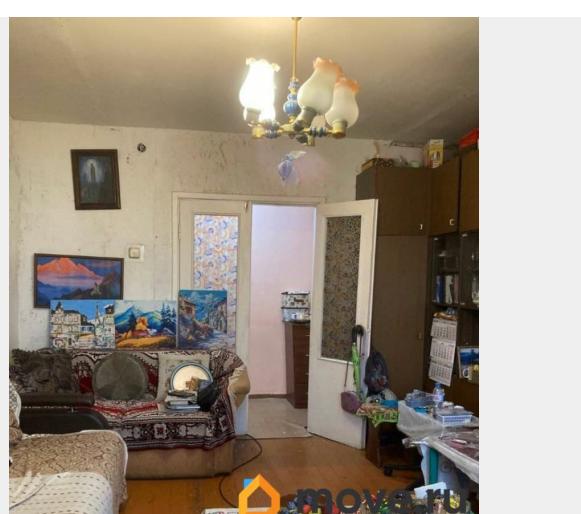
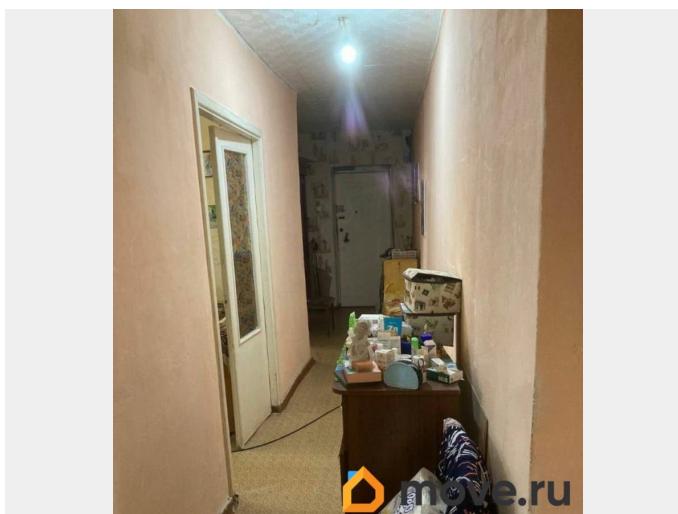
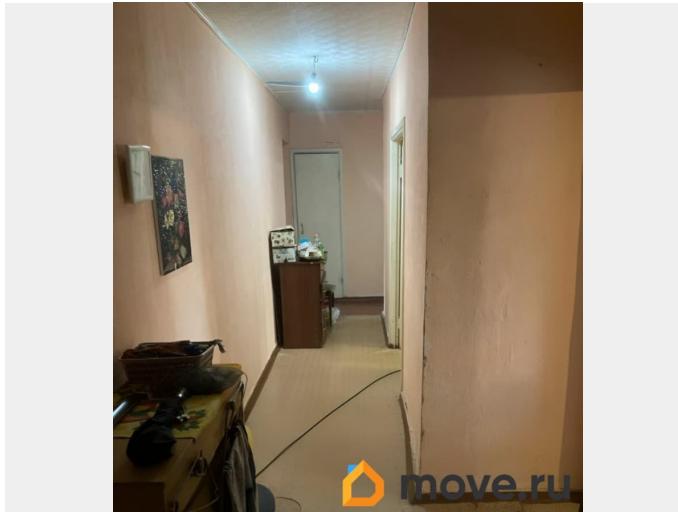
Уникальное предложение две квартиры на одном этаже! В теплом кирпичном доме на 3-м этаже по соседству расположены 2-х комнатная и 3-х комнатная квартиры.

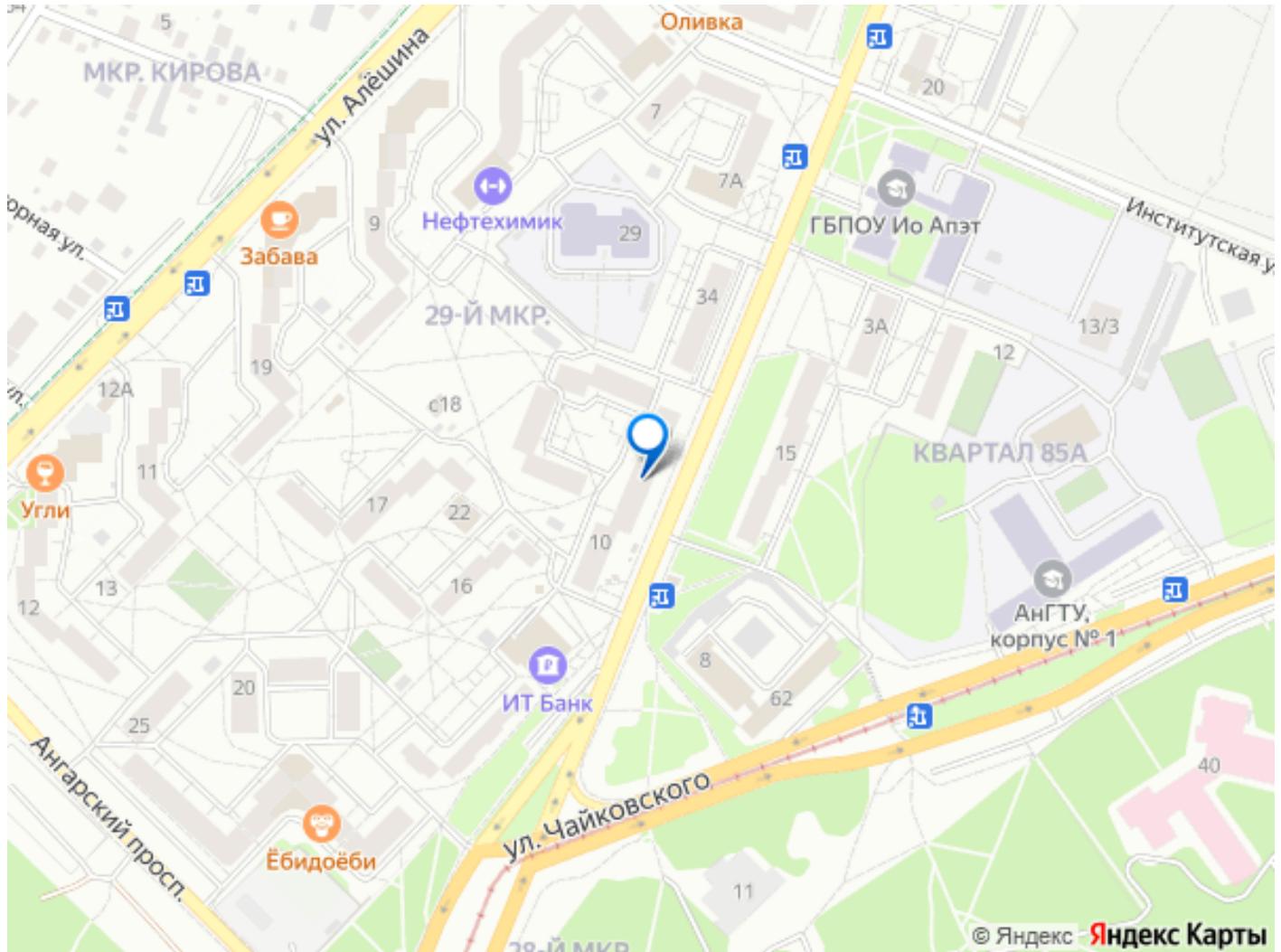
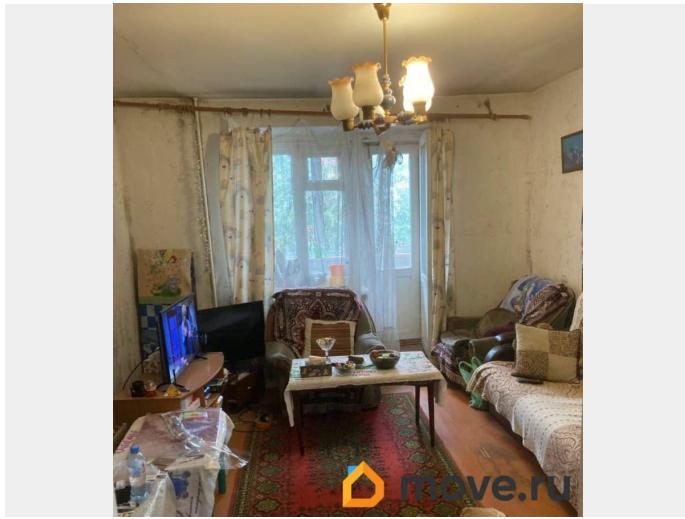
Продается уютная трехкомнатная квартира в развитом престижном 29-м микрорайоне, общей площадью 64,3 кв.м, расположенная на 3 м этаже пятиэтажного кирпичного дома с видом во двор и на улицу. Прекрасная инфраструктура: в шаговой доступности детский сад, разнообразные магазины, банки, салоны, транспортная развязка, парковка во дворе, детская площадка, парковая зона.

Квартира теплая, чистая, требует косметического ремонта, стеклопакеты установлены. Просторная кухня 9 кв.м., водосчётки установлены, двойная входная дверь. Квартира радует большим остеклённым балконом с прекрасным обзором. В подъезде все культурные соседи.

Покупателям остается часть мебели. Рядом расположена Набережная Ангарск, береговая лесопарковая зона для спорта, прогулок и отдыха. Благодаря удачному расположению жилья, жители всегда имеют возможность быстро добраться до различных объектов инфраструктуры: рядом находятся кафе и рестораны (Предприятие питания 18, столовая, ресторан Оливка), магазины продуктов (Оливка, продуктовый магазин), салон красоты New Man и аптечные пункты (Фармэконом, аптека). Это отличный выбор для тех, кто ищет комфортное и спокойное жилье в приятном районе. Звонки принимаются с 10:00 до 20:00, если не

отвечаю пишите здесь.





Move.ru - вся недвижимость России