

Иркутская область, Иркутск,

Аэрофлотская улица, 7А

**8 800 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Аэрофлотская улица, 7А

Улица

[улица Аэрофлотская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

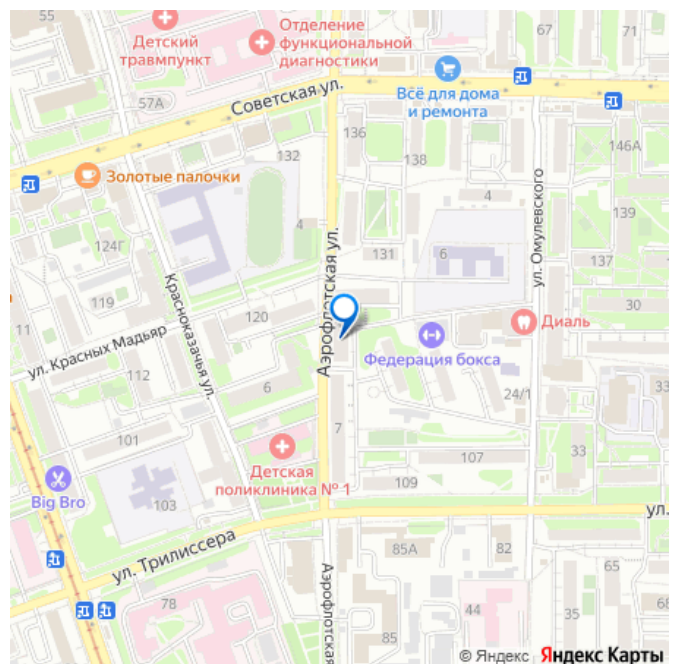
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

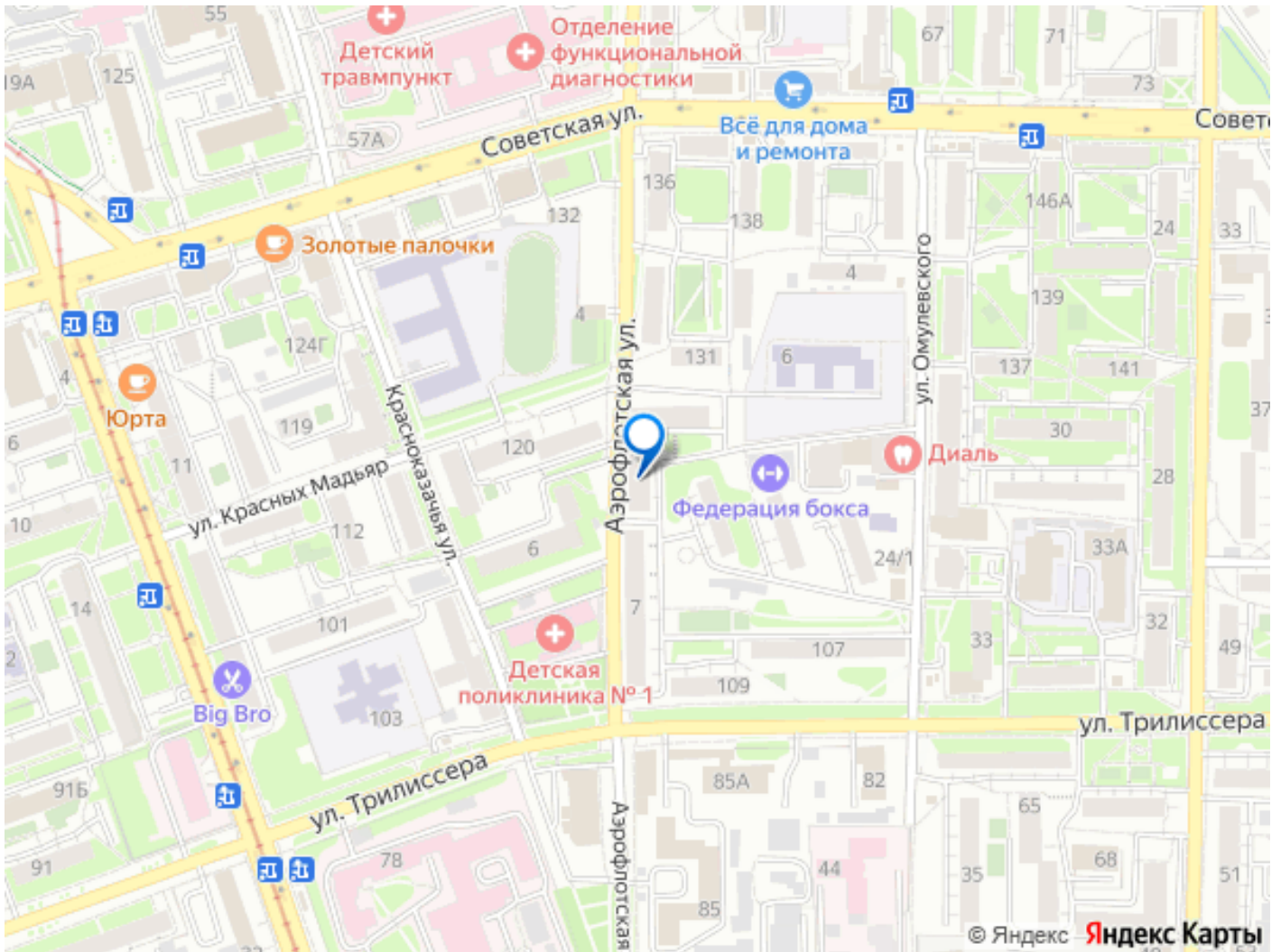
## Описание

Выставлена на продажу трехкомнатная квартира улучшенной планировки в самой лучшей и комфортной для проживания локации район Танка, рядом с домом 21 школа и детский сад, д/поликлиника, в шаговой доступности банки, магазины, деловые, культурные и развлекательные учреждения, спортивные залы, транспортные развязки на пересечении Советской, Депутатской и Декабрьских Событий! Дом 114 серии - фундаментальный и качественный! Надёжные толстые стены - 80 сантиметров кирпичной кладки перестоят все новостройки! Квартира просторная, очень теплая, все комнаты отдельные, большая кухня, лоджия с дополнительной площадью 6 кв. м. Состояние квартиры жилое: окна все пластиковые, трубы в сан/узле поменяны на медные, полы выровнены фанерой и покрыты линолеумом, установлена сигнализация! Высокий первый этаж, преимущества первого этажа - это возможность переноса мокрых точек, что позволяет перепланировать квартиру по усмотрению нового владельца, например сделать три спальни и кухню-гостиную! Гарантия юридической чистоты сделки! Данный объект недвижимости в одной семье с 1985 года, обременений и долгов нет, в договоре купли-продажи полная сумма. Подходят все формы

расчетов. Торг возможен! Звоните! Ответим на вопросы, организуем просмотр! Успевайте приобрести отличную квартиру по отличной цене!







Move.ru - вся недвижимость России