

Создано: 03.10.2022 в 15:20

Обновлено: 06.04.2026 в 18:48

**Иркутская область, Иркутск, Депутатская  
улица, 27**

**12 600 000 ₹**

Иркутская область, Иркутск, Депутатская улица, 27

Улица

[улица Депутатская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

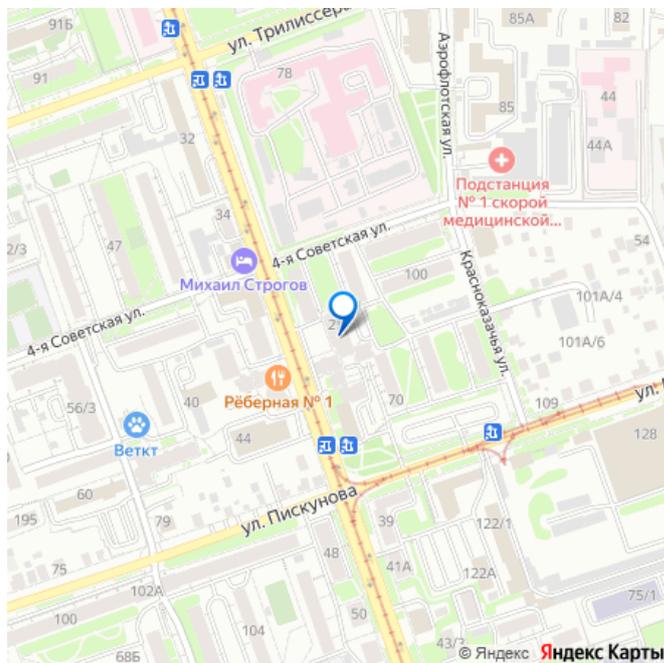
Тип санузла

<https://irkutsk.move.ru/objects/9291887764>

**Собственник**

**79149313265,7984270  
9483**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже квартира по адресу г. Иркутск, ул. Депутатская, дом 27, общей площадью 64,4 м<sup>2</sup>. Дом расположен в шаговой доступности продуктовых магазинов, транспортной остановки, недалеко детский сад, школа. Общее состояние квартиры хорошее, имеется косметический ремонт. Входная зона - коридор, общей площадью 11,7 м<sup>2</sup>. Полы линолеум, стены покрыты обоями. По правую сторону имеется жилая комната (зал) общей площадью 17,2 м<sup>2</sup>. Стены - побелка, пол ДВП, имеется выход на лоджию, и выход на кухню (стеклянная дверь). Кухня общей площадью 9,4 м<sup>2</sup>. Пол - линолеум, стены - побелка, в стене встроена ниша. Имеется выход на балкон. Балкон и лоджия разделены капитальной кирпичной стеной. Санузлы разделены (ванная и туалет). Имеются приборы учета водоснабжения, электричества. По левую сторону квартиры расположены две жилые комнаты. Первая комната от входа составляет 12,8 м<sup>2</sup>, а вторая 10,2 м<sup>2</sup>. Окна дерево, окрашены. Стены побелка. Чугунные батареи. Собственность. Квартира в собственности 1/2, хозяев двое человек. В собственности квартира с момента постройки.

Перепланировка не осуществлялась.

Возможен торг.



**III. Техническое описание квартиры**  
Год постройки здания 1987 Этажность 5-6 Физический износ 15 %

Наименование конструктивного элемента	Описание конструктивных элементов и элементов благоустройства
1. Наружные стены (материал)	кирпичные
2. Перегородки (материал)	гипсокартонные
3. Перекрытия (материал)	железобетонные
4. Полы:	
а) в жилых комнатах	ДВП ламинат
б) в кухне	линолеум
в) в ванной	плитка
5. Проемы:	
оконные	2-ые створные
дверные	филенчатые
6. Отделка стен:	
а) в жилых комнатах	обои
б) в кухне	обои, плитка
в) в ванной	обои, плитка
7. Отделка потолков:	
а) в жилых комнатах	обои
б) в кухне	обои
в) в ванной	обои
8. Вид отопления	обои
9. Наличие:	
а) водоснабжения	от городской центральной сети
б) электроснабжения (тип проводки)	проводка скрытая
в) канализации	сбор в городскую сеть
г) горячего водоснабжения	централизованное
д) ванны или душа, сауны или бассейна	ванна



