

Создано: 25.12.2025 в 12:48

Обновлено: 29.12.2025 в 02:06

## Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 174/3

# 7 000 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 174/3

Улица

[улица Баумана](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

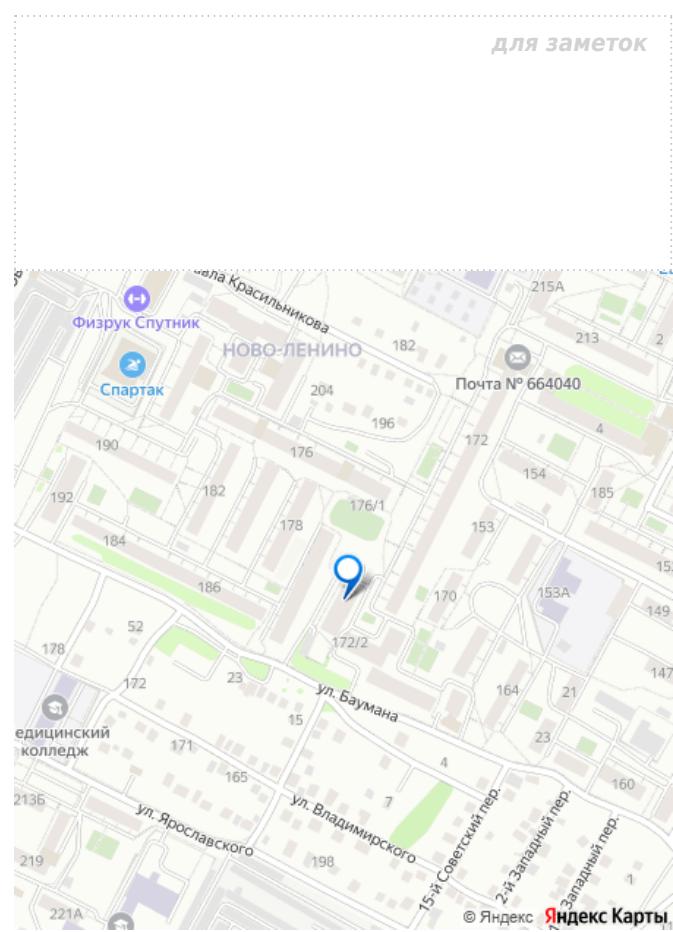
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла



раздельный

Ремонт

евро

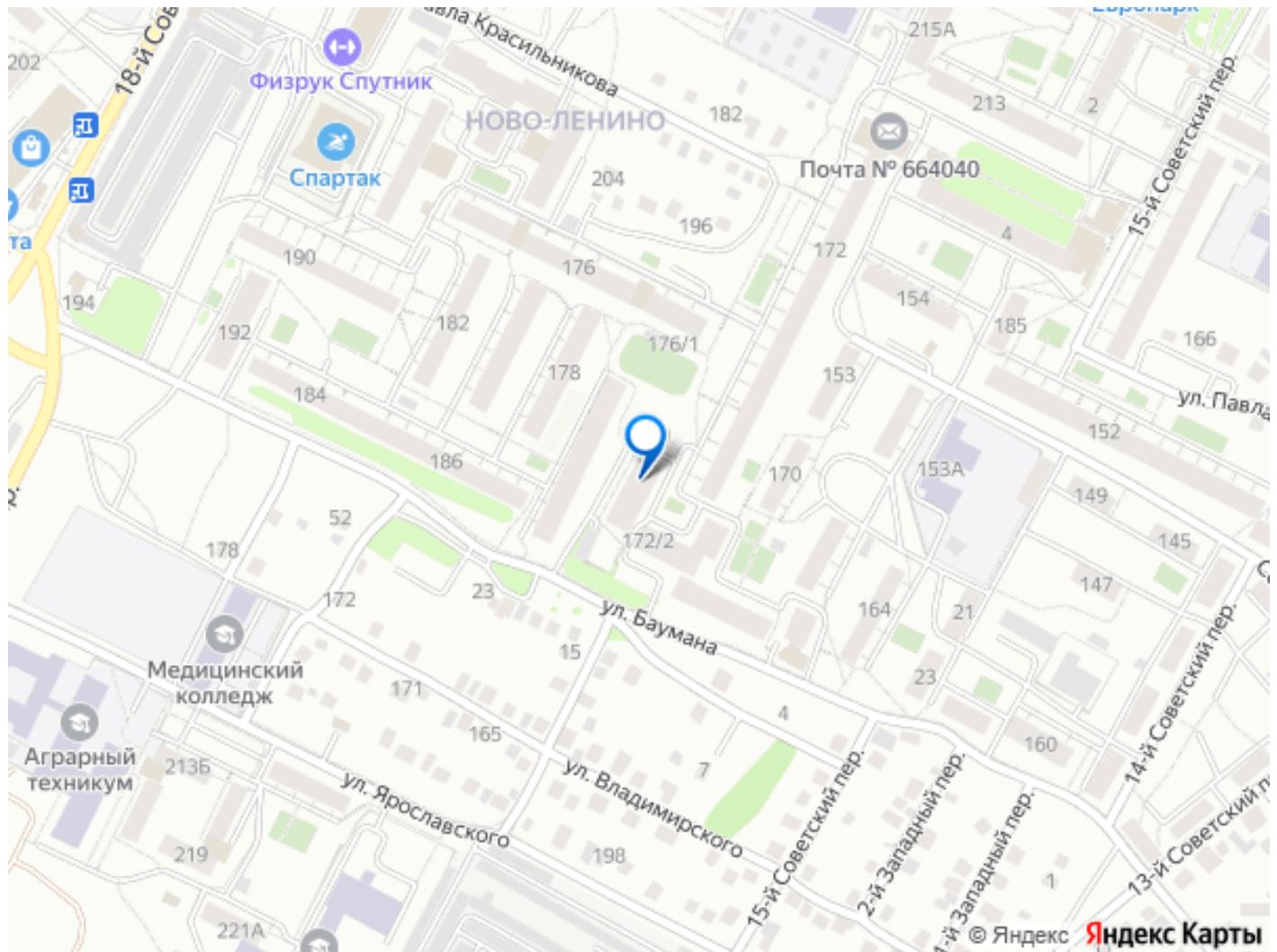
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

### **Описание**

Продам квартиру! Без обременений, 1 взрослый собственник более 3 лет. Кирпичный дом с удобной транспортной развязкой. В доме 7 этажей, 5 квартир на площадке. Проблем с парковочными местами нет. Минимальные платежи по коммунальным услугам. Сама квартира в хорошем состоянии, очень теплая. Евро3, в квартире 4 окна. Можно сделать раздельную 3х комнатную квартиру. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003038105450



Move.ru - вся недвижимость России