

Создано: 26.08.2025 в 04:15

Обновлено: 24.11.2025 в 03:44

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284394524>

Надежда Соловьева, Суворов

79149504205

5 800 000 ₽

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

23 м²



Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

64.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

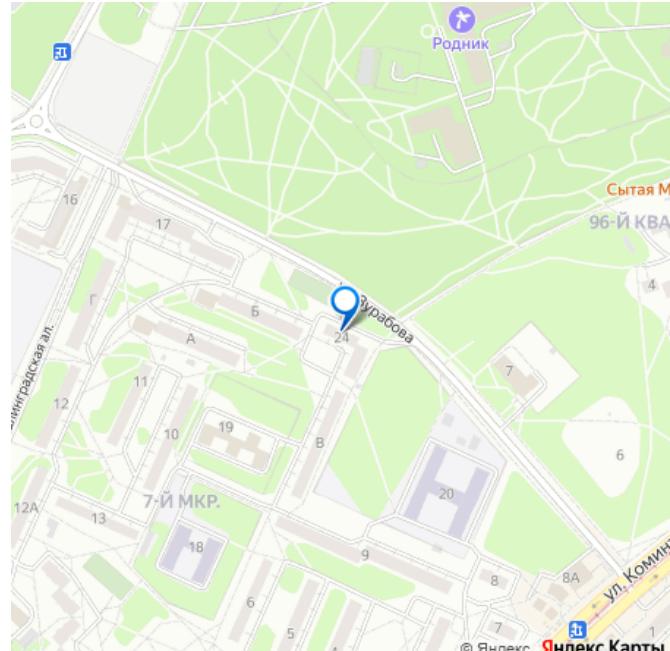
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

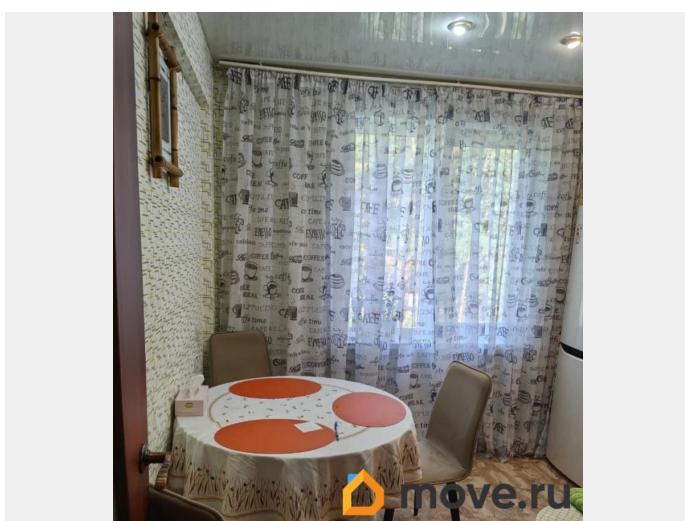
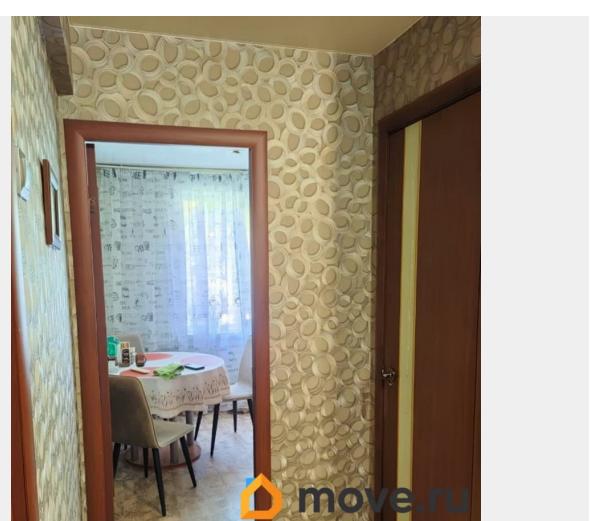
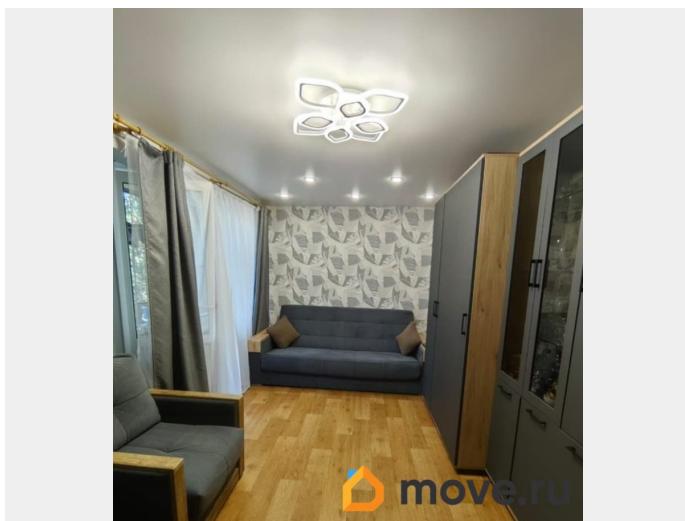
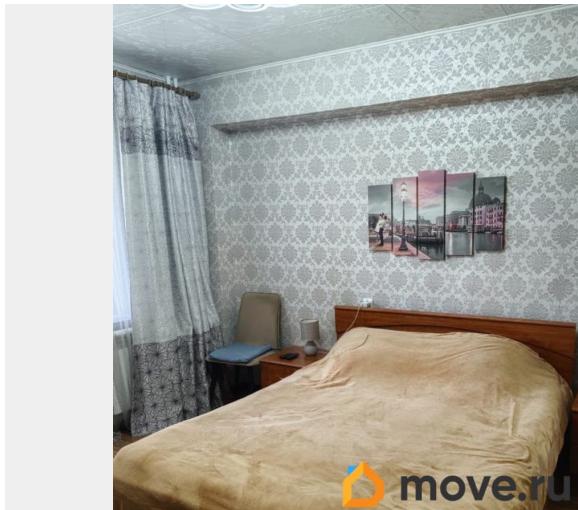
Покупка в ипотеку

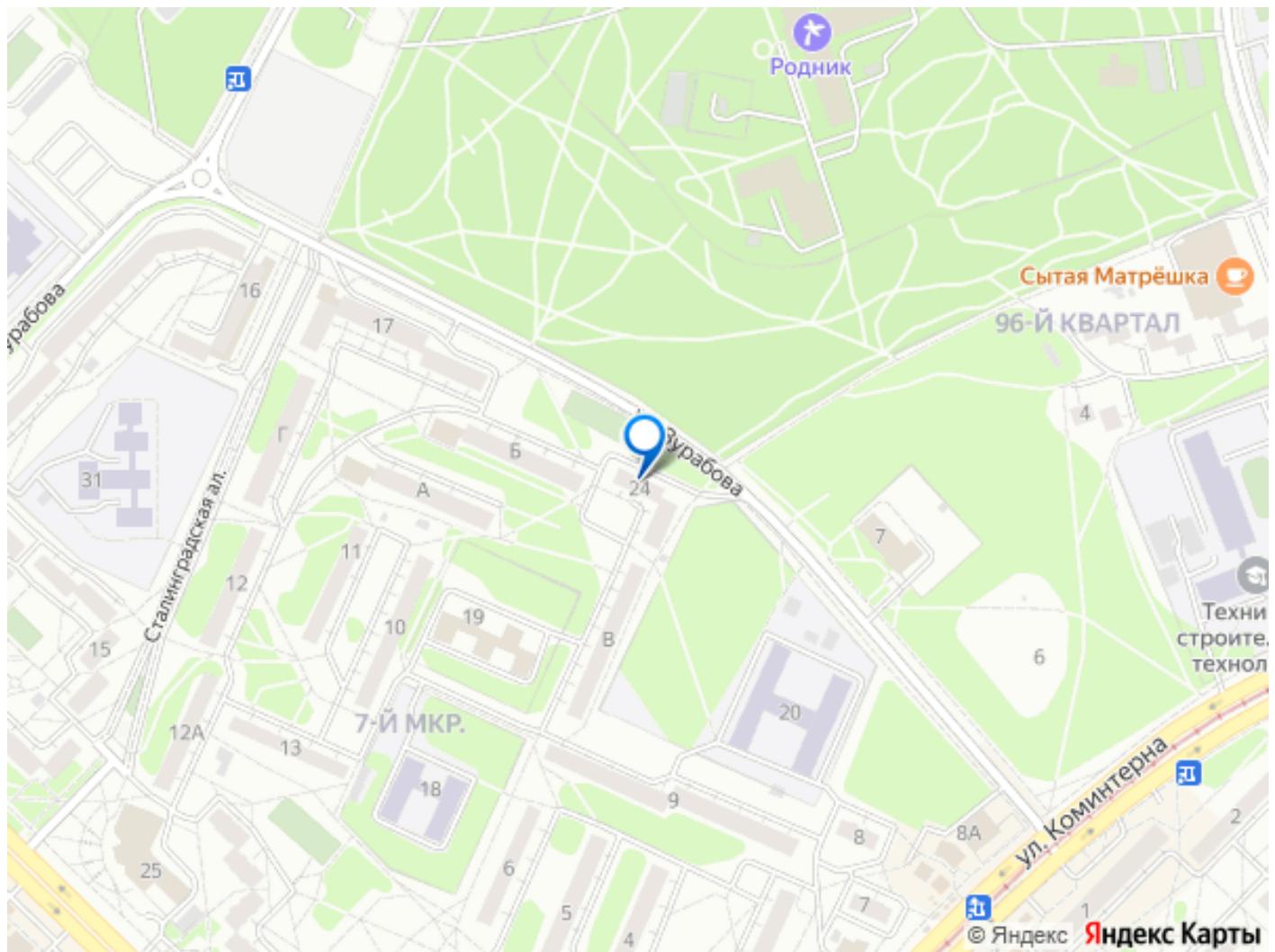


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира в косметическом ремонте, стеклопакеты установлены, входная дверь евро, на полу линолеум, потолки- натяжные и плитка ПВХ (одна комната), балкон (6 метров, решетка) и лоджия (2,5 метра) остеклена алюминиевым профилем, санузел раздельный в кафельной плитке, водосчетчики установлены, окна выходят на три стороны (две спальни во двор, зал торец, кухня за дом. Особенности: • З этаж 5-ти этажного дома; • Подъезд чистый, по три квартиры на площадке; • Соседи порядочные, спокойные; • Чистый, ухоженный двор, есть парковочные места, машины под окном не стоят (выхлопные газа в квартиру не идут); • Вокруг лес, чистый воздух и спокойствие; • В собственности более 10 лет, 1 взрослый собственник. • Без обременений и ограничений, документы готовы к продаже. • Интересен обмен на 2-х комнатную улучшенной планировки в близлежащий районах. Покупателям ОСТАЕТСЯ: кухонный гарнитур, вся остальная мебель по договоренности. Ближайшая инфраструктура: • Детский садик 53 и 54; • Гимназия 1, школа 4 и 38; • Техникум; • Аптека; • Спортзалы; • Продуктовые магазины и супермаркеты; • Остановка общественного транспорта. Уютная и светлая квартира ждёт своего владельца! Наша компания 30 лет на рынке недвижимости! Гарантирует безопасность проведения сделки! Являемся официальными партнёрами ведущих банков, поможем с подачей заявки на ипотеку!





Move.ru - вся недвижимость России