

Создано: 03.12.2025 в 08:42

Обновлено: 26.01.2026 в 05:55

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287086197>

Анна Петухова, CENTURY 21

Недвижимость мира

**79842704977**

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 34

**6 250 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 34

Улица

[улица Розы Люксембург](#)

## Квартира

Количество комнат

3

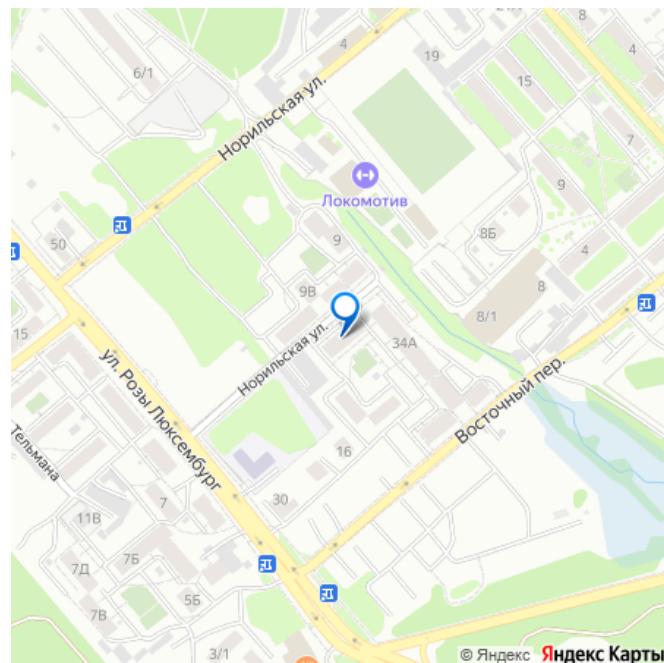


Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

38.7 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

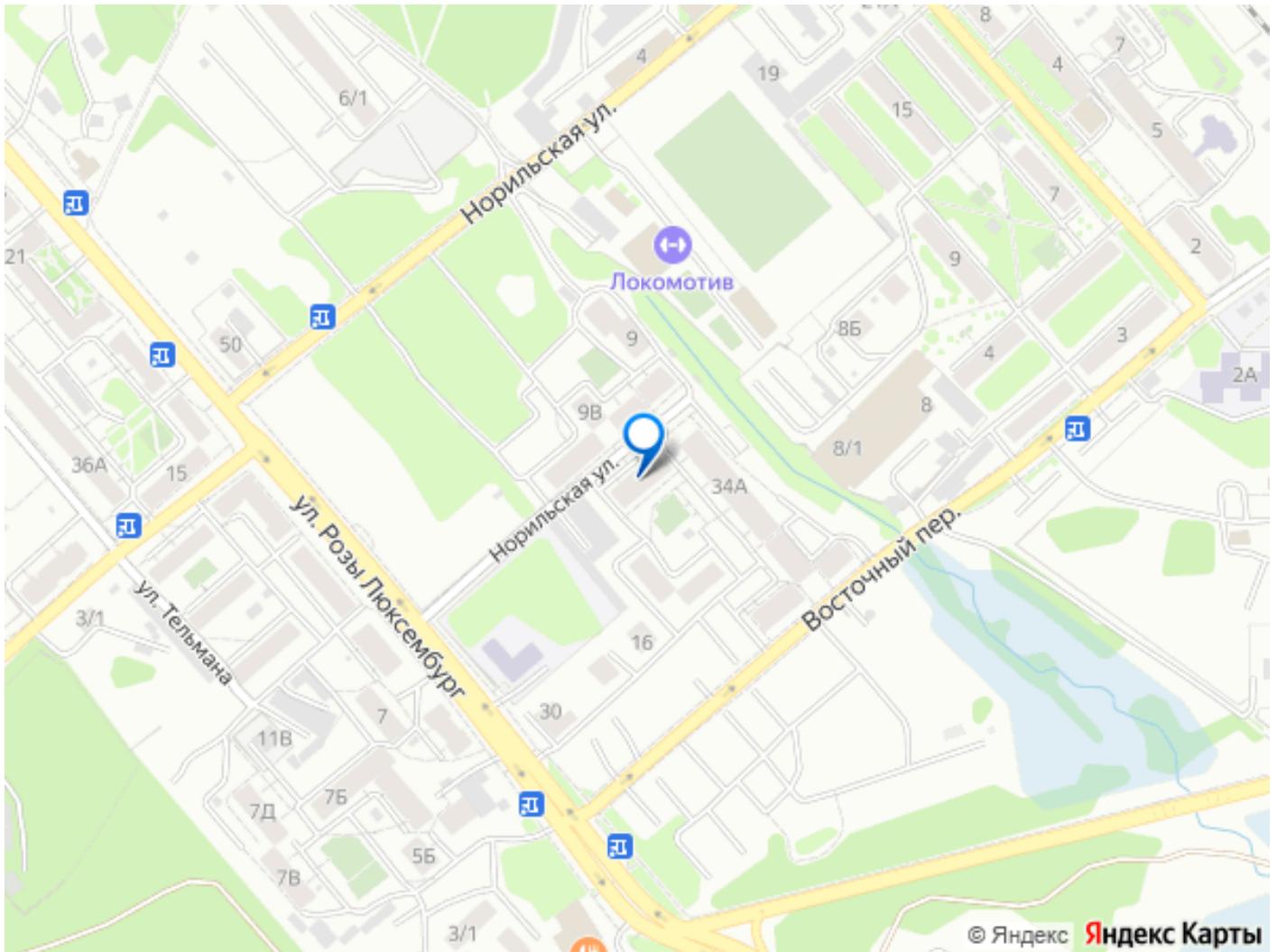
возможна ипотека

## **Описание**

Продам 3-комнатную квартиру на улице Розы Люксембург 34. Преимущества: Кирпичный 5-этажный дом 1989 года постройки.

Просторная квартира расположена на 4 этаже. Комнаты изолированные. Санузел раздельный. Общая площадь 62,4 кв.м., жилая 38,7 кв.м., кухня 9,7 кв.м. Тихий уютный двор со спортивной и детской площадками. Локация и инфраструктура: В шаговой доступности остановка общественного транспорта, детские сады, школа, Молодёжная роща. Документы и условия: Один взрослый собственник, без обременений; Полная стоимость в договоре; Ипотека подходит, мат. капитал, сертификаты обсуждаем; Свободная продажа, быстрый выход на сделку. Цена: 6 250 000 Звоните договоримся о просмотре в удобное для вас время. Окажем помощь в получении ипотеки на самых выгодных для Вас условиях! Гарантируем юридическое сопровождение и безопасность сделки. Звоните договоримся о просмотре в удобное для вас время. Уважаемые покупатели! Если по каким-то причинам Вы не смогли дозвониться, напишите свой номер в сообщениях, мы обязательно свяжемся с Вами





Move.ru - вся недвижимость России