

Создано: 22.01.2026 в 17:00

Обновлено: 22.01.2026 в 16:32

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288337603>

Собственник

79149158611

**Иркутская область, Усть-Илимск, шоссе
Братское, 3**

4 200 000 ₽

Иркутская область, Усть-Илимск, шоссе Братское, 3

Улица

[шоссе Братское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

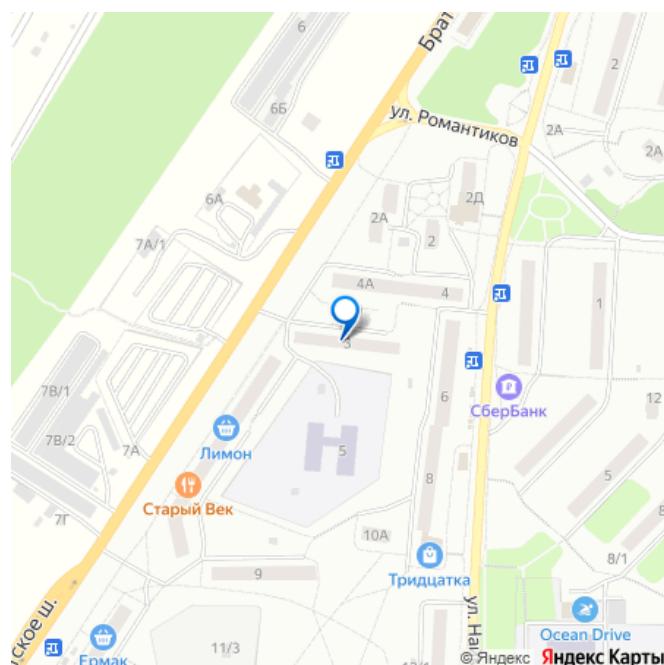
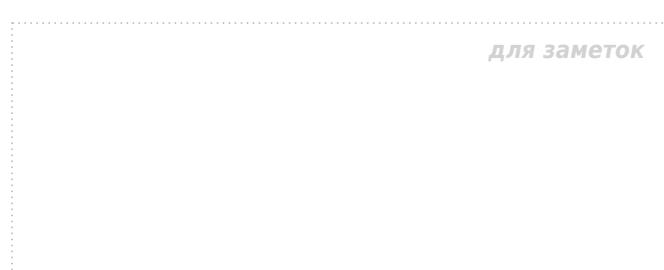
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

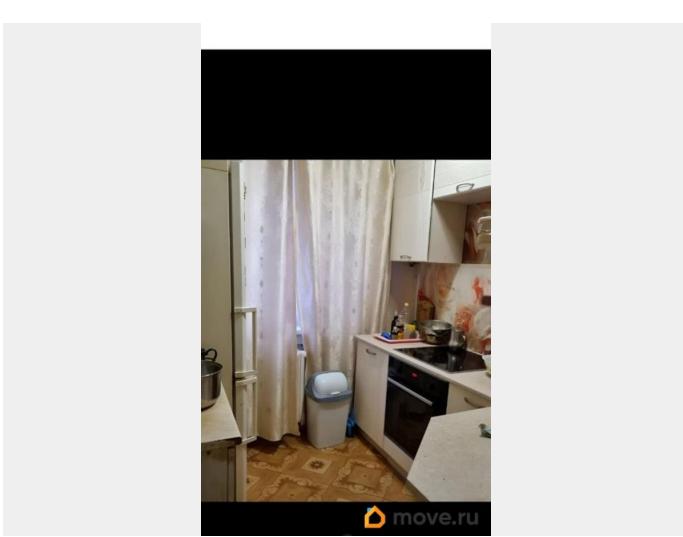
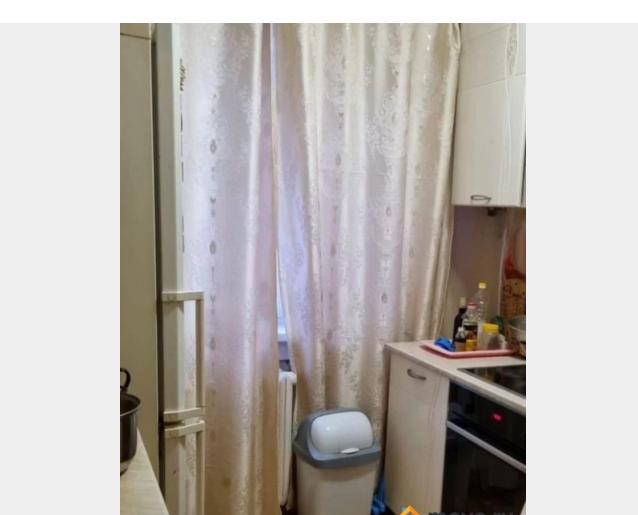


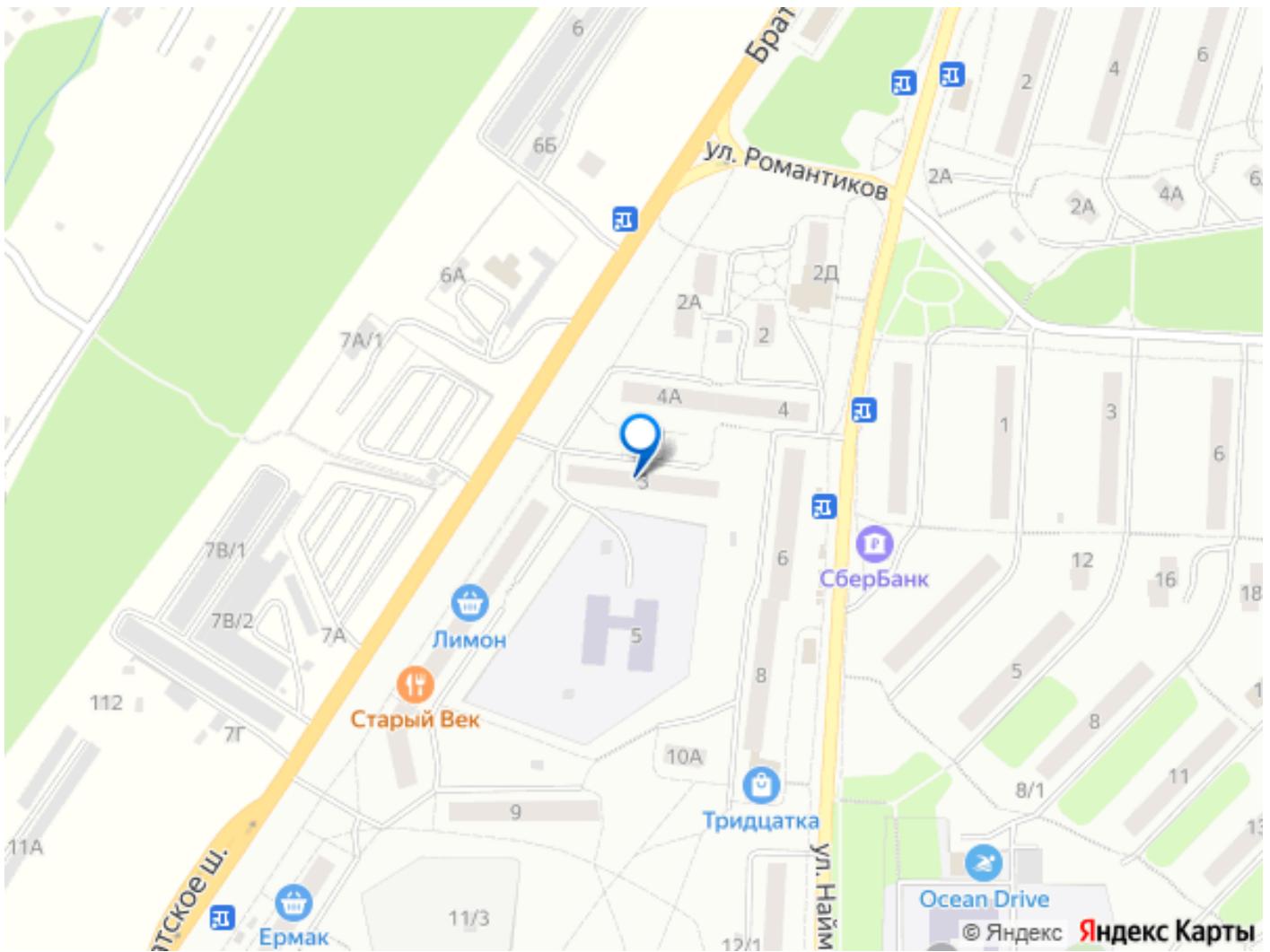
Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 63 кв. м на первом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1974 году. Отличный вариант для семьи или инвестиции. Удобная планировка и наличие лоджии добавляют комфорта и функциональности. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и жить. Светлые стены и добротные полы создают атмосферу уюта.

Кухня площадью 5,5 кв. м оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. В квартире есть одна изолированная ванная комната, что удобно для повседневного использования. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно обслуживается, а значит, не требует больших вложений в ближайшее время. Придомовая территория ухожена, есть возможность парковки рядом с домом, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы и детские сады, что важно для семей с детьми. Вокруг множество магазинов, где можно купить все необходимое. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города, а близость остановок общественного транспорта делает жизнь еще более удобной. Все документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку.

Квартира без обременений, один взрослый собственник. Подробности сделки можно обсудить при личной встрече. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы увидеть эту замечательную квартиру воочию. Мы уверены, что она вам понравится!





Move.ru - вся недвижимость России