

🕒 Создано: 30.12.2025 в 11:30

Обновлено: 16.03.2026 в 20:22

Иркутская область, Иркутск, улица Ивана Франко, 6

7 400 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Ивана Франко, 6

Улица

[улица Ивана Франко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.4 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

63.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

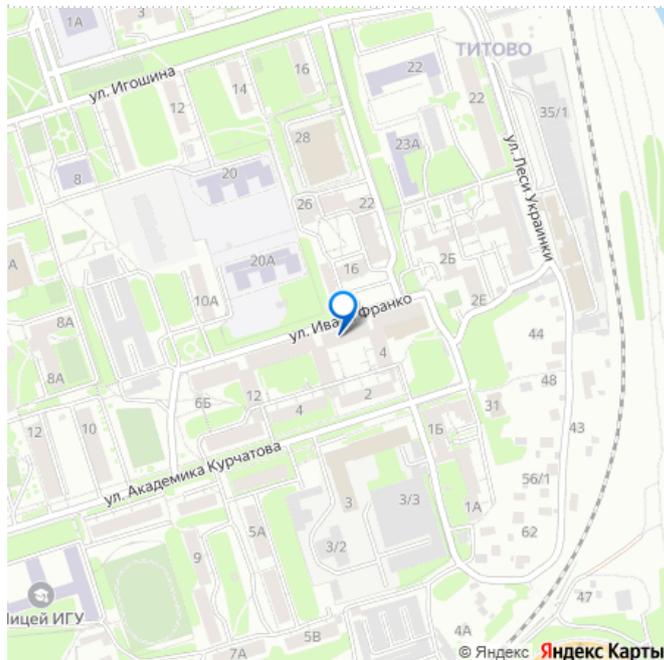
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

СТОИМОСТЬ АКТУАЛЬНАЯ, НЕ АУКЦИОН.

Продаётся уютная солнечная трёхкомнатная квартира в живописном районе города

Иркутск! Расположение: Один из лучших районов города с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Дом:

Качественный кирпичный дом, серии 114, обеспечивающий тепло и тишину круглый

год. Квартира: Просторная, тёплая и светлая, с ремонтом (сантехника, новая электропроводка, качественные

стеклопакеты). Дополнительные удобства:

Застеклённая лоджия, мебель остаётся

новым владельцам. Окружение: Идеально

подходит семьям с детьми и студентам

благодаря близости школ (77, лицей ИГУ),

детских садов (182, 89), университетов

(ИРНТУ, Российский госуниверситет

правосудия, ИргУПС, Вост.-Сибирский

институт МВД). Рядом удобная автобусная

остановка и ж/д станция Академическая.

Благоустройство двора: Чистые, тихие дворы

с детскими площадками среди зелёных

насаждений яблонь и черёмухи.

Инфраструктура района: детские сады,

школа, ссузы и вузы, магазины, аптеки,

поликлиника, пункты выдачи и многое другое

находится буквально в двух шагах от дома.

Условия покупки: Продажа осуществляется взрослым собственником, без обременений.

Возможны любые формы расчёта, ипотека

доступна с выгодными условиями от банков-партнеров по ставке 13,99%. Сделка

