

Создано: 14.01.2026 в 14:14

Обновлено: 10.02.2026 в 09:15

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288084403>

Елена Соколова, Генплан

79836917135

Иркутская область, Иркутск, улица
Литвинова, 4

10 990 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Литвинова, 4

Улица

[улица Литвинова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

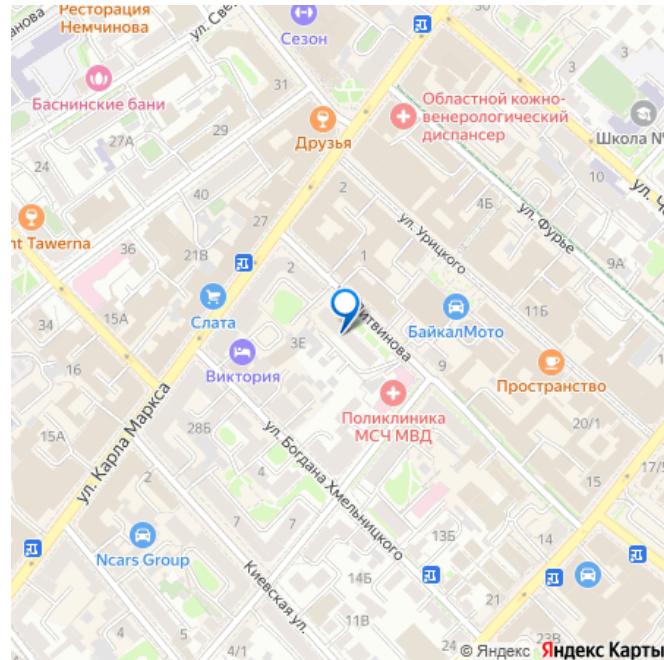
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Описание

Предлагаем Вашему вниманию шикарную 3-

ех комнатную квартиру в самом сердце Иркутска!!!, расположенную по адресу ул. Литвинова 4. Планировка и интерьер; Большая гостинная с кухней, с современной техникой и качественным кухонным гарнитуром, 2 современные удобные спальни. гардеробная. Предметы интерьера и мебель создают неповторимый уют и подчеркивают стиль В квартире выполнен качественный, дизайнерский ремонт, с нуля!. Заменена вся электропроводка. Полностью , с использованием современных строительных материалов, премиального уровня - заменен пол, идеально выровнены стены, сделаны потолки. Технические характеристики: В 2023 году в доме был произведен капитальный ремонт крыши и инженерных коммуникаций, что гарантирует надежность и долговечность здания. Надежные коммуникации: новая электропроводка, современные системы водоснабжения и отопления, стеклопакеты качественные, балкон полностью остеклен. Тихий двор, стоянка и парковка - собственный въезд для жильцов дома под шлагбаум. Спокойные и приятные соседи. Развитая инфраструктура: В шаговой доступности Драматический театр Охлопкова, Театр Юного зрителя, учебные высшие и средние заведения, торговые центры Яркомолл, Модный Квартал, Центральный рынок, Торговый комплекс, Торговый центр Рублев, Фортуна, Пассаж, супермаркеты: Слата, Лента, детская и взрослая поликлиники, школа и детские сады, парки и скверы. Удобная транспортная развязка - во все районы города. Рядом улицы : Карла Маркса, Ленина , Дзержинского, пер Пионерский, Богдана Хмельницкого, Сухе Батора , Чехова, Свердлова, Горького. а так же пешая доступность до главных

достопримечательностей города, кинотеатры и музеи. Эта квартира идеально подойдет для семьи, ценящей комфорт, престиж и удобство расположения. Сочетание исторической застройки центра города с современным уровнем комфорта создает особое очарование данного предложения.. Полное юридическое сопровождение и гарантия безопасности сделки; Помощь в оформлении ипотеки. Полную информацию и бесплатная консультация можно узнать у менеджера, связавшись по телефону или придя в наш офис расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Омулевского, 20/1.



