

🕒 Создано: 11.12.2025 в 18:32

Обновлено: 11.12.2025 в 18:21

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287371787>

Собственник

79149213655

**Иркутская область, Усолье-Сибирское,
проспект Химиков, 47**

6 080 000 ₽

Иркутская область, Усолье-Сибирское, проспект Химиков, 47

Улица

[проспект Химиков](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.2 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

65.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

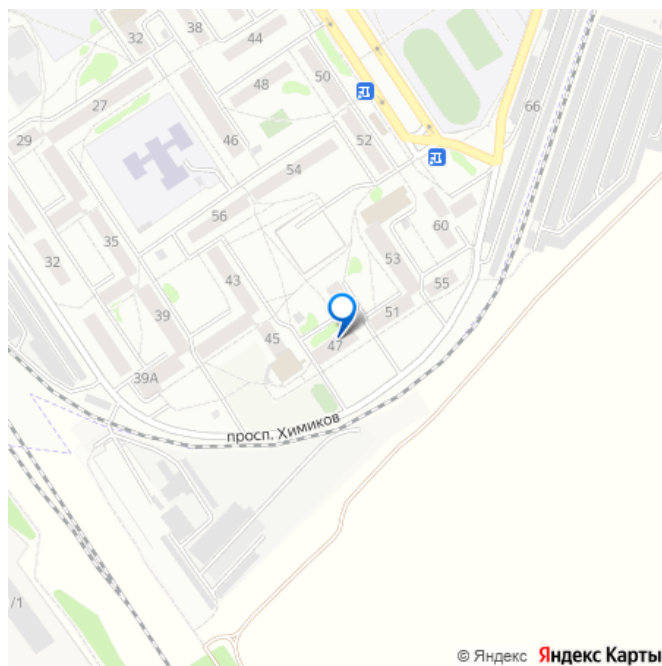
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Мечтаете о комфорте и уюте для всей семьи?

Продается прекрасная трехкомнатная квартира в самом сердце спокойного и зеленого Привокзального района.

Преимущества, которые вы оцените: Удобная планировка: Все комнаты раздельные у каждого будет свое личное пространство.

Окна выходят на 2 стороны. Первый этаж:

Идеально подходит для семей с детьми или пожилых людей, да и для всех, кто ценит удобство. Кроме того, имеется просторный балкон. Тихий и спокойный район: Забудьте о городской суете и наслаждайтесь тишиной и свежим воздухом. Местоположение:

Доступность ко всей необходимой инфраструктуре. Дружелюбные соседи:

Весомый аргумент Ухоженный подъезд: В подъезде недавно сделан ремонт чистота и порядок гарантированы. Квартира в отличном состоянии и готова к новым собственникам. Раздельный санузел:

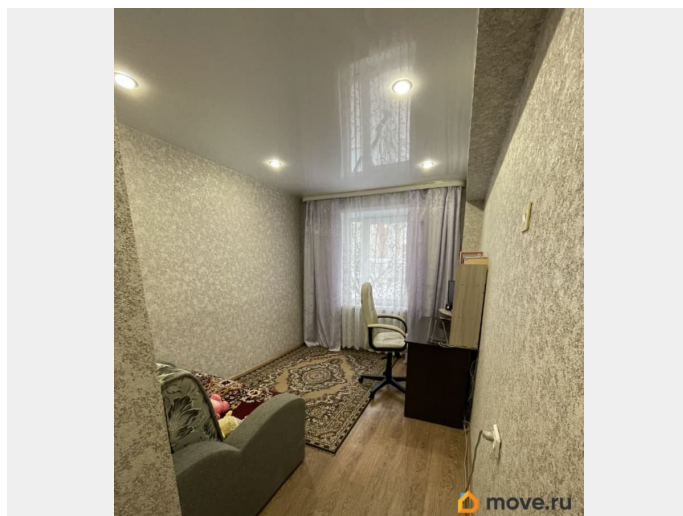
Удобство и комфорт для всей семьи.

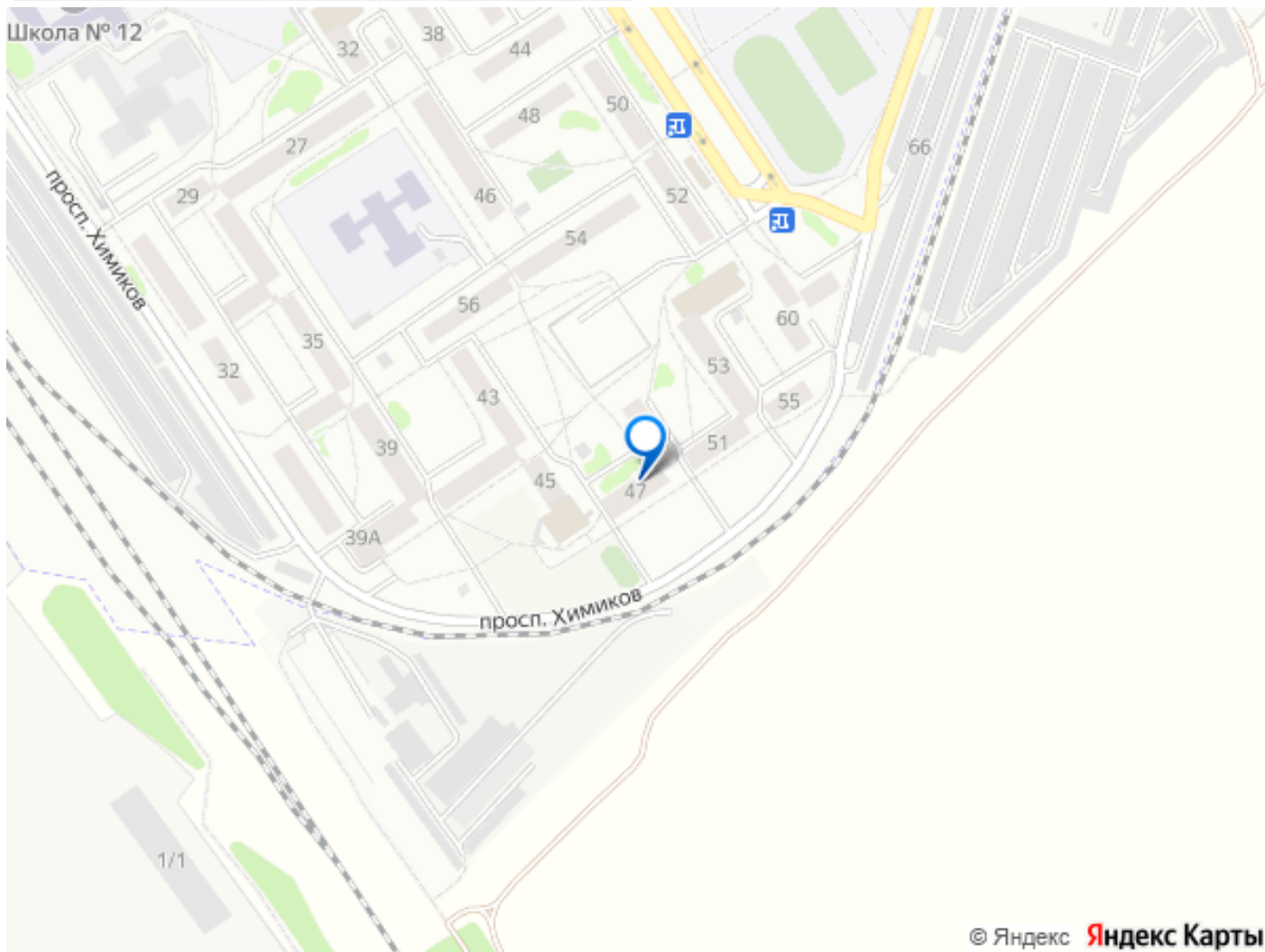
Просторная кухня: Мечта любой хозяйки много места для кулинарных шедевров.

Вместительная гардеробная: Забудьте о проблемах с хранением вещей. Новые трубы и радиаторы: Залог надежности и

долговечности. Парковка открытая во дворе,

что удобно для автовладельцев. В 50 метрах от дома также имеется охраняемая стоянка. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас! Привокзальный район лучший выбор для вашей семьи!





Move.ru - вся недвижимость России