

🕒 Создано: 25.12.2025 в 12:48

Обновлено: 29.12.2025 в 02:06

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Баумана, 174/3**

**7 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 174/3

Улица

[улица Баумана](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

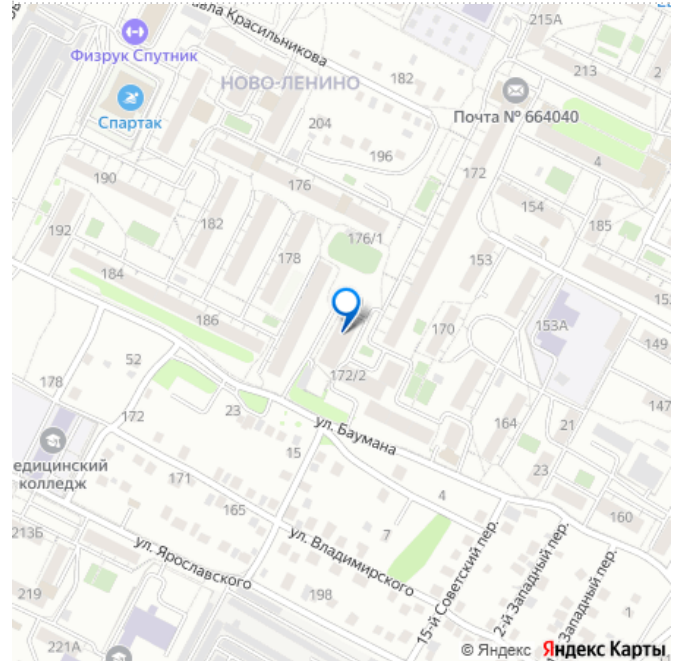
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

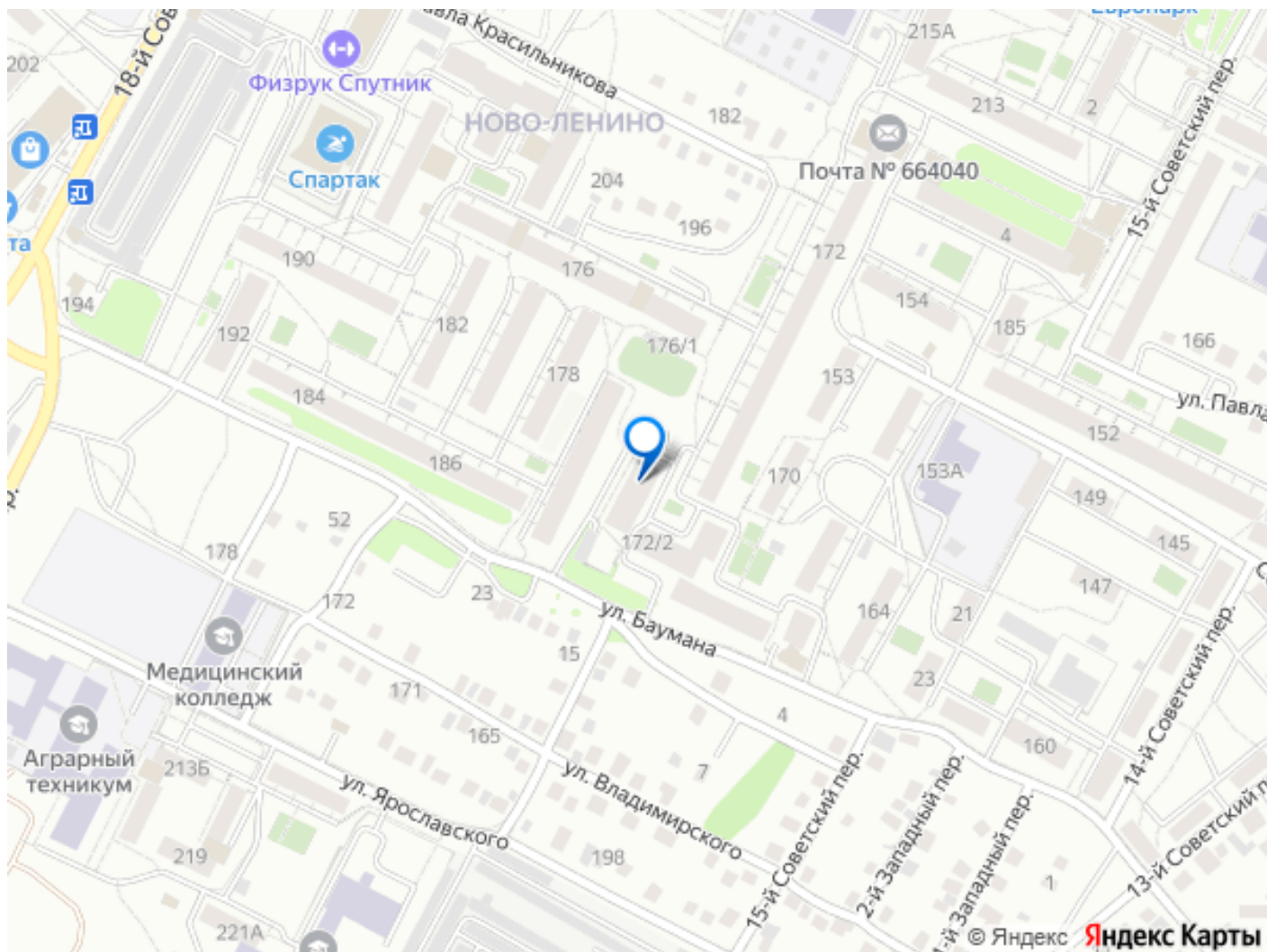
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продам квартиру! Без обременений, 1  
взрослый собственник более 3 лет.  
Кирпичный дом с удобной транспортной  
развязкой. В доме 7 этажей, 5 квартир на  
площадке. Проблем с парковочными местами  
нет. Минимальные платежи по  
коммунальным услугам. Сама квартира в  
хорошем состоянии, очень теплая. Евро3, в  
квартире 4 окна. Можно сделать раздельную  
3х комнатную квартиру. При звонке,  
пожалуйста, сообщите номер варианта -  
JV003038105450



Move.ru - вся недвижимость России