

🕒 Создано: 17.02.2026 в 08:10

Обновлено: 03.03.2026 в 07:27

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 25

5 150 000 ₪

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 25

Улица

[улица Розы Люксембург](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

64.4 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

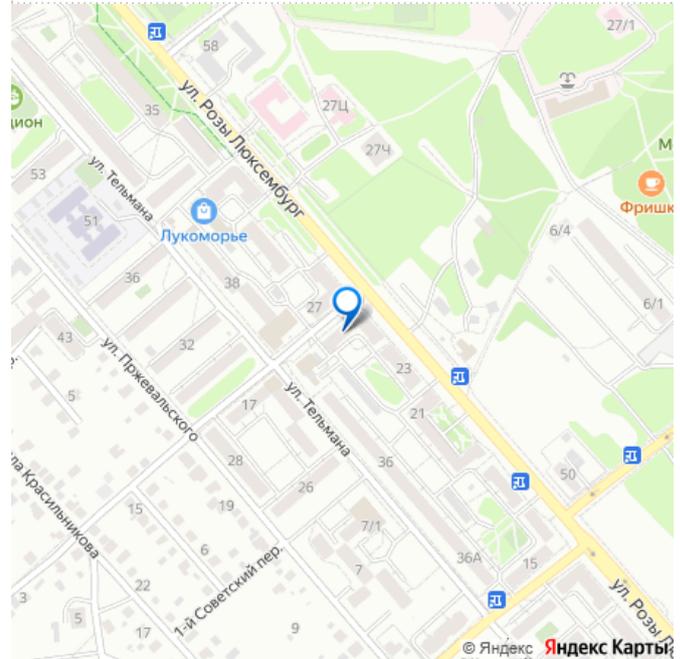
косметический

Покупка в ипотеку

да

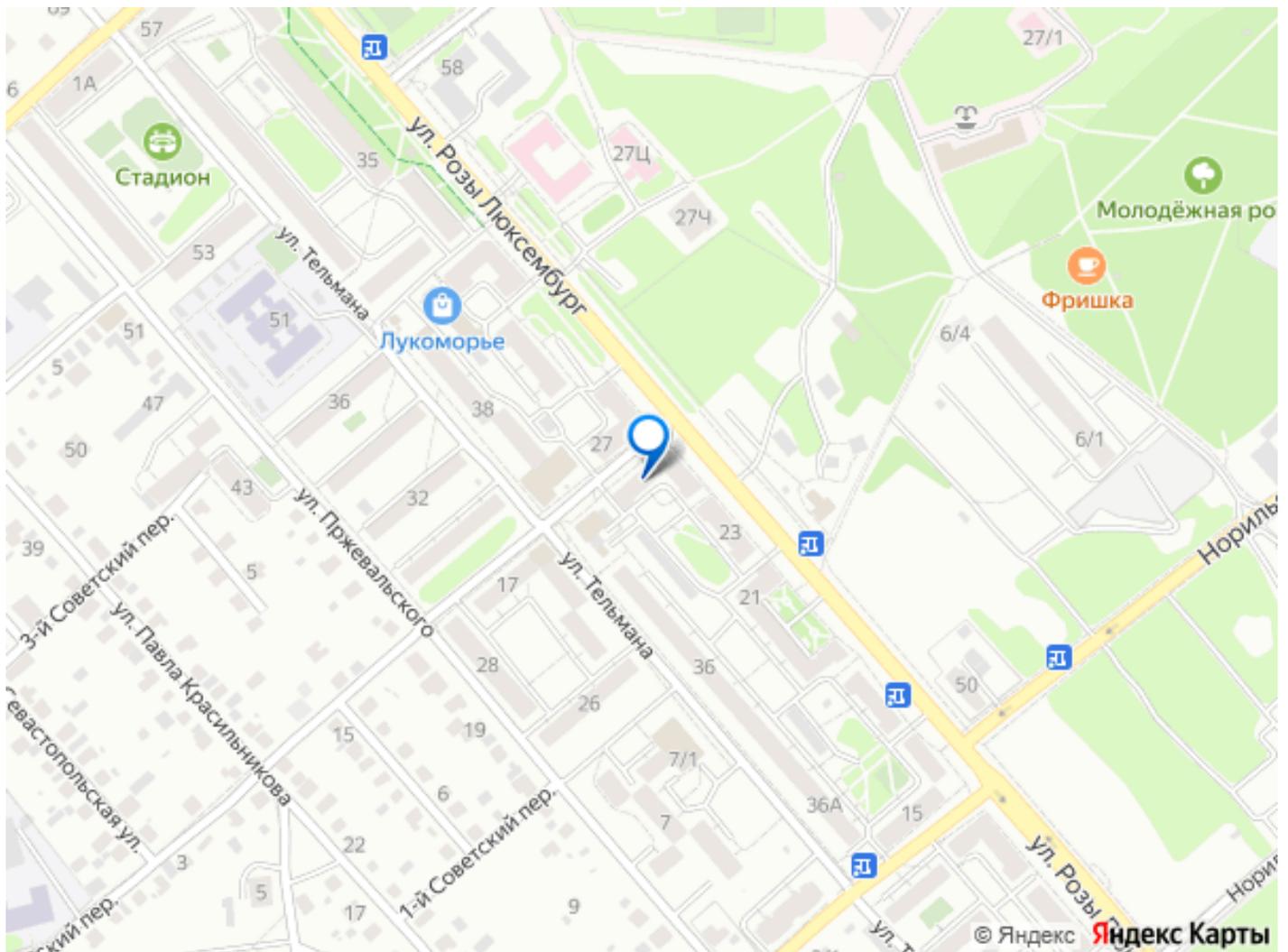
возможна ипотека

для заметок



Описание

Трехкомнатная квартира площадью 64.4 м² расположена на первом этаже трехэтажного кирпичного дома 1959 года постройки. Планировка с изолированными комнатами и окнами на улицу обеспечивает приватность и хорошую инсоляцию. Просторная кухня в 6.5 м² и высота потолков в 3 метра создают ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, готовый для комфортного проживания. Совмещенный санузел современно отделан. Объект находится в свободной продаже, с 2014 года у него один собственник, отсутствуют какие-либо обременения и ограничения, что гарантирует юридическую чистоту и безопасность сделки. Дом характеризуется спокойной атмосферой малой этажности и ухоженным двором с детской площадкой и открытой парковкой. Удобное расположение в части города подразумевает развитую инфраструктуру, все необходимое — магазины, школы, поликлиники — находится в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность обеспечивает быструю связь с другими районами. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание удачного метража, продуманной планировки, готового ремонта и безупречного юридического статуса, что делает квартиру выгодным вложением или основой для жизни без необходимости дополнительных вложений и долгого оформления. Код пользователя: 197170
Номер в базе: 11707535



Move.ru - вся недвижимость России