

Создано: 30.12.2025 в 11:30

Обновлено: 26.01.2026 в 07:09

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287731101>

Василий Чурилов, CENTURY 21

Недвижимость мира

79842704977

Иркутская область, Иркутск, улица Ивана Франко, 6

7 800 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Ивана Франко, 6

Улица

[улица Ивана Франко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.4 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

63.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

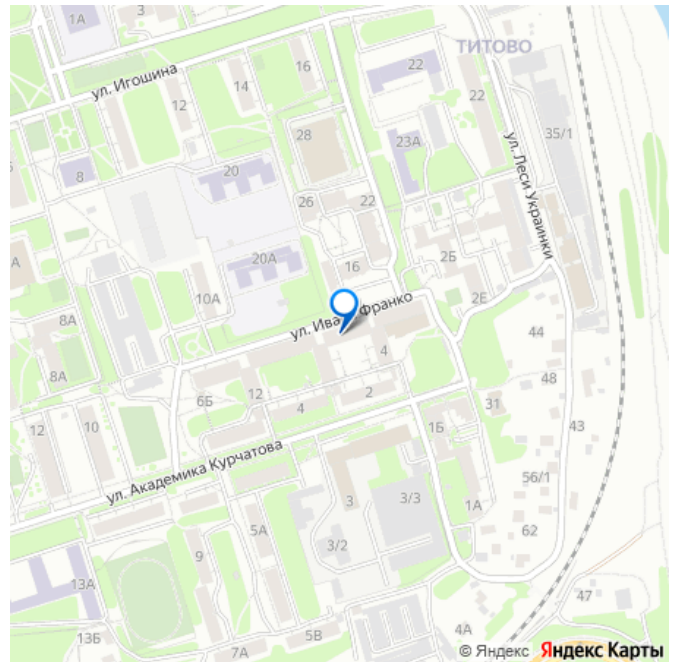
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Покупка в ипотеку

да

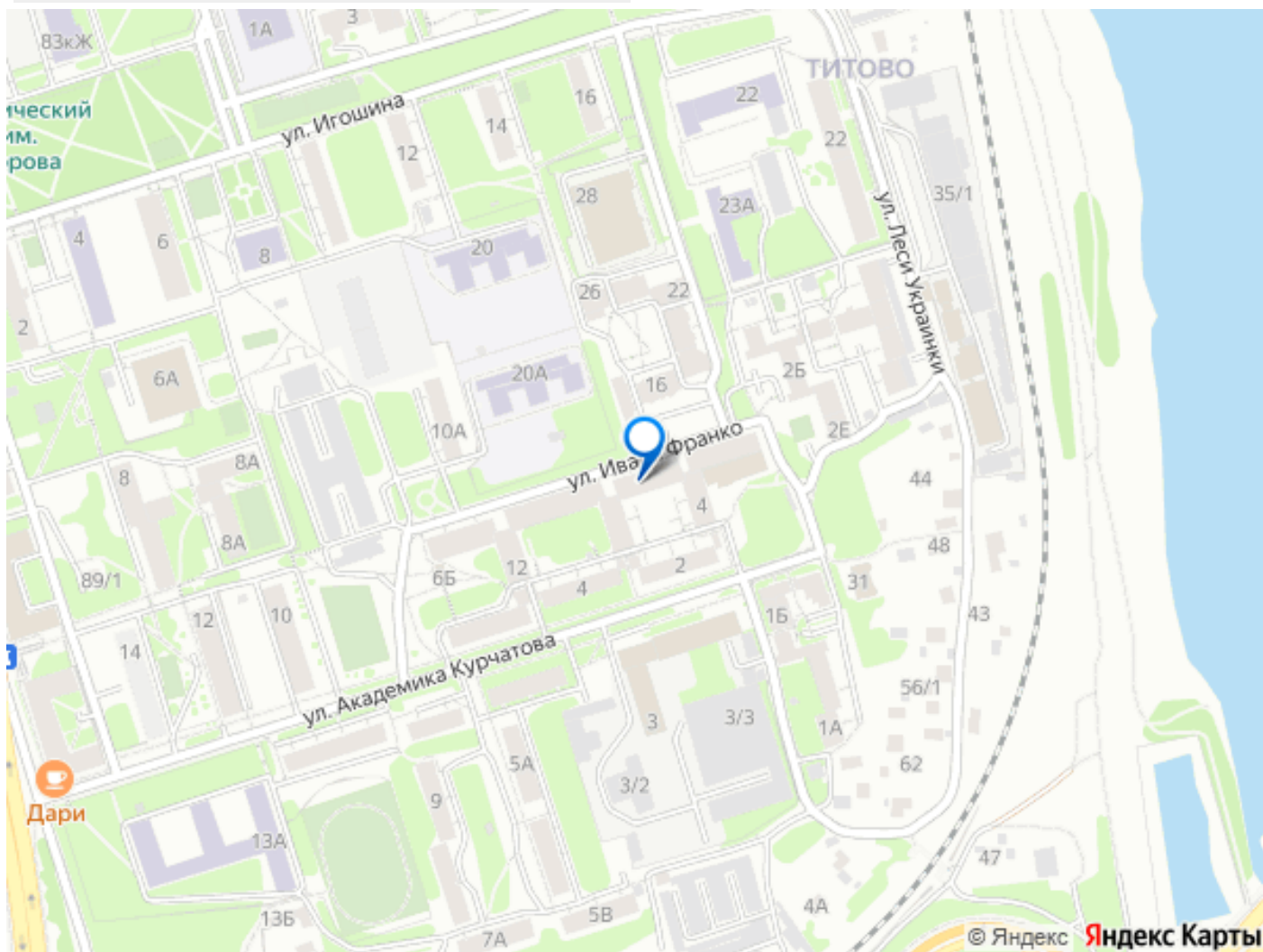
возможна ипотека

Описание

Продаётся уютная солнечная трёхкомнатная квартира в живописном районе города Иркутск! Расположение: Один из лучших районов города с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Дом: Качественный кирпичный дом, серии 114, обеспечивающий тепло и тишину круглый год. Квартира: Просторная, тёплая и светлая, с ремонтом (сантехника, новая электропроводка, качественные стеклопакеты). Дополнительные удобства: Застеклённая лоджия, мебель остаётся новым владельцам. Окружение: Идеально подходит семьям с детьми и студентам благодаря близости школ (77, лицей ИГУ), детских садов (182, 89), университетов (ИРНИТУ, Российский госуниверситет правосудия, ИрГУПС, Вост.-Сибирский институт МВД). Рядом удобная автобусная остановка и ж/д станция Академическая. Благоустройство двора: Чистые, тихие дворы с детскими площадками среди зелёных насаждений яблонь и черёмухи. Инфраструктура района: детские сады, школа, ссузы и вузы, магазины, аптеки, поликлиника, пункты выдачи и многое другое находится буквально в двух шагах от дома. Условия покупки: Продажа осуществляется взрослым собственником, без обременений. Возможны любые формы расчёта, ипотека доступна с выгодными условиями от банков-партнеров по ставке 13,99%. Сделка застрахована и гарантирована

специалистами Century 21. Хотите купить квартиру своей мечты? Звоните прямо сейчас и убедитесь сами в её преимуществах и комфорте! Ваша новая квартира ждёт вас!





Move.ru - вся недвижимость России