

🕒 Создано: 14.01.2026 в 14:14

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 07:38

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Литвинова, 4**

**10 990 000 ₪**

Иркутская область, Иркутск, улица Литвинова, 4

Улица

[улица Литвинова](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

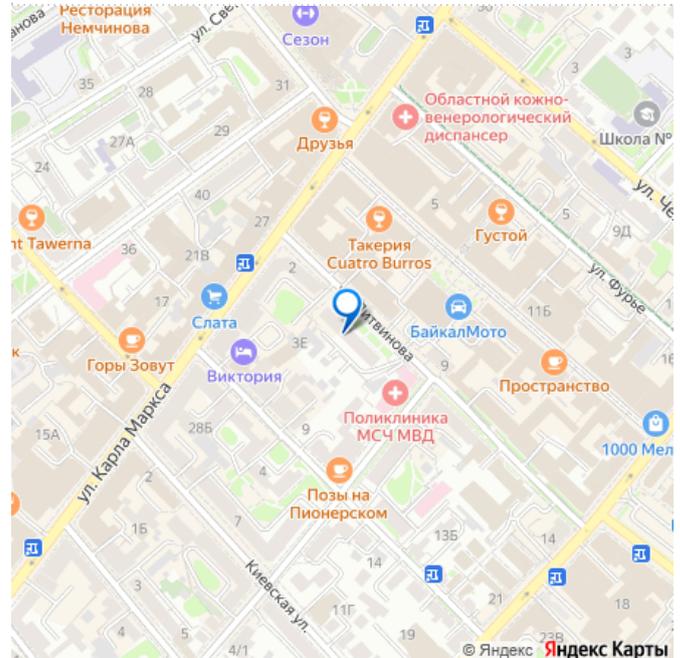
Тип санузла

совмещенный

**Описание**

Предлагаем Вашему вниманию шикарную 3-

для заметок



ею комнатную квартиру в самом сердце Иркутска!!!, расположенную по адресу ул. Литвинова 4. Планировка и интерьер; Большая гостиная с кухней, с современной техникой и качественным кухонным гарнитуром, 2 современные удобные спальни. гардеробная. Предметы интерьера и мебель создают неповторимый уют и подчеркивают стиль. В квартире выполнен качественный, дизайнерский ремонт, с нуля!. Заменена вся электропроводка. Полностью, с использованием современных строительных материалов, премиального уровня - заменен пол, идеально выровнены стены, сделаны потолки. Технические характеристики: В 2023 году в доме был произведен капитальный ремонт крыши и инженерных коммуникаций, что гарантирует надежность и долговечность здания. Надежные коммуникации: новая электропроводка, современные системы водоснабжения и отопления, стеклопакеты качественные, балкон полностью остеклен. Тихий двор, стоянка и парковка - собственный въезд для жильцов дома под шлагбаум. Спокойные и приятные соседи. Развитая инфраструктура: В шаговой доступности Драматический театр Охлопкова, Театр Юного зрителя, учебные высшие и средние заведения, торговые центры Яркомолл, Модный Квартал, Центральный рынок, Торговый комплекс, Торговый центр Рублев, Фортуна, Пассаж, супермаркеты: Слата, Лента, детская и взрослая поликлиники, школа и детские сады, парки и скверы. Удобная транспортная развязка - во все районы города. Рядом улицы : Карла Маркса, Ленина , Дзержинского, пер Пионерский, Богдана Хмельницкого, Сухе Батора , Чехова, Свердлова, Горького. а так же пешая доступность до главных

достопримечательностей города, кинотеатры и музеи. Эта квартира идеально подойдет для семьи, ценящей комфорт, престиж и удобство расположения. Сочетание исторической застройки центра города с современным уровнем комфорта создает особое очарование данного предложения.. Полное юридическое сопровождение и гарантия безопасности сделки; Помощь в оформлении ипотеки. Полную информацию и бесплатная консультация можно узнать у менеджера, связавшись по телефону или придя в наш офис расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Омуревского, 20/1.

