

Иркутская область, Иркутск, улица Шмидта, 20

10 000 000 ₹

Иркутская область, Иркутск, улица Шмидта, 20

Улица

[улица Шмидта](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.2 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

62.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

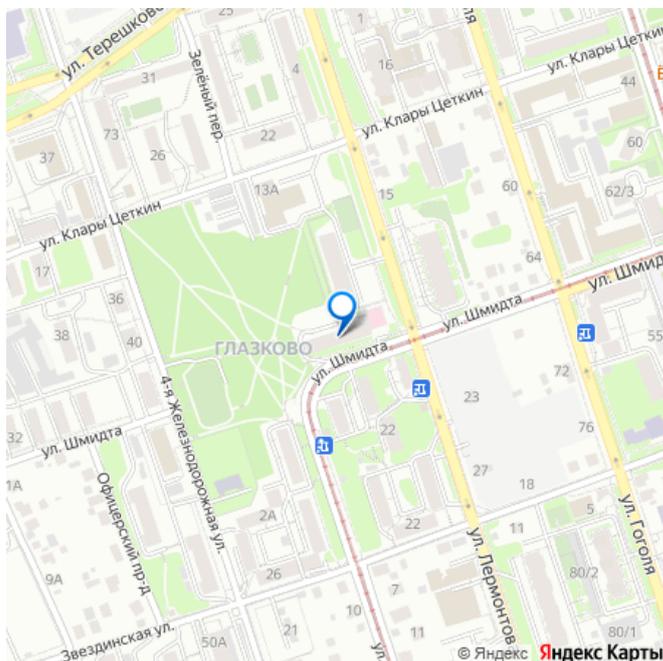
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Полноценная 3-комнатная квартира с мебелью и техникой. Второй этаж. Дом 114 серии. Расположен в Грибоедовской роще.

Нет нюансов с документами: полная стоимость в договоре, два взрослых собственника, нет обременений. Оформлены все, необходимые для продажи, документы.

_____ Дом полностью кирпичный, 1993 года постройки.

Непроездной двор нет случайных автомобилей. Чистый и ухоженный подъезд, выходит прямо в Грибоедовскую рощу. Очень хорошая инфраструктура. Все в шаговой доступности: школы 80, 63; детские сады 71, 119; поликлиника, дом культуры, магазины, аптеки, почта и пр. В роще оборудованы современная детская и спортивная площадки, открытый каток. В двух-пяти минутах от подъезда остановки Шмидта, Грибоедова, Педучилище. Квартира чистая, аккуратная, с косметическим ремонтом: частично заменены радиаторы и трубы; на полу кварц-винил, линолеум, ковролин; потолки ровные, побелены; стены оклеены обоями. Лоджия обрешетчена. Остается мебель и техника: холодильник, кухня с техникой (духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, микроволновая печь), кровать,

диван, шкафы в комнатах, рабочий стол.

Удобная планировка квартиры: все помещения изолированы друг от друга, окна на две стороны дома, большая лоджия.

Общая площадь 62,8 кв.м. ПЛЮС лоджия 6 кв.м.: • Кухня 8,7 кв.м.; • Комнаты 16,3 кв.м., 12,7 кв.м., 10,2 кв.м.; • Коридор 11,4 кв.м.; • Раздельный санузел 2,5 кв.м. и 1,0 кв.м..

Бывает, что по техническим причинам сайт сбрасывает ваш звонок, поэтому не стесняйтесь набрать мой номер несколько раз:) Поможем в оформлении ипотеки. И покажем квартиру в удобное для вас время по предварительной договорённости.

