

Создано: 17.11.2025 в 16:07

Обновлено: 16.12.2025 в 12:27

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286690488>

### Собственник

**79149116504, 7983410  
2065**

Иркутская область, Братск, улица Юбилейная, 29

**5 500 000 ₽**

Иркутская область, Братск, улица Юбилейная, 29

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

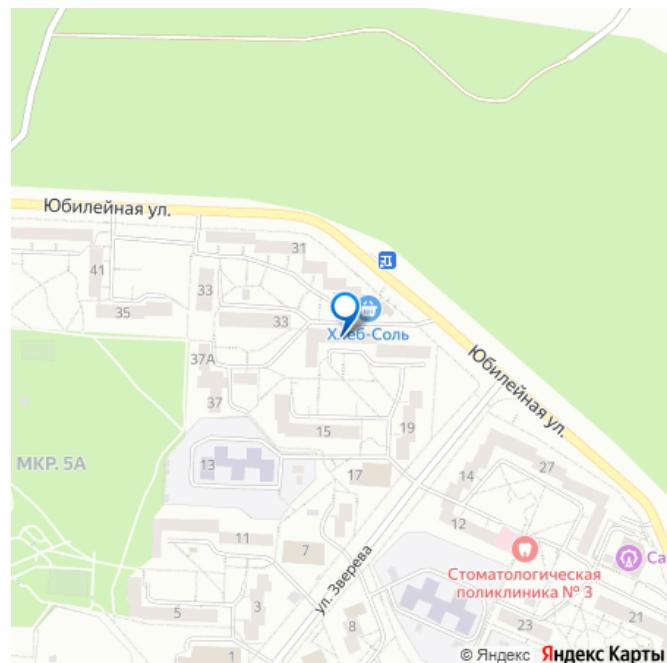
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная 3-комнатная квартира в жилом районе Энергетик, по адресу Россия, Иркутская область, Братск, Юбилейная улица, 29. Общая площадь составляет 62.5 кв. м, жилая — 48 кв. м, кухня — 9 кв. м.

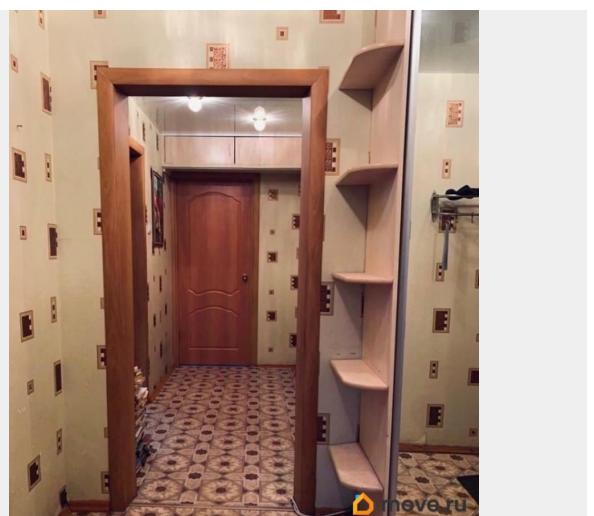
Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1986 году. Высота потолков — 2.7 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу переехать и жить.

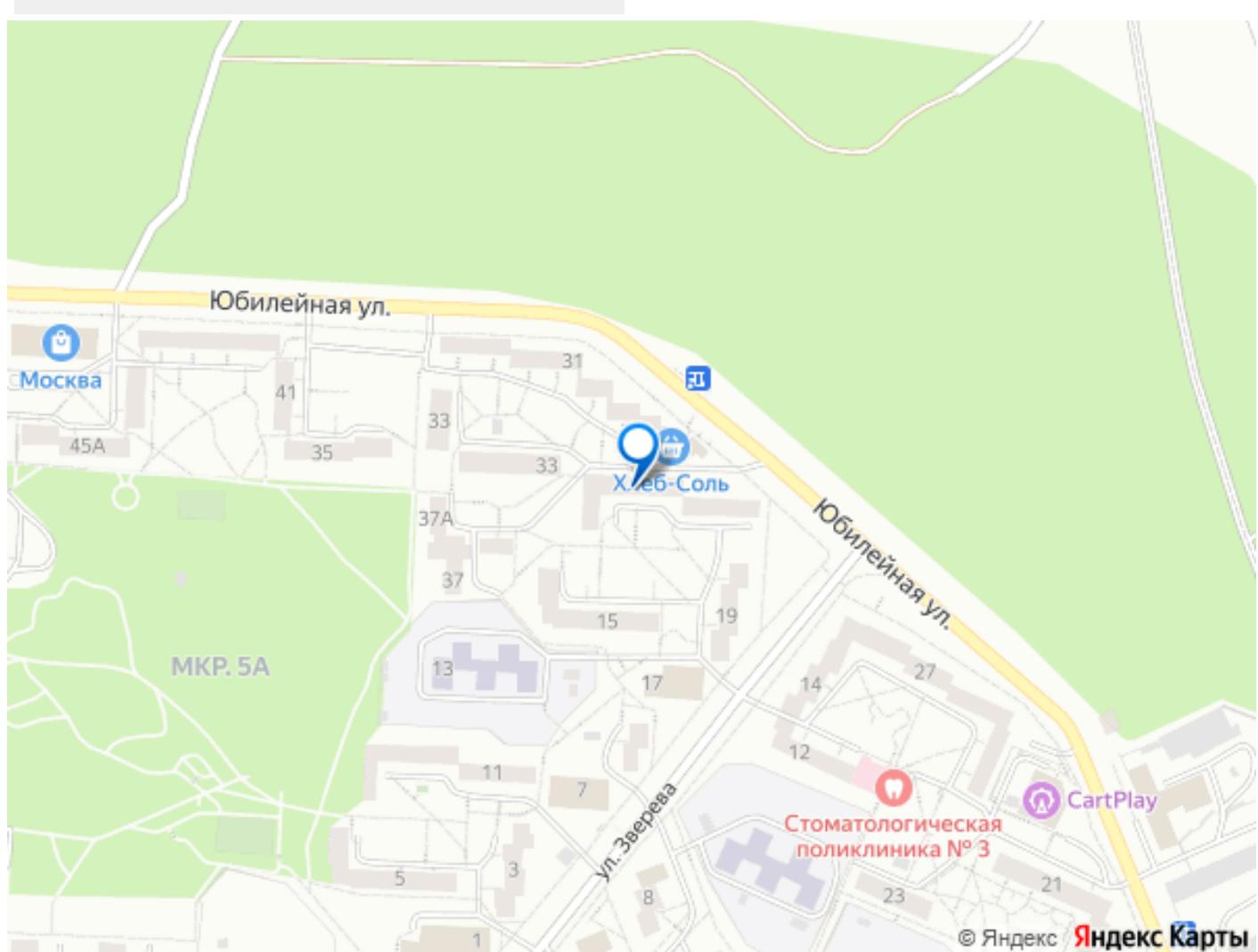
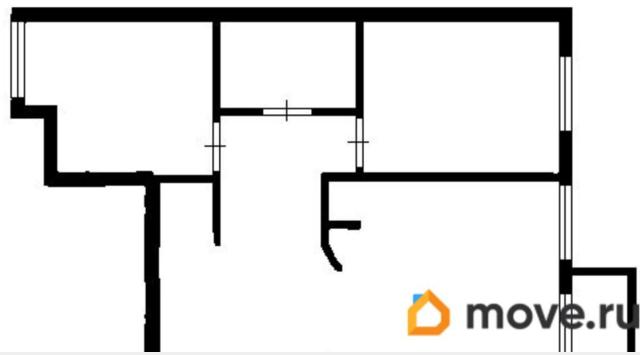
Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов. Комнаты светлые и уютные, окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда много света. Санузел раздельный, что удобно для большой семьи. Имеется лоджия для хранения вещей или приятного отдыха на свежем воздухе.

Дом в хорошем состоянии, регулярно проводятся все необходимые работы по уходу. Для удобства жильцов имеется мусоропровод. У дома находится наземная парковка, поэтому вы всегда сможете найти место для своего автомобиля.

Инфраструктура района развита: рядом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности магазины, где можно приобрести все необходимое. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира

продаётся от собственника, без комиссии.  
Подходит для ипотеки, вся документация  
готова к сделке. Отличный вариант для тех,  
кто ищет комфортное жильё в спокойном  
районе. Записывайтесь на просмотр и  
убедитесь сами в преимуществах этого  
предложения! Мы будем рады ответить на  
все ваши вопросы и показать квартиру в  
удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России