

Создано: 07.10.2025 в 08:57

Обновлено: 07.02.2026 в 14:10

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285502223>

Вероника Марченко, НОВЫЙ ДОМ

**79140002891**

Иркутская область, Иркутск, улица  
Ржанова, 7

**8 100 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Ржанова, 7

Улица

[улица Ржанова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

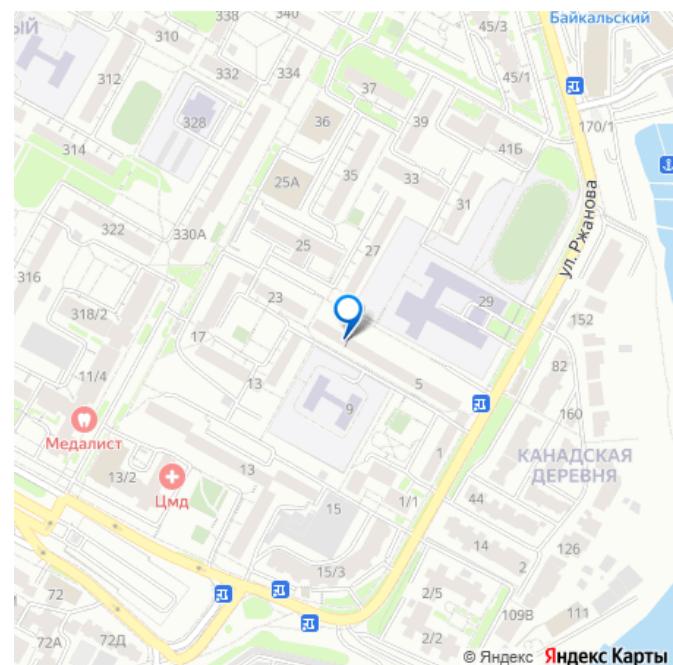
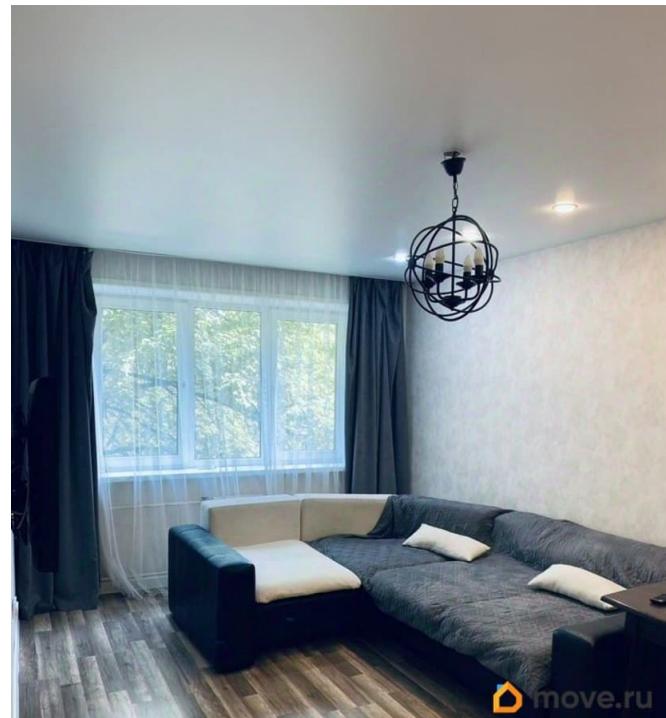
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

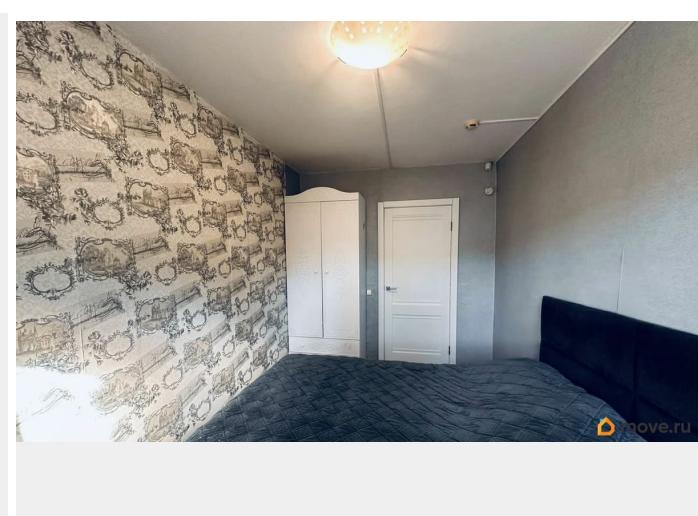
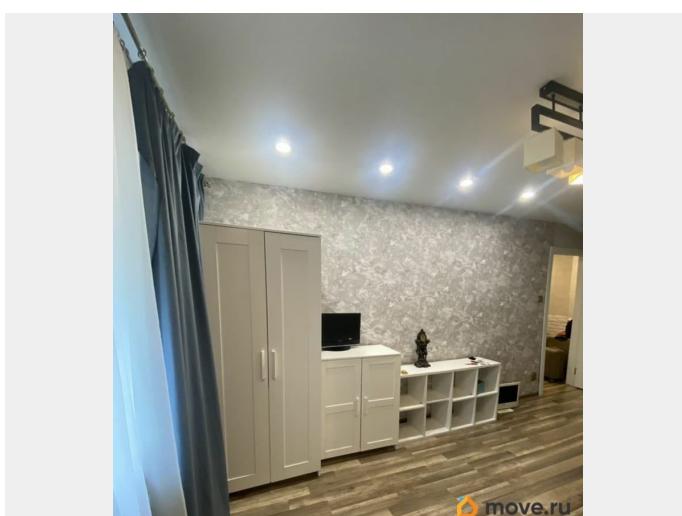
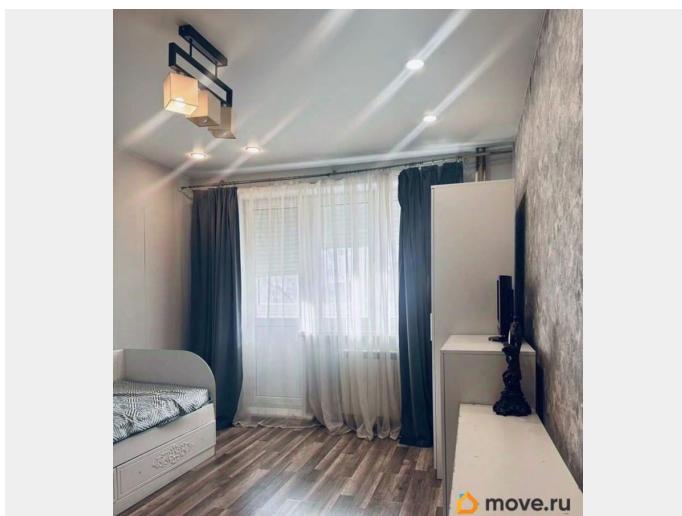
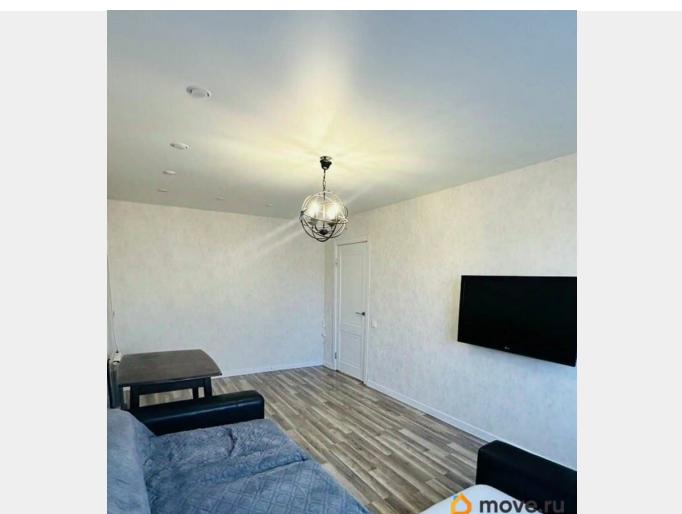
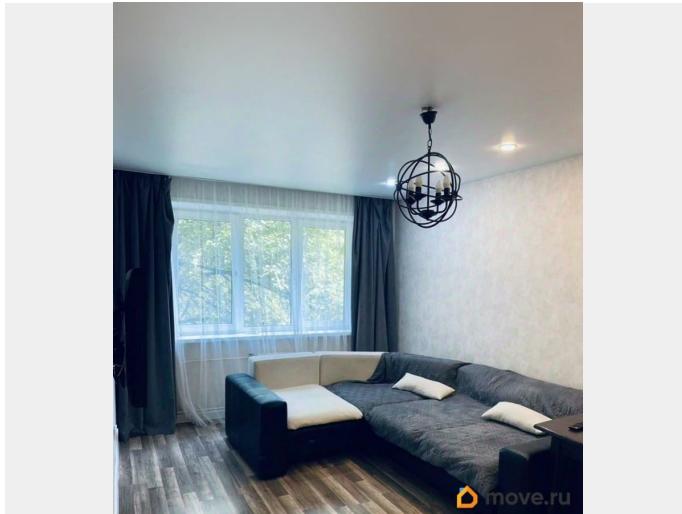
да

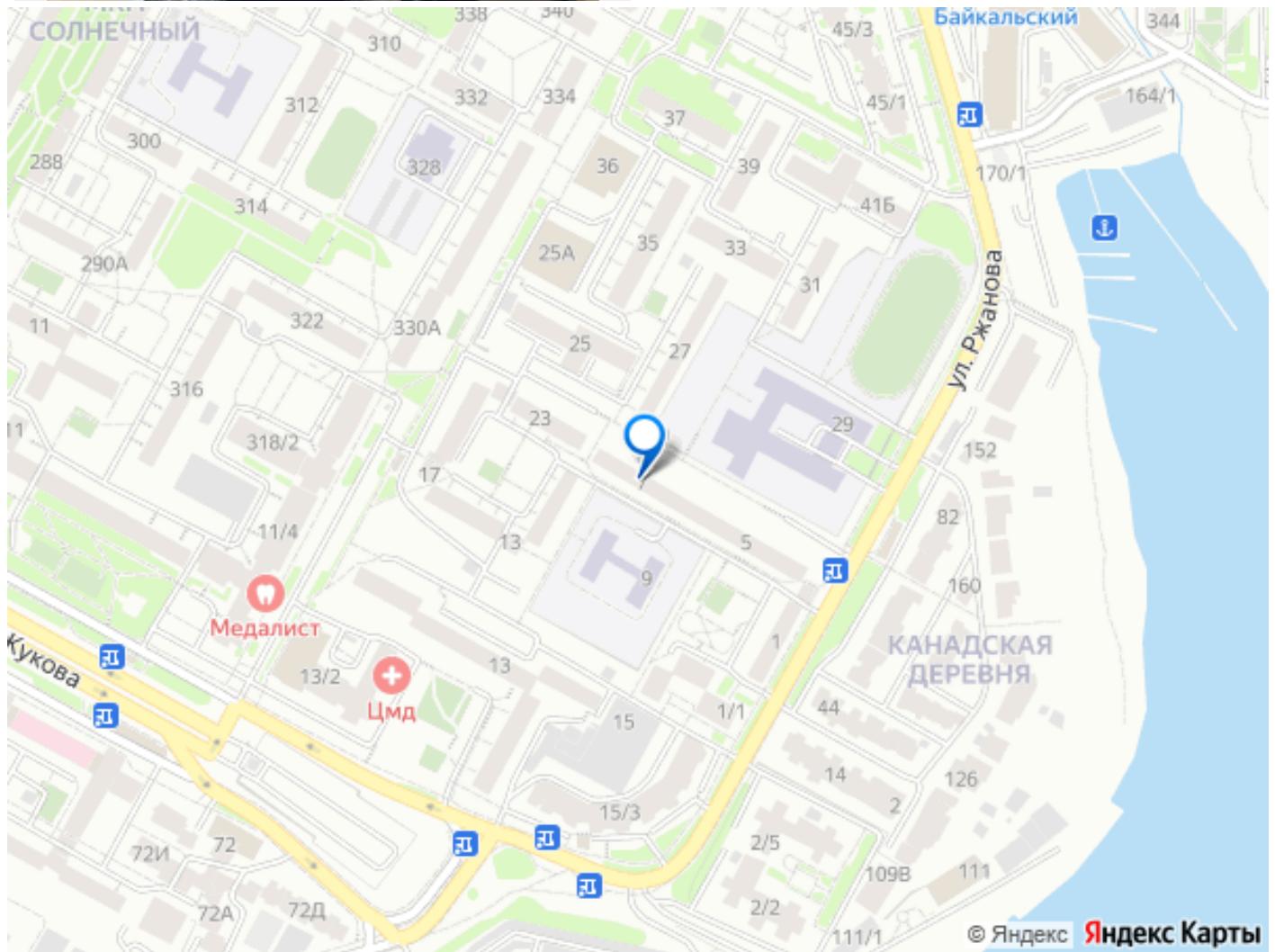
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная 3-комнатная квартира с евроремонтом, расположенная на первом этаже 5-этажного панельного дома 1975 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 64 кв. м, из которых 45 кв. м — жилая площадь. Кухня площадью 6 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов. Квартира радует современным евроремонтом и продуманной планировкой. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Просторные комнаты позволяют организовать пространство по своему усмотрению. Санузел совмещенный, что удобно для повседневной жизни. В наличии один балкон, где можно насладиться свежим воздухом и видом на двор. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Здесь есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады и магазины находятся в шаговой доступности. Удобная наземная парковка позволяет без проблем оставлять машину рядом с домом. Квартира продается без обременений, готова к сделке и ждет своих новых владельцев. Возможна покупка в ипотеку. Все документы в полном порядке, быстрая и чистая сделка гарантирована. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и

приходите оценить все преимущества лично!





Move.ru - вся недвижимость России