

Создано: 20.10.2025 в 16:56

Обновлено: 19.11.2025 в 16:37

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285884611>

Собственник

79149158611



**Иркутская область, Усть-Илимск,
проспект Мира, 28**

4 000 000 ₽

Иркутская область, Усть-Илимск, проспект Мира, 28

Улица

[проспект Мира](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

63.7 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

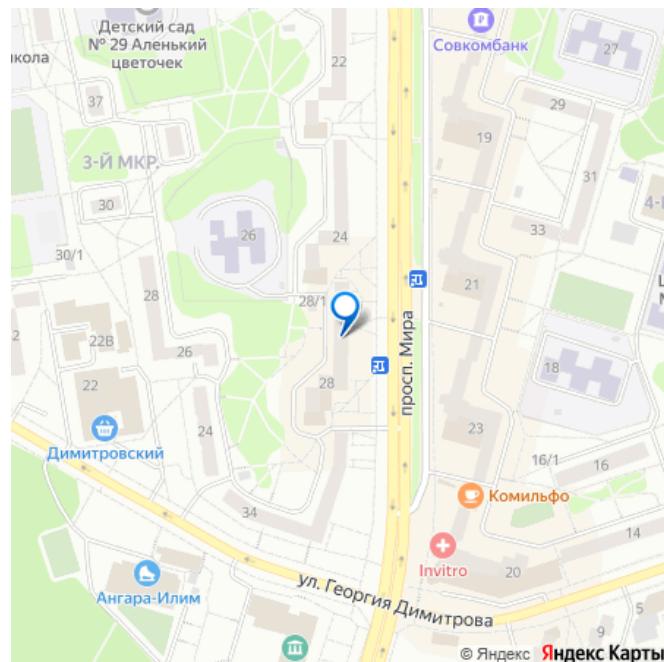
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная трехкомнатная квартира площадью 63.7 квадратных метра на девятом этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Усть-Илимск, проспект Мира, 28. Жильё порадует вас качественным дизайнерским ремонтом, который выполнен с вкусом и заботой о будущих жильцах. Квартира оснащена двумя балконами, откуда открывается приятный вид как на улицу, так и во двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр ваших детей. Для вашего удобства в шаговой доступности находятся различные объекты инфраструктуры: школа и детский сад позволяют вам не беспокоиться о вопросах обучения и присмотра за детьми, а рядом расположенный торговый центр сделает вашу жизнь ещё более комфортной и приятной. Рядом также имеются аптеки (Илим-Фарм, обычная аптека и Советская аптека), магазин продуктов (Восторг) и салон красоты (Эстетик), что значительно экономит ваше время и делает повседневные дела проще и быстрее. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и уютное пространство для жизни своей семьи. Окна везде ПВХ, заменены радиаторы, во всех комнатах и в коридоре ламинат, на кухне линолеум. Ремонт свежий. Межкомнатные

двери раздвижные. В коридоре встроенный удобный шкаф. Везде на потолках натяжные потолки. В квартире остается вся мебель, телевизоры, кроме журнального столика в зале и компьютера. На кухне остается стиральная машина, стеклянная варочная панель, холодильник и морозильная камера, кухонный гарнитур. Балкон застеклен. На кухне оконная рама вынесена, лоджия утеплена. Качественная входная дверь в квартиру + общая железная дверь на 2-е квартиры. Вежливые, добрые соседи.

