

Создано: 10.06.2025 в 12:56

Обновлено: 30.01.2026 в 14:02

<https://irkutsk.move.ru/objects/9280989114>

Мария Викторовна Сучкова, ЭТАЖИ

**79140110281**

**6 750 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.6 м



Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

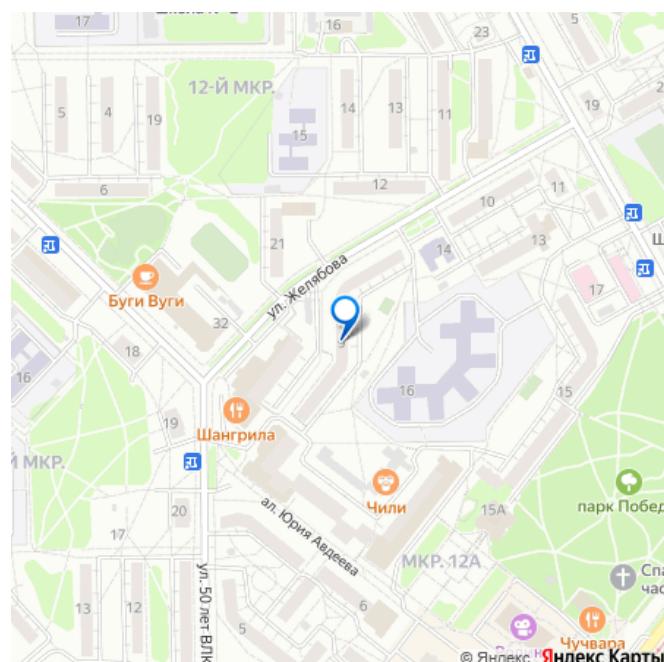
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

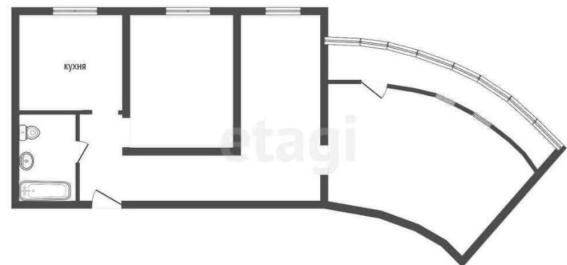


да

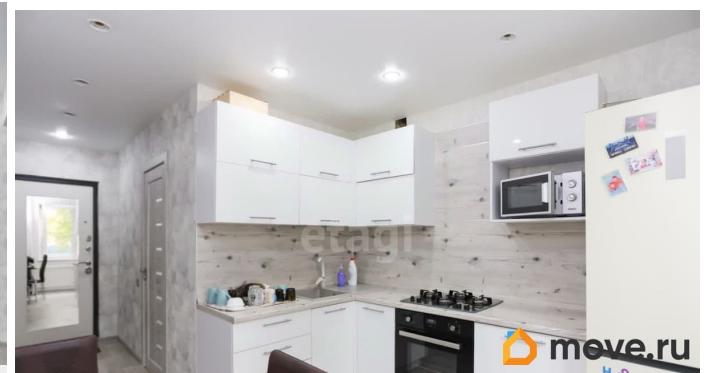
возможна ипотека, парковка

## Описание

Предлагаем вашему вниманию уникальную 3-комнатную квартиру с собственным участком в тихом и уютном районе, идеально подходящую для комфортной жизни вашей семьи! Адрес: микрорайон 12А, дом 9. Эта полностью квартира с бытовой техникой готова к заселению — просто заезжайте и живите! Расположена на первом этаже, общая площадь составляет 65,6 м<sup>2</sup>, а кухня — 8,5 м<sup>2</sup>. Особое внимание привлекает большая застеклённая лоджия площадью 10 м<sup>2</sup>, собственный участок в 1,5 сотки. Здесь вы сможете создать уютную зону для барбекю или детскую площадку — дайте волю вашей фантазии! Квартира прошла капитальный ремонт с использованием качественных материалов. Она светлая и тёплая, вся проводка заменена на медную, стены выровнены, а трубы скрыты. В ванной комнате дорогой кафель, на полах — линолеум, установлены пластиковые окна и новые радиаторы. Дом расположен в непосредственной близости от детского сада Теремок, школы искусств и школ 39 и 5 40 и 7. В шаговой доступности спортивная школа и торговый центр Гефест. Детская поликлиника 4 тоже рядом. Этот район идеально подходит для семей с детьми, обеспечивая всё необходимое для комфортной жизни. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Небольшой торг. Код пользователя: 89406 Номер в базе: 6914689



move.ru

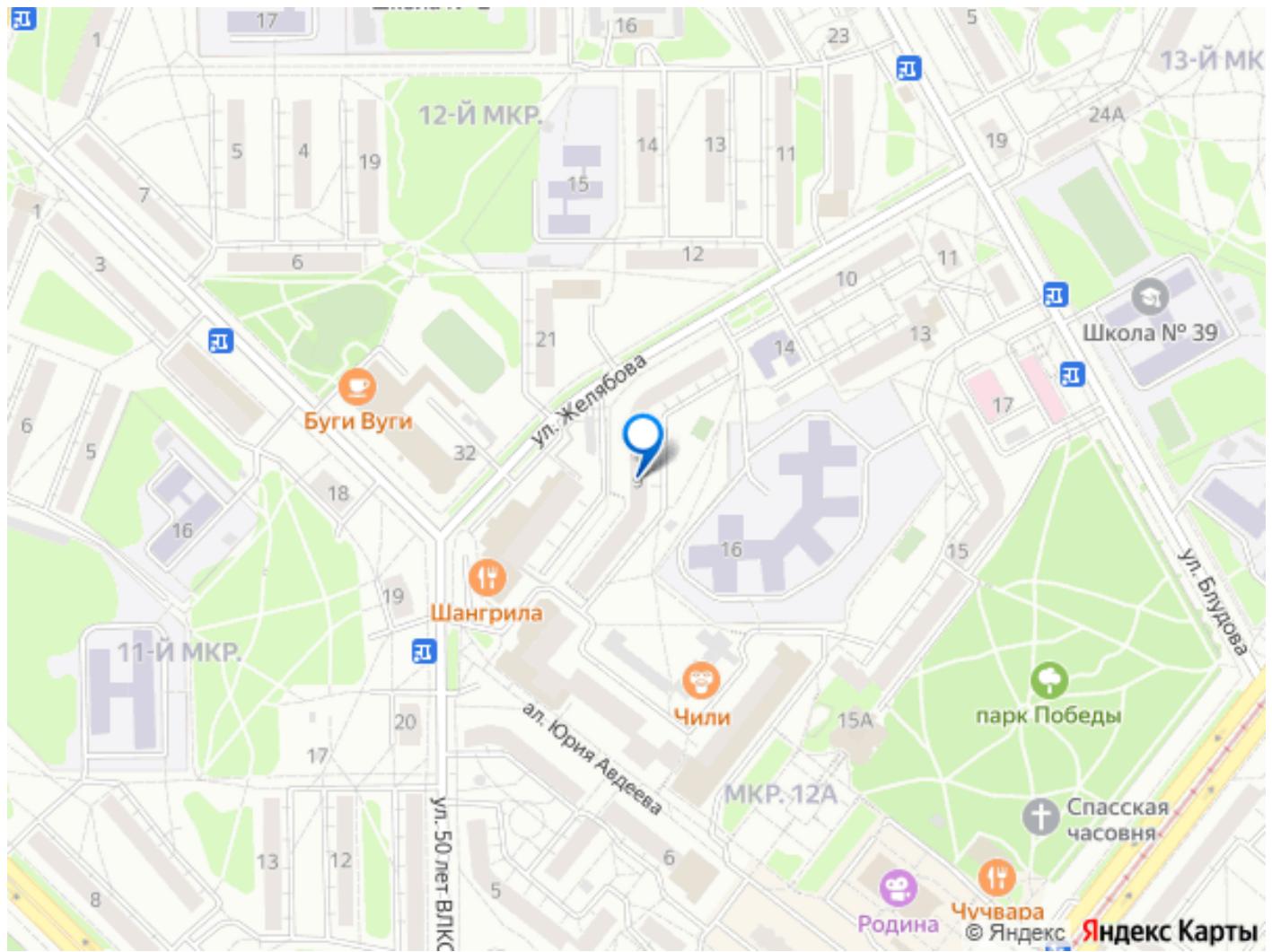


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России