

🕒 Создано: 12.12.2025 в 12:25

🔄 Обновлено: 14.12.2025 в 12:30

Михаил Витальевич Пешков, Этажи

Иркутск

79836912480

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская
улица, 247**

6 988 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 247

Улица

[улица Байкальская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

42.3 м²

Площадь кухни

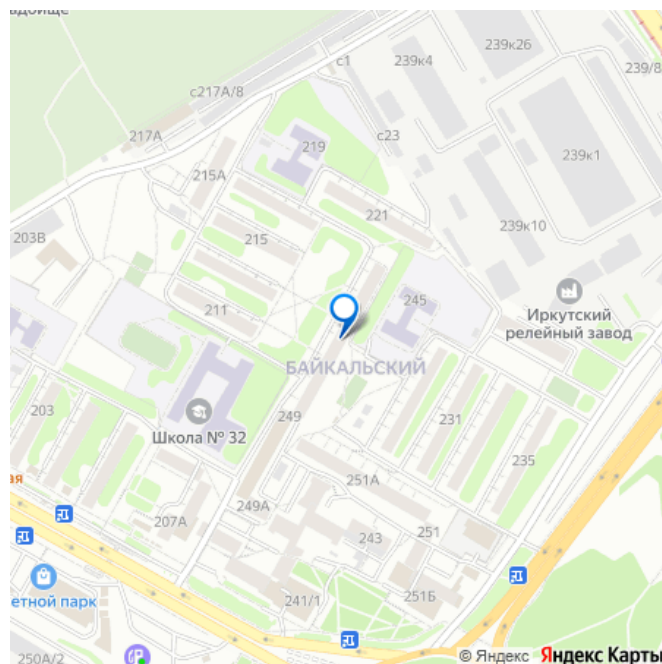
7.4 м²

Общая площадь

63.4 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

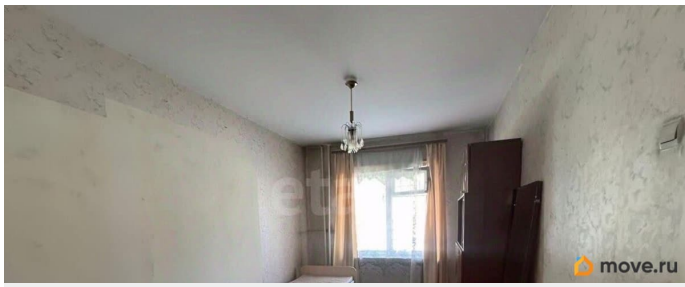
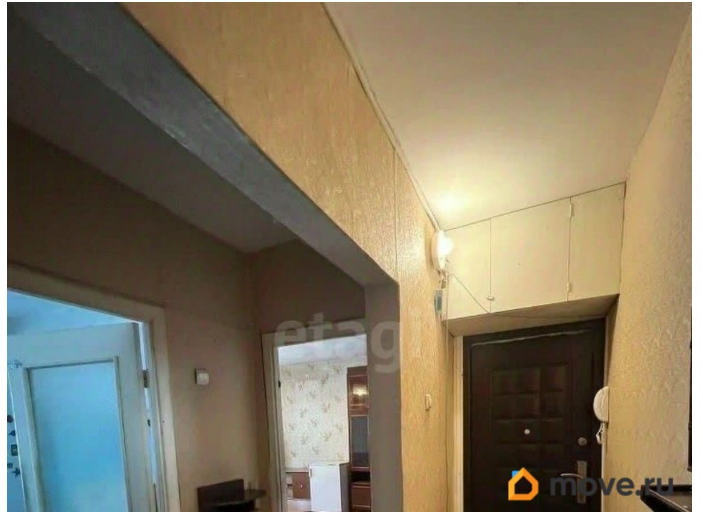
да

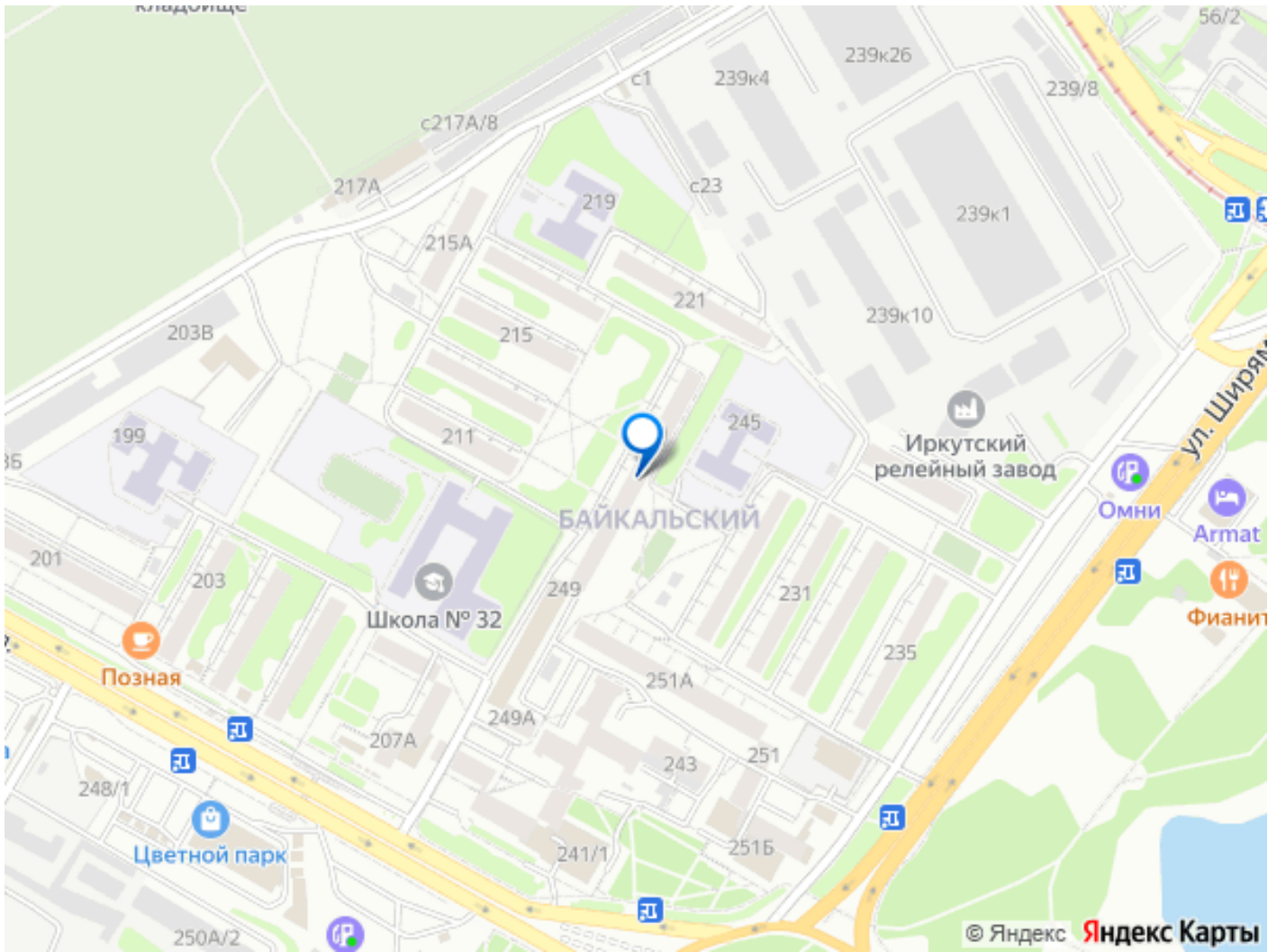
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается : 3 Комнатная просторная квартира 63.4 кв. (42.3 -жилая, 7.4 кухня, с/у раздельный) Высота потолка Н-2.8 1/9 этажного панельного дома. Цоколь высокий. Квартира: Светлая и Тёплая, в нормальном состоянии. Ремонт еще советский и не обременяет цену, что позволяет сделать все под себя. В целом есть все необходимое для проживания и комфортной жизни. Окна: На две стороны дома распашонка. Зал, кухня и спальная выходят в спокойный, хорошо озелененный двор - солнце после обеда. Третья комната во двор с палисадником и детским садом солнце до обеда. Застекленная лоджия. Расположение удобное - в шаговой доступности остановки общественного транспорта на Байкальской, во все стороны города. Магазины Слата, Абсолют, Метр. Школа 32, дет. сад: 78, 84,18. Район благополучный и безопасный. Недалеко Парк семейного отдыха, место для игр, бега. Для любителей велосипедных прогулок: Причал ледокола Ангара и дорожка вдоль набережной. Близко добираться до Аэропорта 5-7 минут на машине. ---Чистый ухоженный подъезд после ремонта! Отличные соседи --- Два взрослых собственника. Квартира без обременений!

Код пользователя: 185774 Номер в базе:
10614590





Move.ru - вся недвижимость России