

Создано: 10.02.2025 в 07:26

Обновлено: 30.12.2025 в 07:52

## Иркутская область, Братск, улица

Приморская, 49А

**6 200 000 ₽**

Иркутская область, Братск, улица Приморская, 49А

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

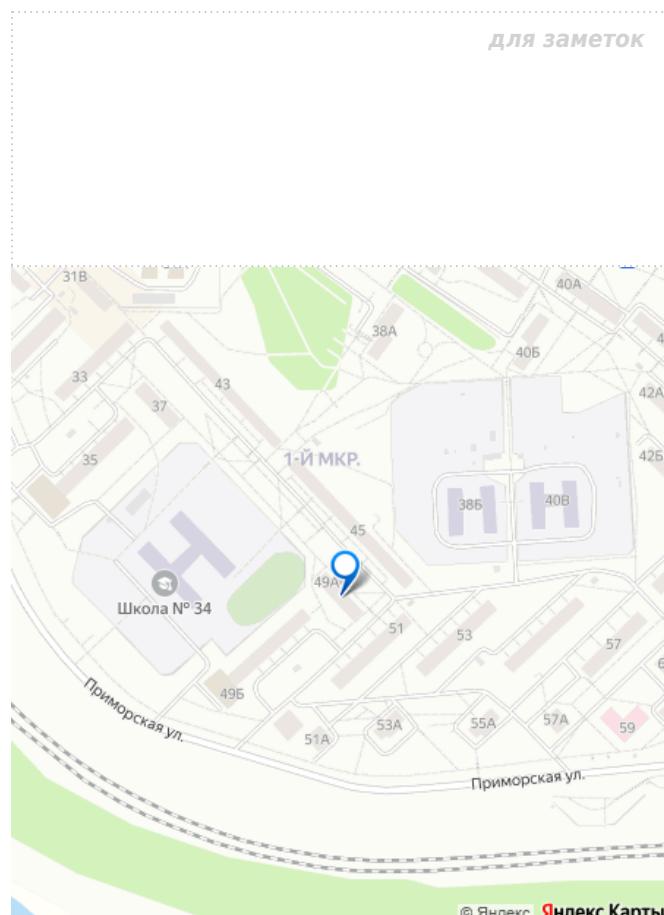
Тип балкона

[балкон и лоджия](#)

Тип санузла

[раздельный](#)

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

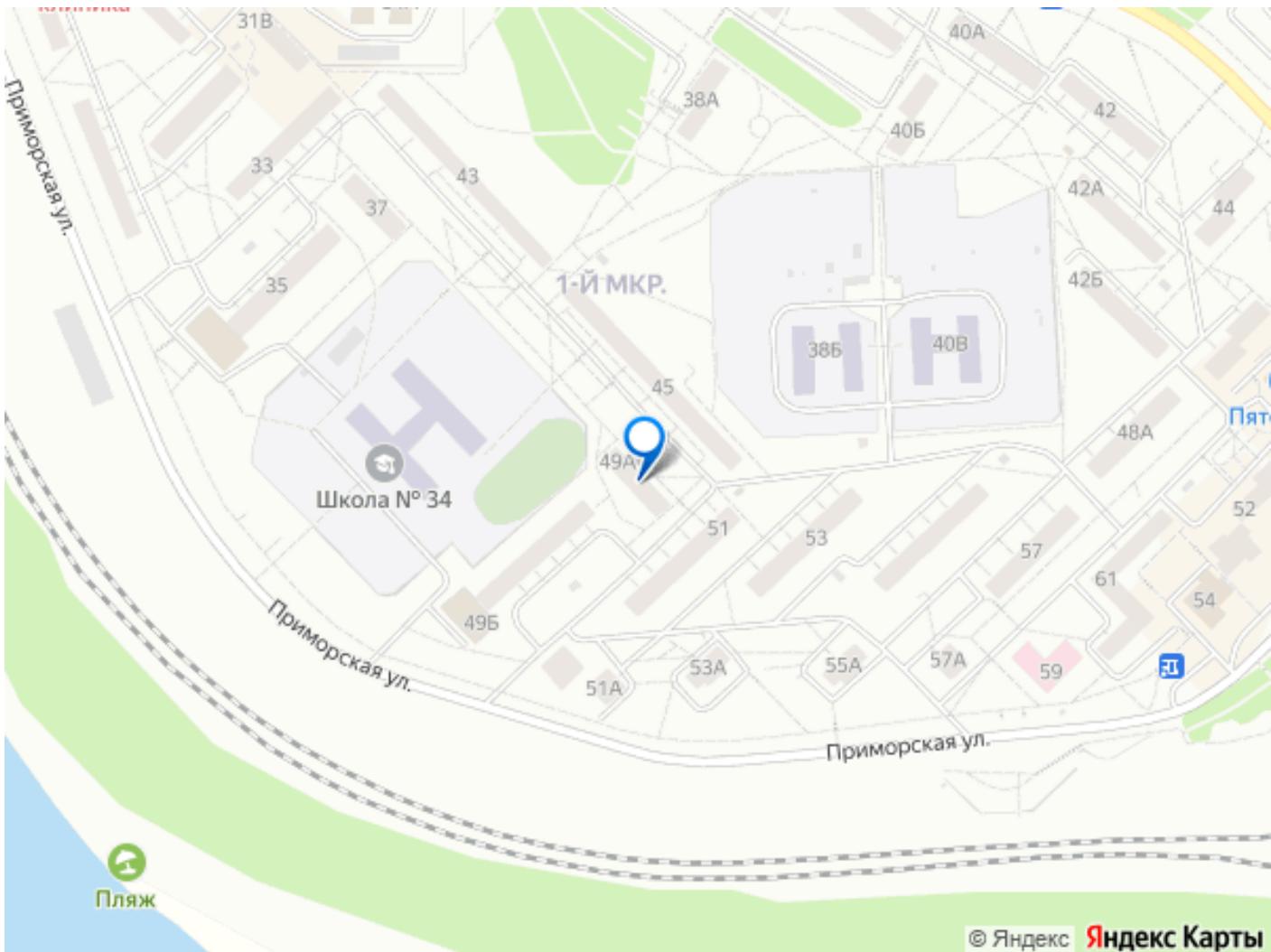
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Ищете идеальное жильё для семьи в самом безопасном районе Энергетика? Ваш поиск окончен! Представляем Вашему вниманию Ваш новый дом — это уютная трёхкомнатная квартира по адресу Приморская, 49А! Почему это ваш лучший выбор? Безопасность на высшем уровне: видеонаблюдение по всей территории спокойствие для Вас и Ваших детей. Образование под рукой: школа — прямо у дома, детские сады — всего в двух минутах ходьбы! Удобство и безопасность для малышей без лишних забот. Всё для здоровья рядом: детская поликлиника в пешей доступности. Активный отдых и развлечения: скейт-площадки, парки, набережная и пляж, ДК Энергетик, кинотеатр Голливуд — выходные, которые Вы и Ваша семья заслужили! Магазины и сервис — у порога: ТЦ Пурсей, аптеки, супермаркеты, кафе, бары, салоны красоты, тренажёрный зал, банки и почта — всё, что нужно, рядом. Отличная транспортная доступность: остановки буквально в шаге от дома. Просторный двор с бесплатной парковкой, зелёные палисадники, лавочки для отдыха — домашний уют и тишина вдали от шума улиц. Квартира — настоящая жемчужина! 4 этаж — идеальный баланс высоты и комфорта. Три изолированные комнаты — хватит места всей семье!

Раздельный санузел — удобно и практично.  
Просторная кухня с выходом на лоджию,  
которую можно утеплить — больше  
пространства для уюта и любимых завтраков.  
Гостиная с балконом для утреннего кофе с  
видом на просыпающийся город. Евроремонт  
из лучших материалов: - ПВХ окна и  
балконные группы; - Натяжные потолки по  
всей квартире; - Ламинат на полу; -  
Застеклённый алюминиевым профилем  
балкон - Современная сантехника, кафель в  
ванной и туалете - Новые входная и  
межкомнатные двери - Частично  
биметаллические радиаторы - Стены в  
стильных обоях Встроенный кухонный  
гарнитур и шкаф-купе — заезжай и живи! В  
квартире добротный ремонт, вам осталось  
только привезти свою мебель и наполнить  
квартиру счастьем! Бонус! Бесплатная  
помощь в оформлении ипотеки с подбором  
лучших условий в банках! Юридическая  
экспертиза сделки — в подарок! Не упустите  
шанс жить в районе мечты! Звоните прямо  
сейчас — эта квартира ждёт именно вас!  
Бизнес Риэлти — ваш надёжный партнёр в  
мире недвижимости!



Move.ru - вся недвижимость России