

Создано: 13.03.2025 в 17:54

Обновлено: 07.04.2026 в 17:41

## НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ 79149503808

Иркутская область, Иркутск, улица  
Томсона, Жилой дом № 7

**6 900 000 ₪**

Иркутская область, Иркутск, улица Томсона, Жилой дом № 7

Улица

[улица Томсона](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

1/13

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

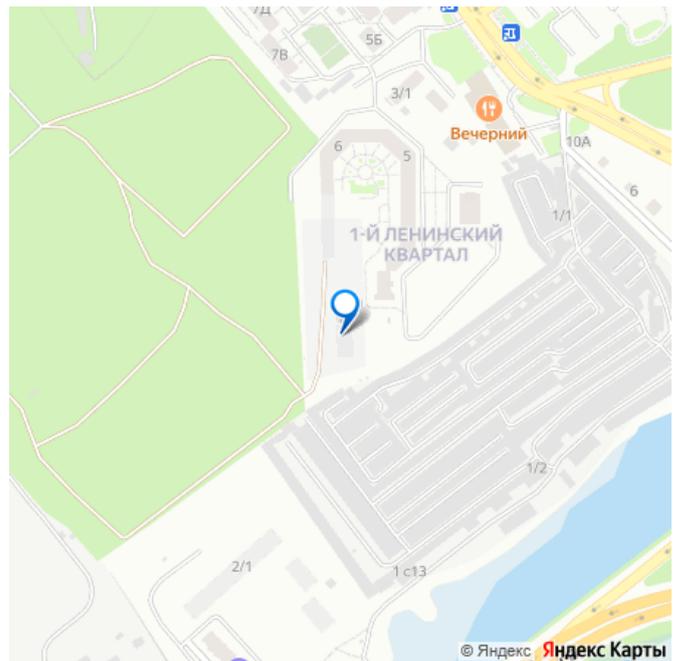
[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

для заметок



на улицу

---

Ремонт

без отделки

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

---

лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 64 квадратных метра в строящемся жилом доме по адресу: Иркутск. Квартира расположена на первом этаже кирпичного дома, который будет построен в 2025 году. Высота здания составит 13 этажей. Внутри квартиры предусмотрена комфортная планировка: общая площадь составляет 64 квадратных метра, из которых 41 квадратный метр отведен под жилые комнаты. Кухня имеет площадь 11 квадратных метров, что позволяет удобно разместить кухонный гарнитур и столовую зону. Расположение дома идеально подходит для семей с детьми благодаря близости детской площадки во дворе. Также рядом находятся различные магазины, студии красоты и парикмахерские, что делает жизнь более удобной и комфортной. Это отличная возможность приобрести жильё в новом доме с современной планировкой и качественными материалами строительства. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре этой замечательной квартиры!



**1** Ленинский квартал

13 блок-секция  
1 этаж

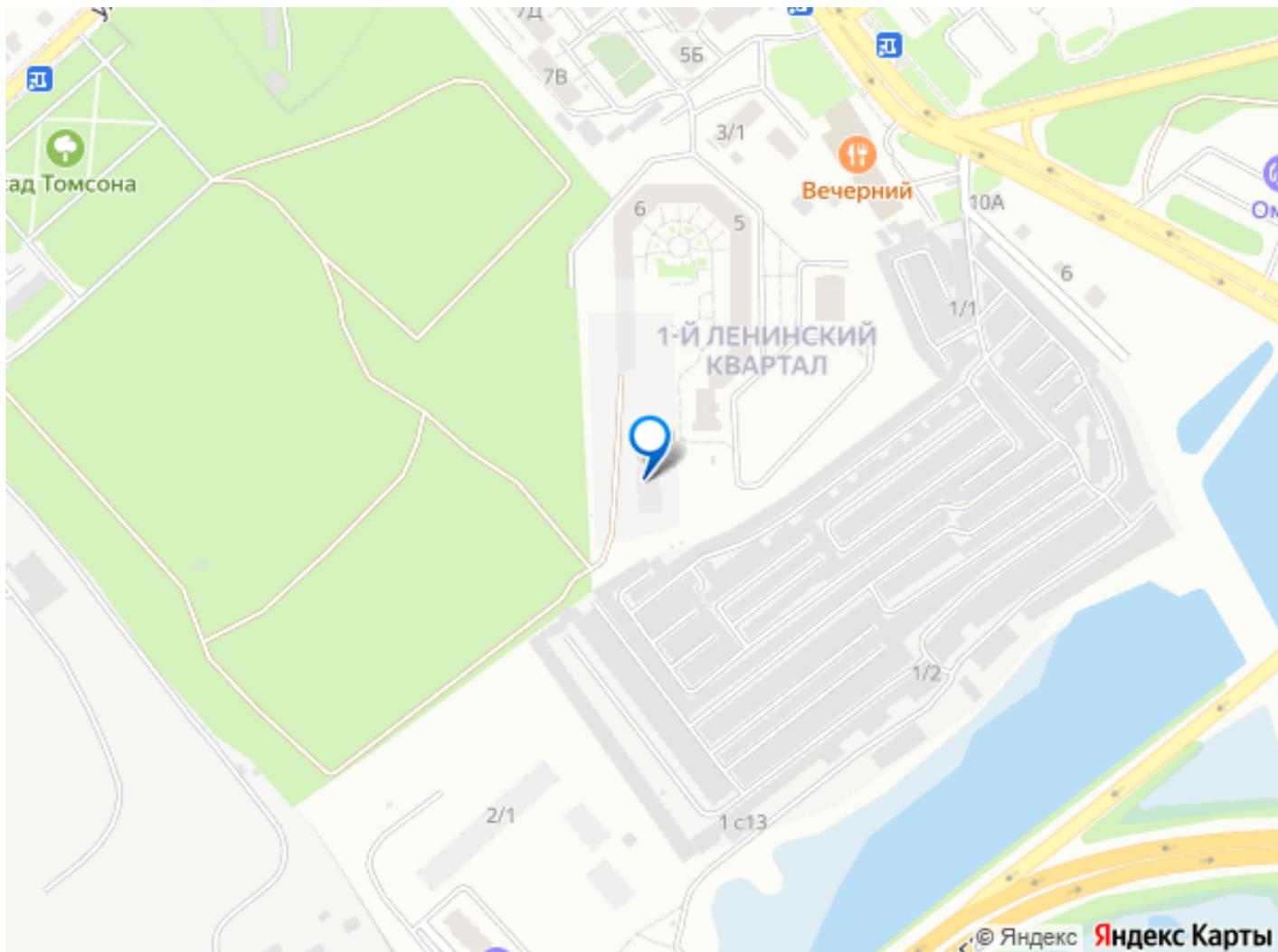
3-комнатная  
**64,75** кв.м

17.15  
64.75  
64.75  
5.52  
4.8  
10.25  
1.0  
3.1  
11.04  
11.89

move.ru

The image shows a red vertical banner on the left with a white '1' logo and the text 'Ленинский квартал'. Below this, it says '13 блок-секция' and '1 этаж'. A small floor plan diagram is shown. To the right of the banner is a larger floor plan diagram of a 3-bedroom apartment. The main living area is labeled '17.15'. Other rooms and areas are labeled with dimensions: '64.75', '64.75', '5.52', '4.8', '10.25', '1.0', '3.1', '11.04', and '11.89'. The 'move.ru' logo is at the bottom right.





Move.ru - вся недвижимость России