

Создано: 07.09.2025 в 07:31

Обновлено: 07.10.2025 в 08:42

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284742169>

## Собственник

**79149152892, 7914002  
4713**

Иркутская область, Усть-Илимск,  
проспект Мира, 52

**3 777 777 ₽**

Иркутская область, Усть-Илимск, проспект Мира, 52

Улица

[проспект Мира](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3



move.ru

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

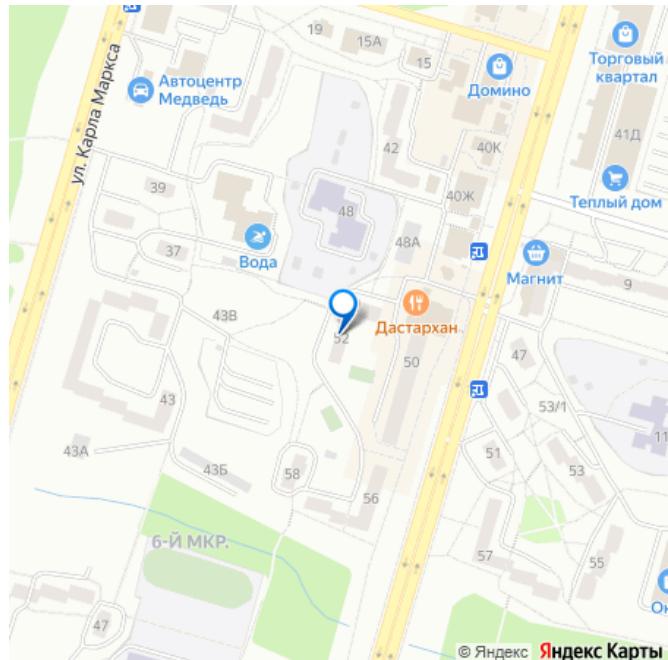
8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[балкон и лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

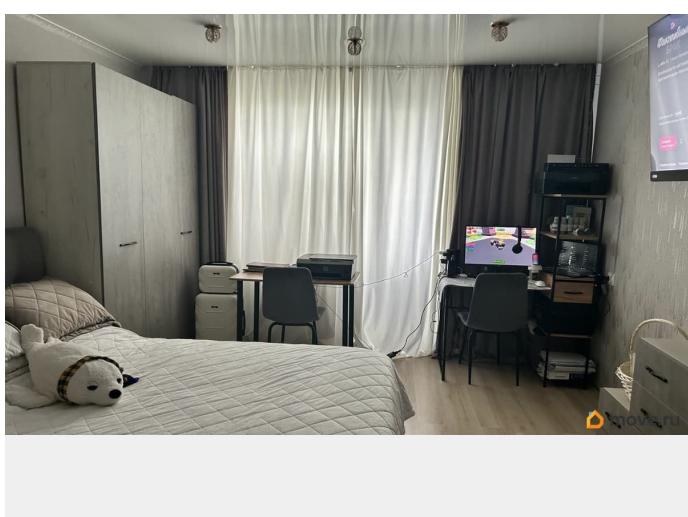
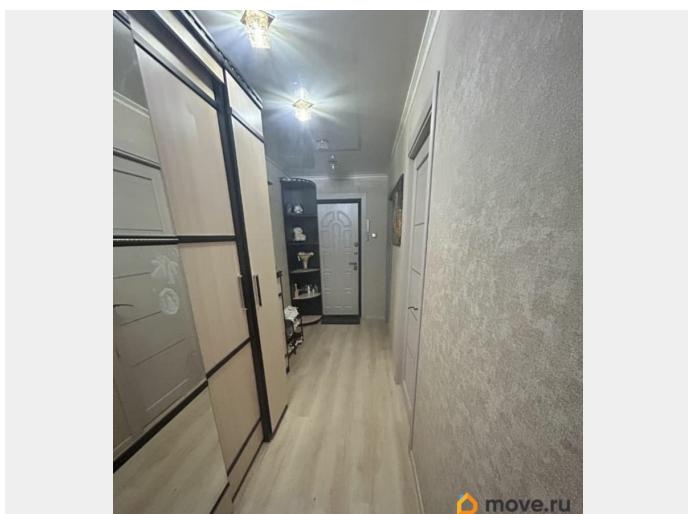
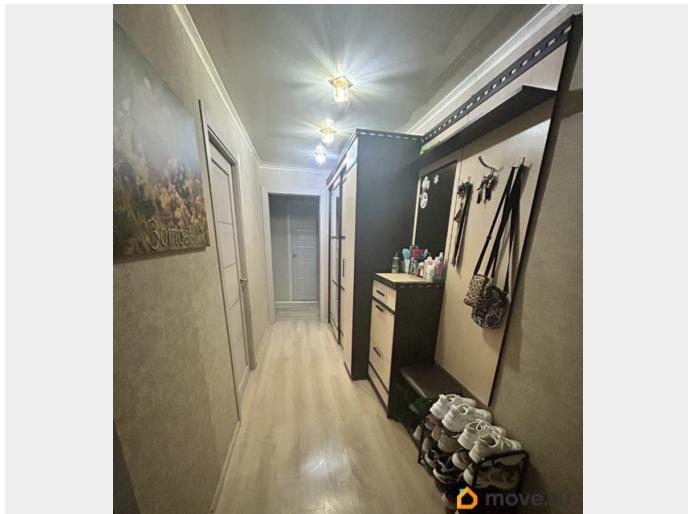
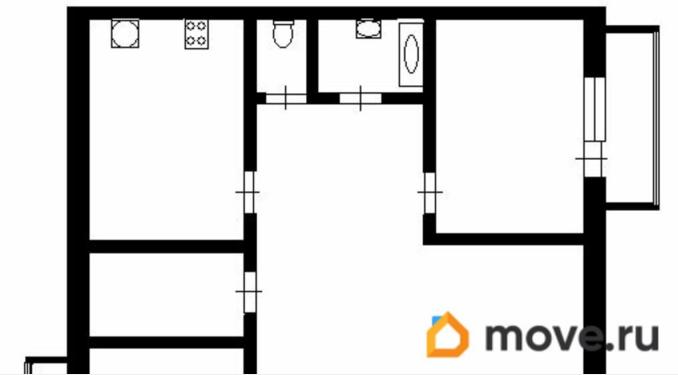
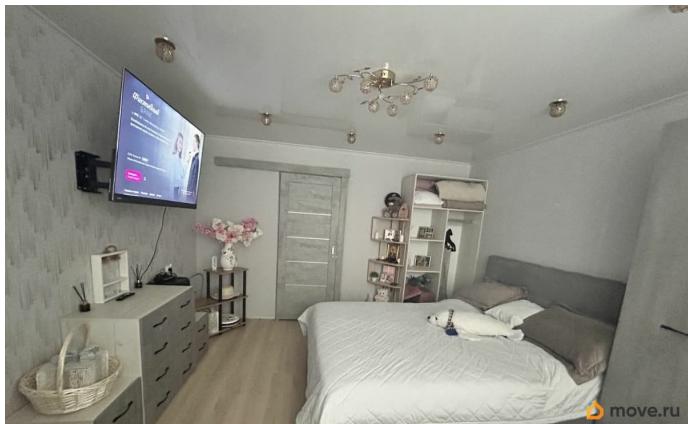
Покупка в ипотеку

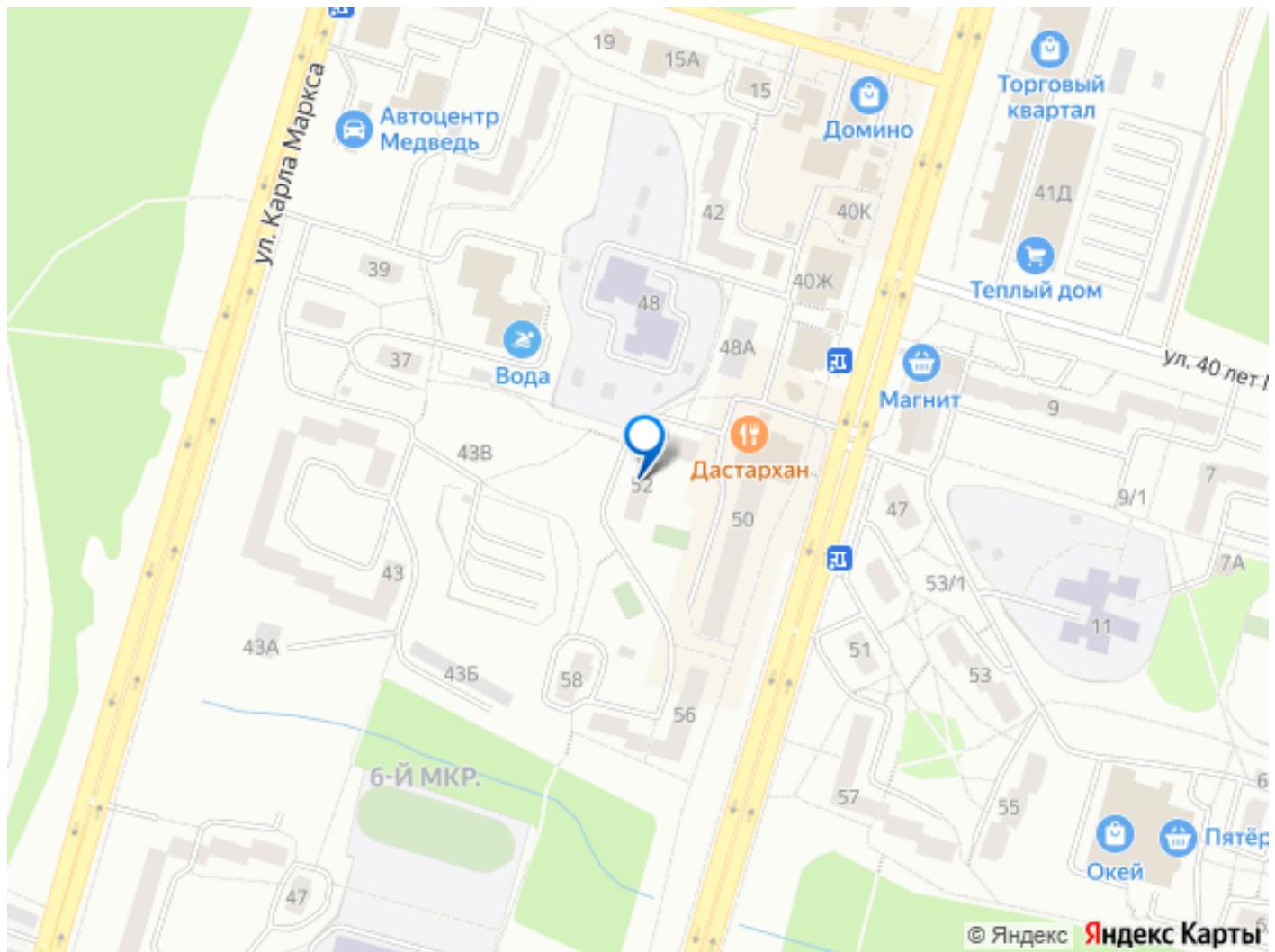
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается уютная трехкомнатная квартира в Усть-Илимске на проспекте Мира, 52. Общая площадь — 62,6 кв. м, жилая — 40,1 кв. м, кухня — 8,1 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1986 году. Высота потолков составляет 2,5 метра. Имеется лоджия и балкон, окна выходят как на улицу, так и во двор. Планировка квартиры удобная и функциональная, отдельный санузел добавляет удобства. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен мусоропроводом. Парковка доступна у дома, стоянка, что очень удобно для автовладельцев. Район тихий и спокойный, что позволит вам наслаждаться домашним уютом в полной мере. В пешей доступности расположены школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. Также рядом есть магазины, где можно приобрести все необходимое. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Возможна продажа в ипотеку. Это отличная возможность приобрести жилье в комфортном районе по выгодной цене.





Move.ru - вся недвижимость России