

🕒 Создано: 06.12.2025 в 18:51

Обновлено: 06.01.2026 в 08:53

**Иркутская область, Братск, улица
Советская, 5**

8 000 000 ₽

Иркутская область, Братск, улица Советская, 5

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40.3 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

64.1 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

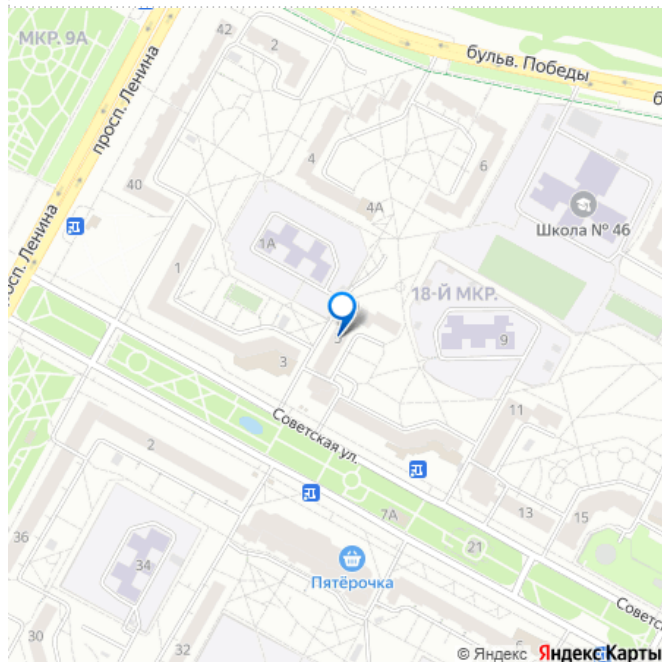
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

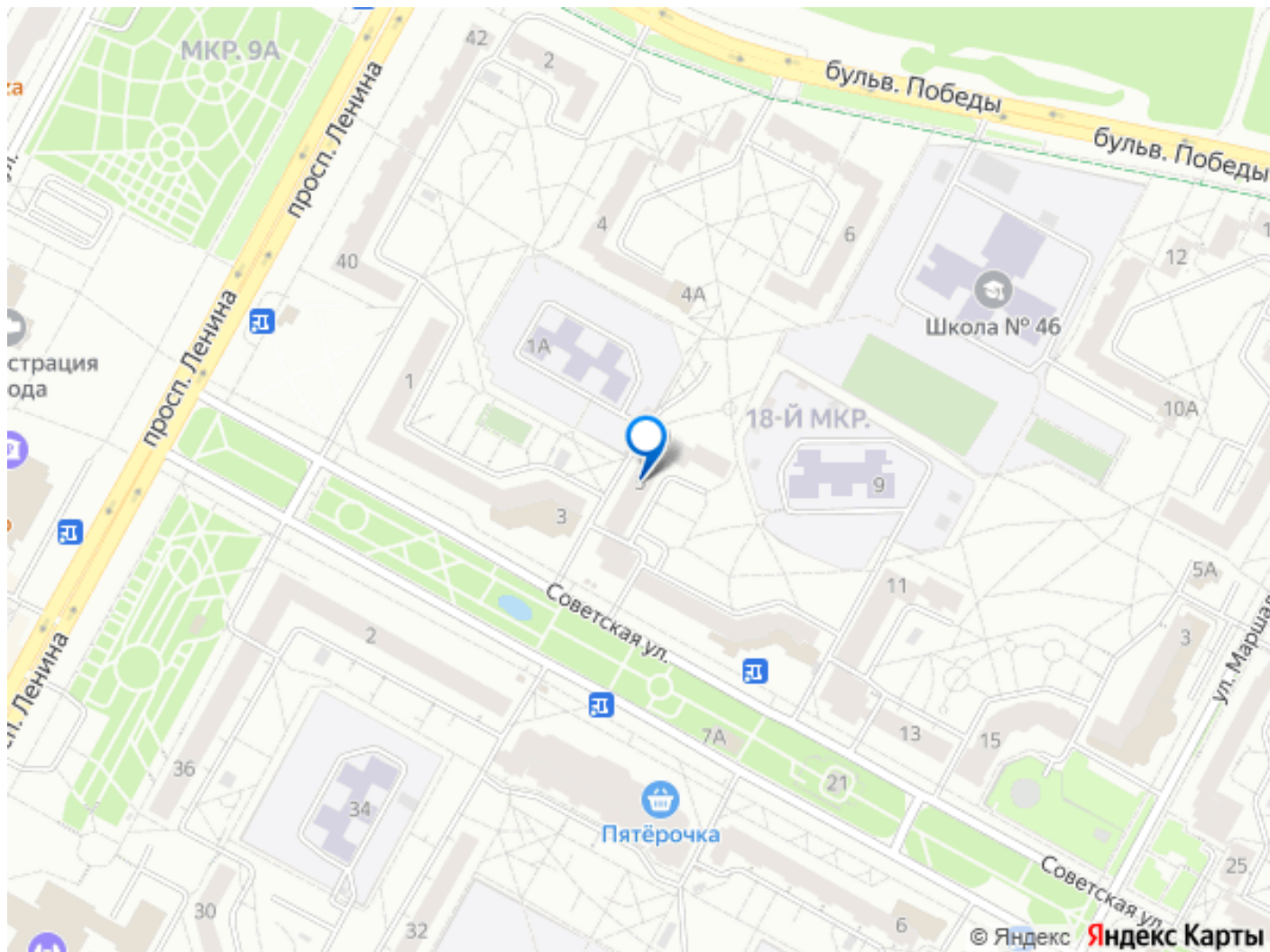
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3х комнатная мебелированная квартира от собственника в Центральном районе города на комфортном 2м этаже . Улучшенная планировка. В квартире произведены замены : окна,радиаторы отопления ,езде одинаковые белоснежные натяжные потолки с хорошим точечным освещением, теплые полы инфракрасные (что отлично дополняет комфорт проживания в межсезонье ,когда нет отопления),на полу хороший качественный линолеум,двери межкомнатные хорошего качества везде одинаковые,входная дверь фирмы Togex стальная с зеркалом. Выход на балкон с кухни. Балкон застеклен стеклопакетом ,выведена электрика ,установлены светильники ,готов для отделки под ваше усмотрение с утеплением или без. Сан узел раздельный. сантехника вся заменена,разводка выполнена медными трубами ,все счетчики имеются . Полностью в хорошем кафеле Keramo marazzi. Установлена новая акриловая ванна. На кухне остается новый функциональный стильный кухонный гарнитур фирмы Давита мебель с плиткой и духовкой. В детской комнате остается полностью вся детская белоснежная мебель. Во второй спальне остается вся мебель кроме кровати. В гостиной остается диван и горка фирмы Давита Мебель

,купленная совсем недавно. В коридоре имеется огромный шкаф купе выполненный на заказ с большим количеством полок и вешалов,плавно переходящий в функциональную прихожую. Так же произведен капитальный ремонт силами частных подрядчиков всех межпанельных швов и торцевая стена качественно утеплена и защита под сайдинг. Что позволит вам наслаждаться теплом и комфортным проживанием в квартире и не зависеть от сроков проведения кап ремонта и управляющих компаний. В подарок получаете огромный тамбур,в котором удобно хранить велосипеды,самокаты и коляски не затаскивая их в квартиру ,что очень удобно для семьи с детьми. Дом расположен вдали от дорог ,шума и суеты ,но при этом вы находитесь в самом центре города. Сразу за домом в 100 метрах 2 садика и в 200 метрах школа 46. Двор с площадками,облагорожен ,асфальтирован. Так же имеются 2 автомобильных парковки ,во дворе и сразу за домом. Квартира расположена на удачном 2 этаже , Имеется лифт и мусопровод. В подъезде всегда просторно,чисто,соседей по минимуму ,соседи все давно живущие ,тихие . Квартира светлая,теплая,чистая,уютная,ремонт выполнен не так давно,на стенах обои хорошего качества,которые в случае чего можно мыть или перекрашивать. Ремонт выполнен в нейтральных, светлых ,приятных оттенках ,удовлетворяющих любой вкус. Приходите на просмотр нашей уникальной квартиры со всеми заменами . Покупая нашу квартиру ,вы приобретаете не просто стены ,а полностью готовую к заселению и проживанию квартиру ,не требующую больше никаких вложений ни в ремонт ,ни на благоустройство,с мебелью - заходи и живи.



Move.ru - вся недвижимость России