

Создано: 28.02.2025 в 16:21

Обновлено: 10.02.2026 в 11:42

<https://irkutsk.move.ru/objects/9273721949>

Светлана Бодонцова, Самолет Плюс

**79149515012**



Иркутская область, Иркутск, улица  
Фурье, 15

**11 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Фурье, 15

Улица

[улица Фурье](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

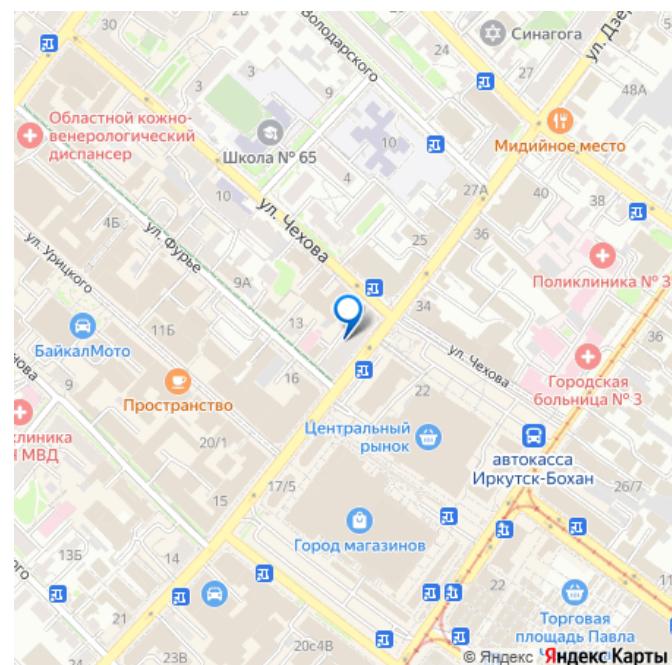
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

---

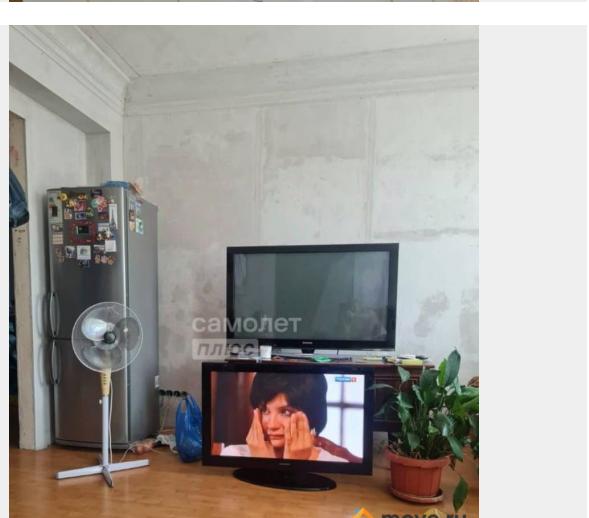
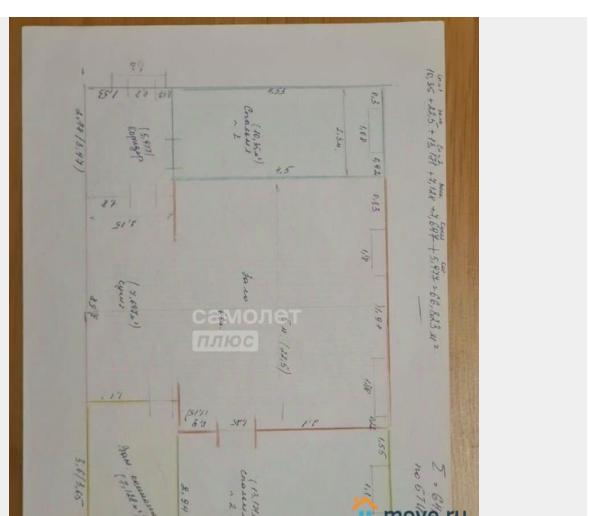
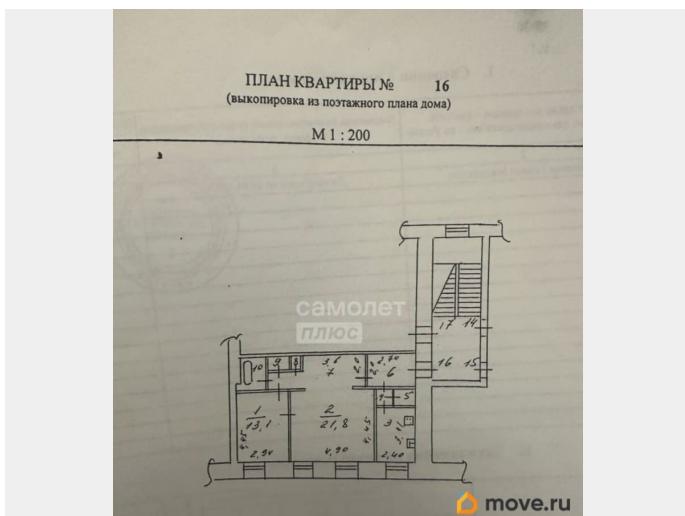
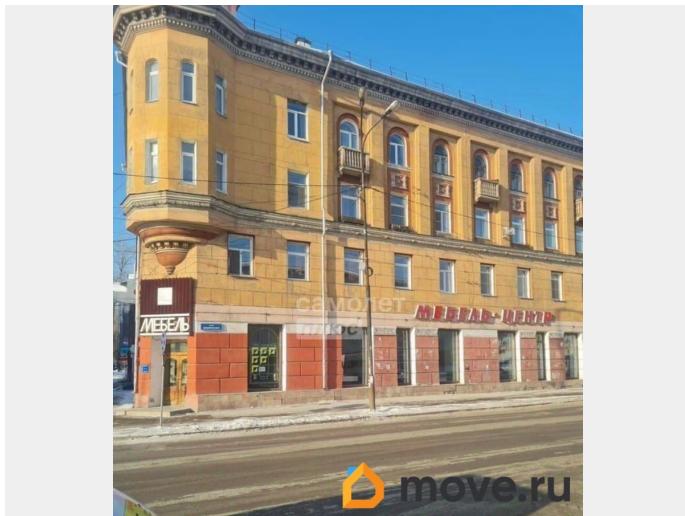
возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 96538456 Уютная квартира в самом сердце Иркутска! Продается стильная 2-комнатная квартира, переделанная в 3-х комнатную, общей площадью 64,8 кв.м. на 3-м этаже 4-этажного дома. Высокие 3-метровые потолки наполняют пространство светом и воздухом, создавая атмосферу уюта и комфорта. Квартира полностью подготовлена под финишную отделку: отштукатуренные стены, частично отшпаклеванные, новая внутренняя электрическая проводка, а также обновленная система водоснабжения и отопления с медными трубами и новыми радиаторами. Просторная ванная комната (7 м?) с новой кафельной плиткой «KERAMA MARAZZI» и теплым полом - идеальное место для релаксации. В квартире остаются элегантные межкомнатные двери из натурального массива от «Dariano» с витражами и капителями (стоимость 450 тыс. руб.), кондиционер и джакузи. Также вы получите ламинат фирмы «QUICK STEP» для завершения вашего идеального интерьера.

Дом находится в отличном состоянии, с закрытой территорией, откатными воротами и видеонаблюдением по всему периметру для вашей безопасности. Удобный доступ к инфраструктуре города и возможность парковки. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Права собственности оформлены - один собственник более 5 лет, без обременений и

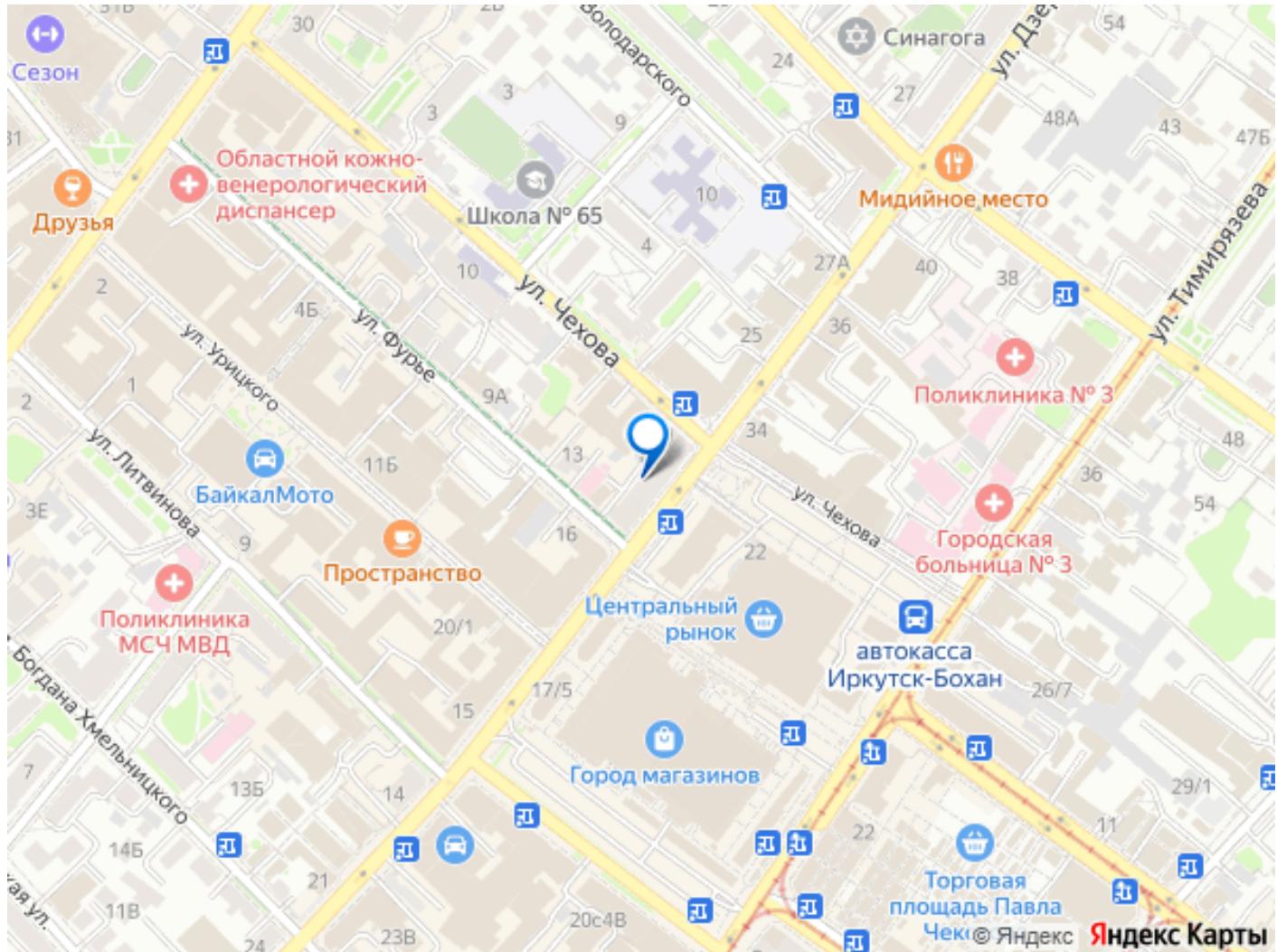
задолженности. Наша компания предоставляет полное юридическое сопровождение, помочь в одобрении субсидированной ипотеки на вторичное жилье от 12.75 % на весь срок ипотеки Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в центре Иркутска!





самолет  
плюс

mo



Move.ru - вся недвижимость России