

🕒 Создано: 19.02.2026 в 21:36

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 16:12

Иркутская область, Иркутск, Амурский проезд, 2

9 500 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, Амурский проезд, 2

Улица

[проезд Амурский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

64.3 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

<https://irkutsk.move.ru/objects/9290302331>

**Василий Владимирович Бечин, Этажи
Иркутск**

79149156238

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

лифт, парковка

Описание

Продаётся евротрёхкомнатная квартира в «Дом на Донской» — когда район, цена и комфорт совпали Больше не нужно выбирать — идеальный баланс качества, удобства и выгодной локации. Основные характеристики

Состояние: дом сдан в мае 2022 года.

Отделка: финишная стяжка пола, лучевая разводка отопления, электричество проведено до электросчётчика. Двери и окна: качественная входная дверь,

четырёхкамерные оконные профили, застеклённый балкон. Инфраструктура

комплекса Ухоженные подъезды с качественным ремонтом. Полы и стены: широкий керамогранит в холлах, сочетание керамогранита и покраски на стенах.

Большая открытая парковка во дворе, благоустроенная детская площадка.

Расположение и доступность Детские сады: 116, 63, 43, 141, 128, 133. Школы: 16, 39, 27.

Больница: 1. Магазины, аптеки, супермаркеты, рынок «Волжский».

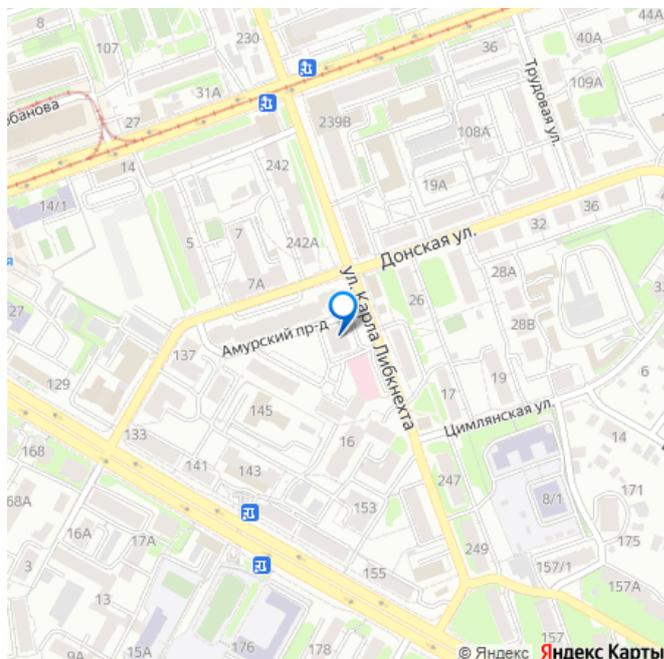
Остановки: «Волжская», «Цимлянская».

Удобные подъездные пути: ул. Карла Либкнехта, Донская, Волжская, Цимлянская, Байкальская. Дополнительно Квартира без обременений — готова к быстрой сделке.

Одобрение ипотеки возможно. Сделка

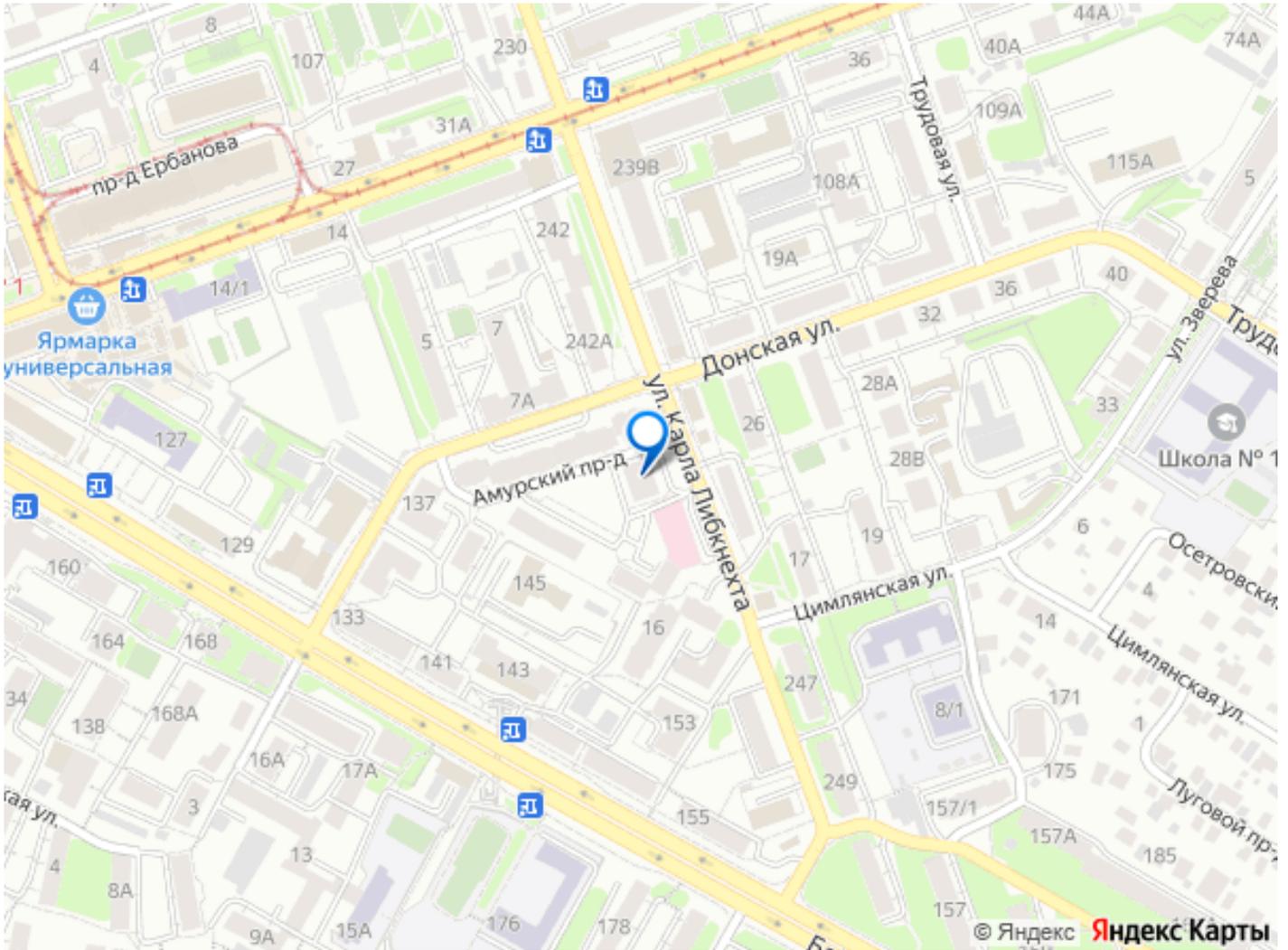
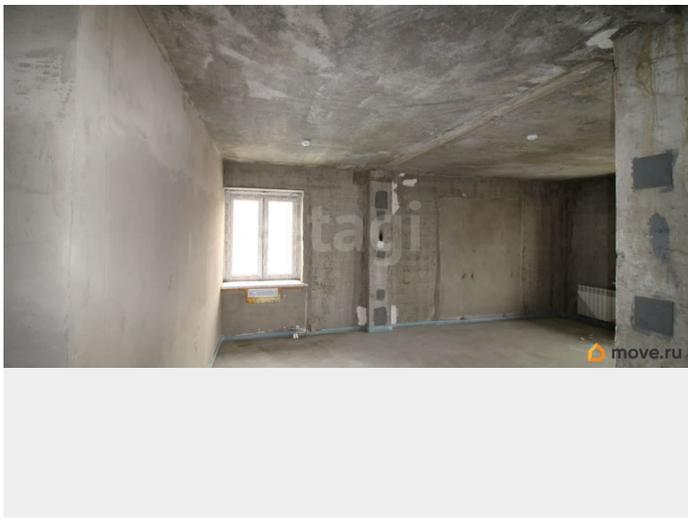
юридически чистая! Продажа

осуществляется при поддержке компании



«Этажи»: Федеральный опыт и отработанные регламенты работы. Собственная юридическая служба. Многоуровневая проверка объекта. Контроль сроков и этапов сделки. Профессиональная координация всех участников. Не упустите шанс Идеальный вариант для комфортной жизни и выгодной инвестиции. Готов ответить на вопросы и организовать просмотр. Код пользователя: 175322 Номер в базе: 11738929





Move.ru - вся недвижимость России