

Создано: 10.06.2025 в 13:48

Обновлено: 14.01.2026 в 18:03

<https://irkutsk.move.ru/objects/9280988814>

Виктория Фёдоровна Нужа, ЭТАЖИ

**79149211767**

**5 800 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.6 м



Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

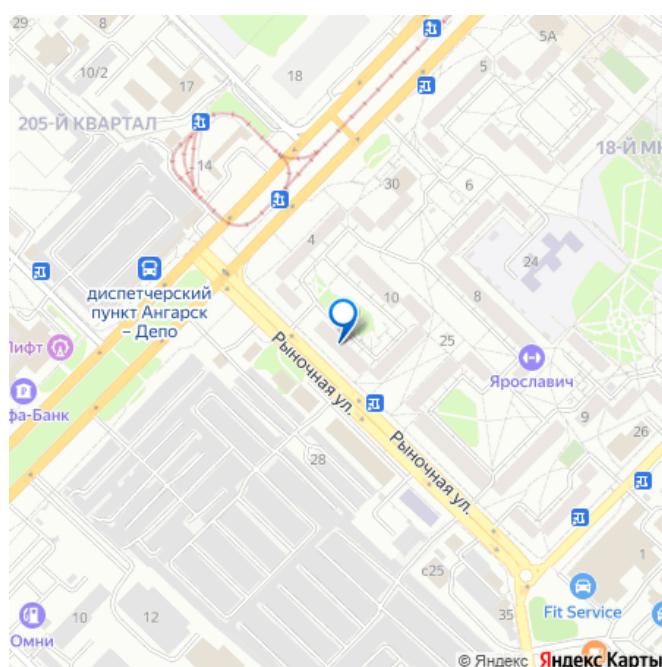
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

В продаже 3-х комнатная квартира улучшенной планировки, все комнаты раздельные. В самом развивающимся районе города. Квартира требует ремонта, но это не умаляет ее достоинств. Большая площадь! С момента постройки дома, проживала только одна семья, была приватизирована. Двое взрослых собственников. Перепланировка согласована. Вариант подойдет как для большой семьи, так и для тех, кто любит пространство и уединение. Инфраструктура: рядом расположено все необходимое для комфорtnого проживания, Детские сады «Сибирячок», Гимназия 8, ТЦ Фестиваль, через дорогу Фитнес клуб World Class, продуктовые магазины, аптеки, остановки общественного транспорта. Звоните, с удовольствием ответим на все ваши вопросы и договоримся на просмотр! Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки - Вариант оформления самой выгодной ипотеки - Уникальные условия на услуги страхования объекта и гражданской ответственности - Скидки на услуги компании «Этажи» при покупке недвижимости для клиентов - Эксклюзивные скидки для клиентов компании «Этажи» от партнеров по программе «Этажи Бонус» Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, без лифта, частичный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон,

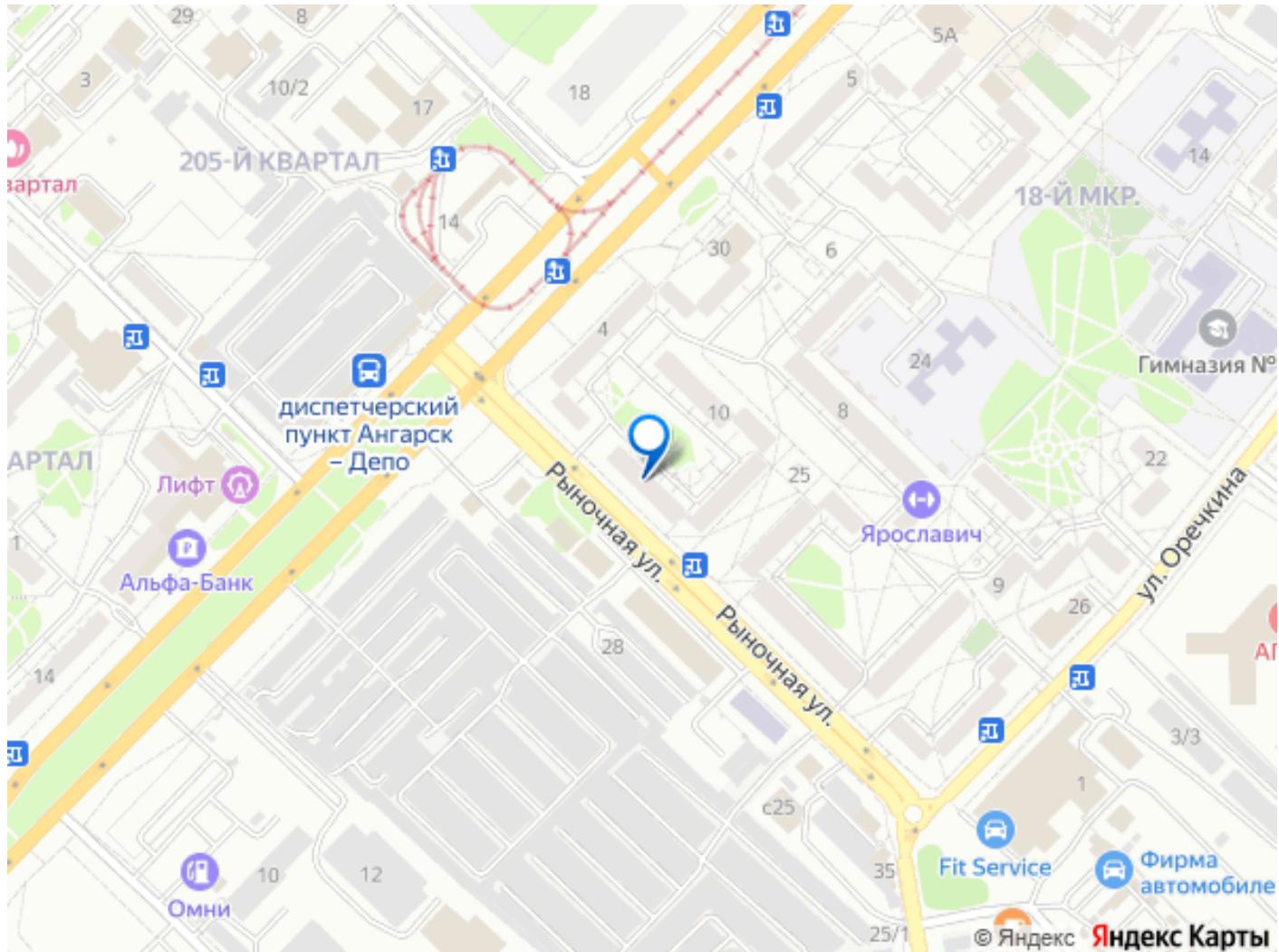
железная дверь Код пользователя:

1245795995 Номер в базе: 7043997





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России