

Создано: 29.01.2026 в 17:35

Обновлено: 29.01.2026 в 18:32

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288545042>

Людмила Куберская, КАПИТАЛ

**79148713766, 7983400
8269**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 232

9 300 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 232

Улица

[улица Байкальская](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

64.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

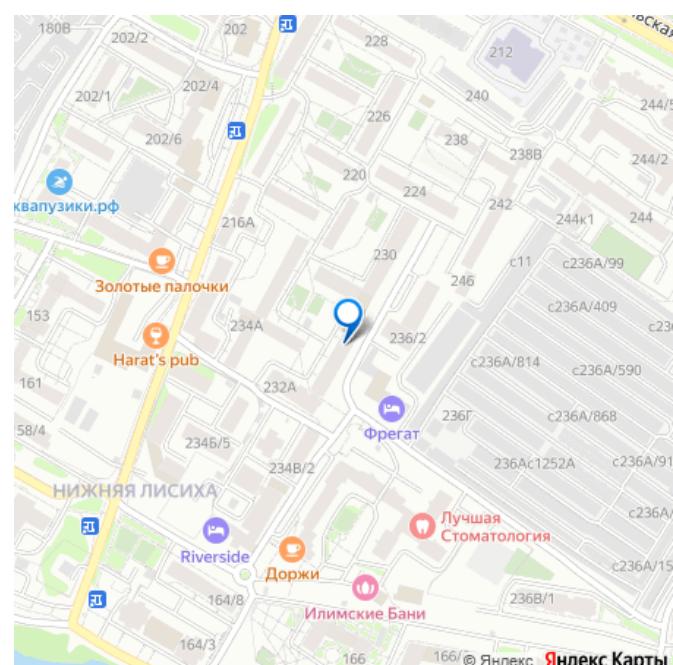
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



© Яндекс Карты

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

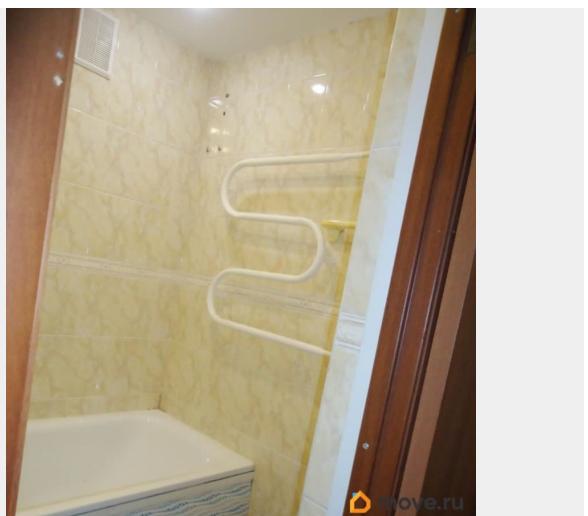
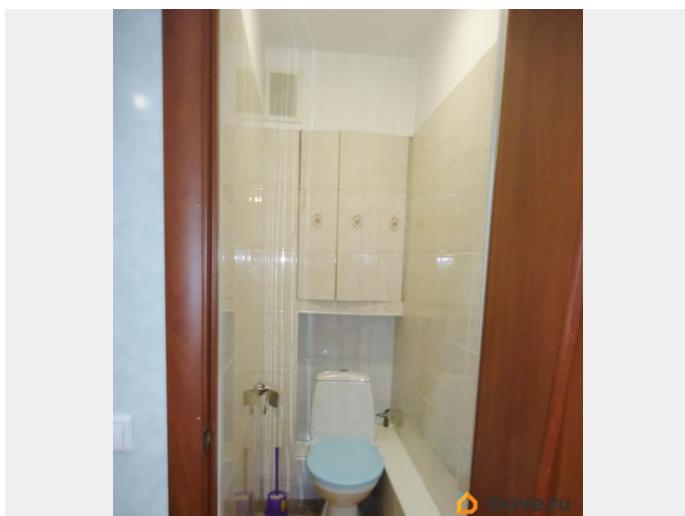
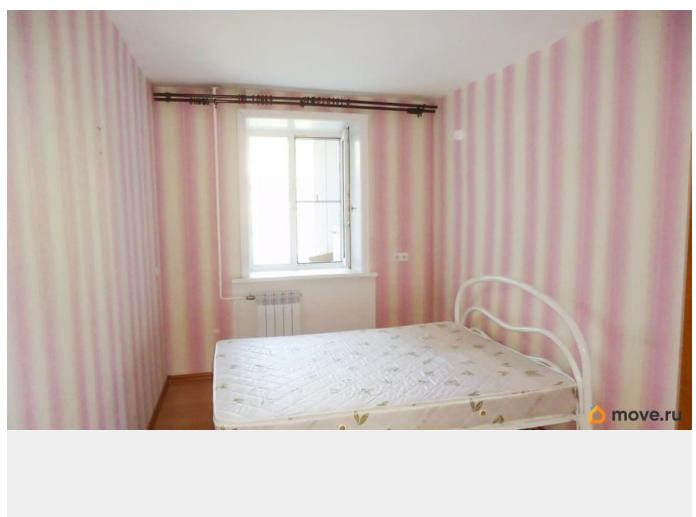
да

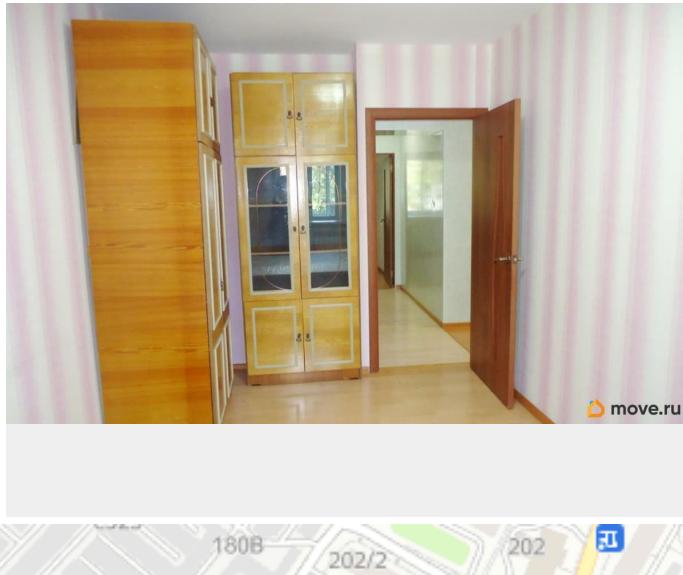
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

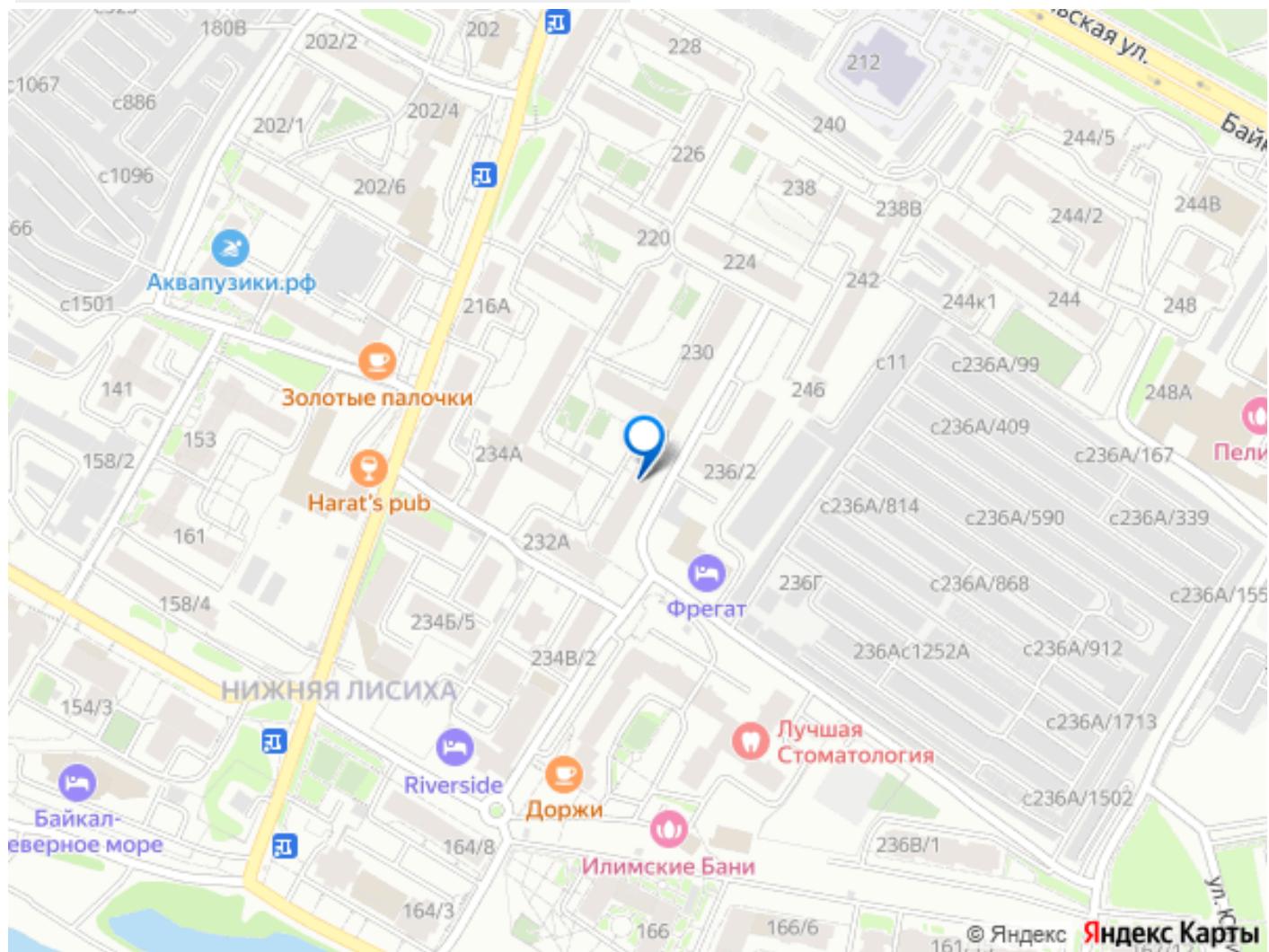
Продается 3-комнатная квартира улучшенной планировки, ост. ЛИСИХА. Ул. Байкальская, 232, вблизи улиц Иркутской 30-й Дивизии, Станиславского, Дом 1986 года постройки, кирпичный с хорошей тепло- и шумоизоляцией. Относится к 114 серии, одной из самых востребованных, благодаря функциональной и удобной планировке. 3 раздельные комнаты по 17,3; 12,3 и 10,4 м², большая застекленная лоджия, санузел также - раздельный. Кухня 9,7 м²; Высота потолков 2,55 м Подъезд в хорошем состоянии, недавно делался ремонт. Очень удачно расположение, сочетающее тихий двор со множеством деревьев, наличие достаточного количества парковочных мест, детских и спортивных площадок. Летом много зелени. Вблизи находится Набережная, множество различных магазинов, учреждений, в том числе банки, мастерские, офисы, кафе, рестораны и пр. Так же рядом расположены несколько супермаркетов, средняя общеобразовательные школы 39, детский сад 20, школа Искусств, развивающие и оздоровительные центры, Православный храм, несколько крупных гаражных кооперативов. До центра города 10 минут на общественном транспорте.

Подходит под ИПОТЕКУ и МАТКАПИТАЛ.
Уважаемые клиенты и коллеги, ждем ваших
звонков!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России