

Создано: 16.06.2025 в 11:43

Обновлено: 13.12.2025 в 11:35

**Иркутская область, Братск, улица
Гиндина, 12**

5 950 000 ₽

Иркутская область, Братск, улица Гиндина, 12

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

62.3 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286690455>

Наталья Якушева, Наталья Якушева
79832412329,7914000
4719

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

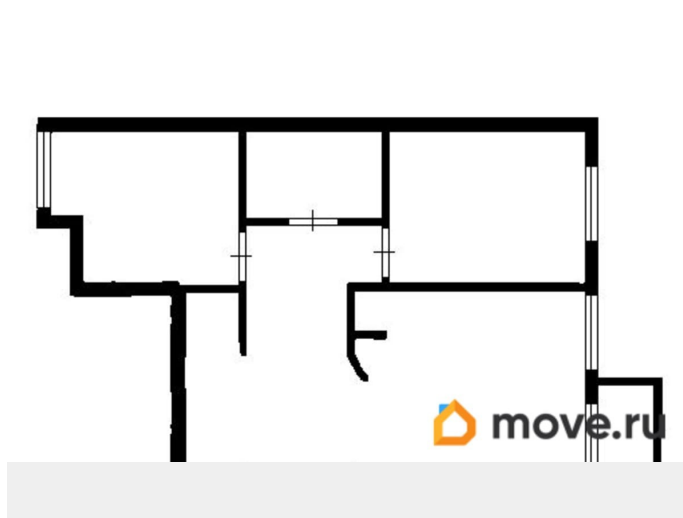
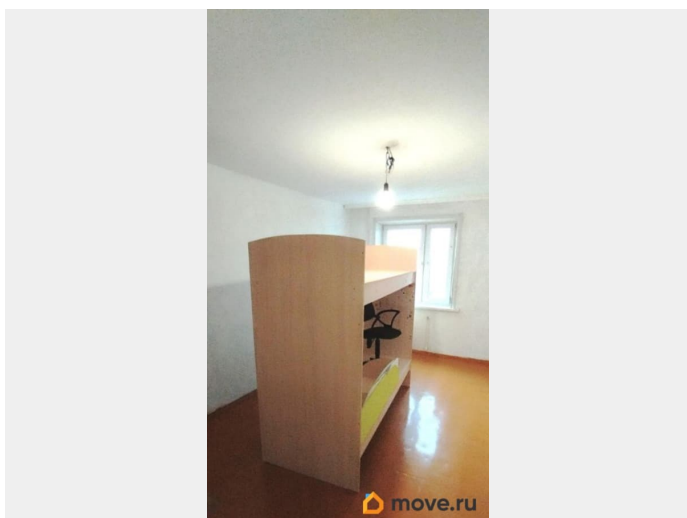
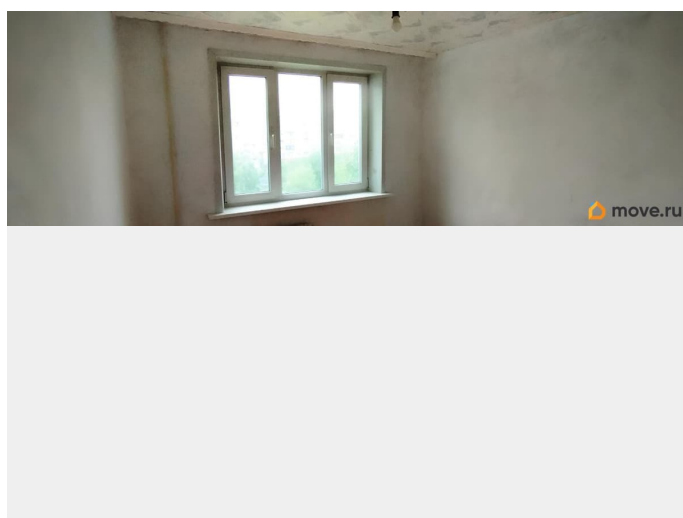
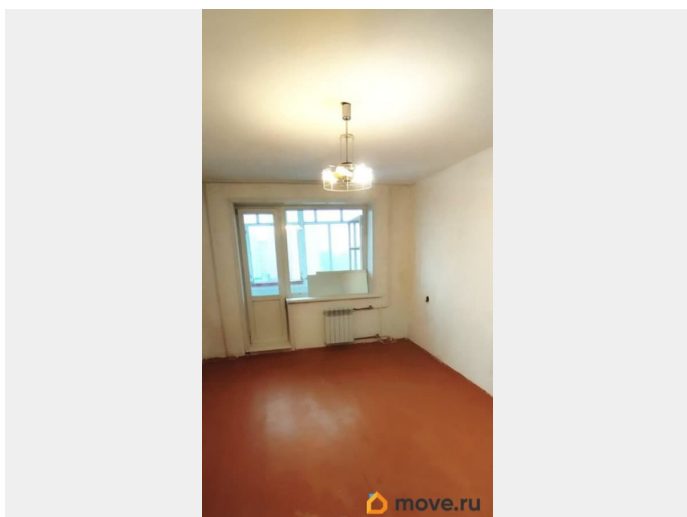
да

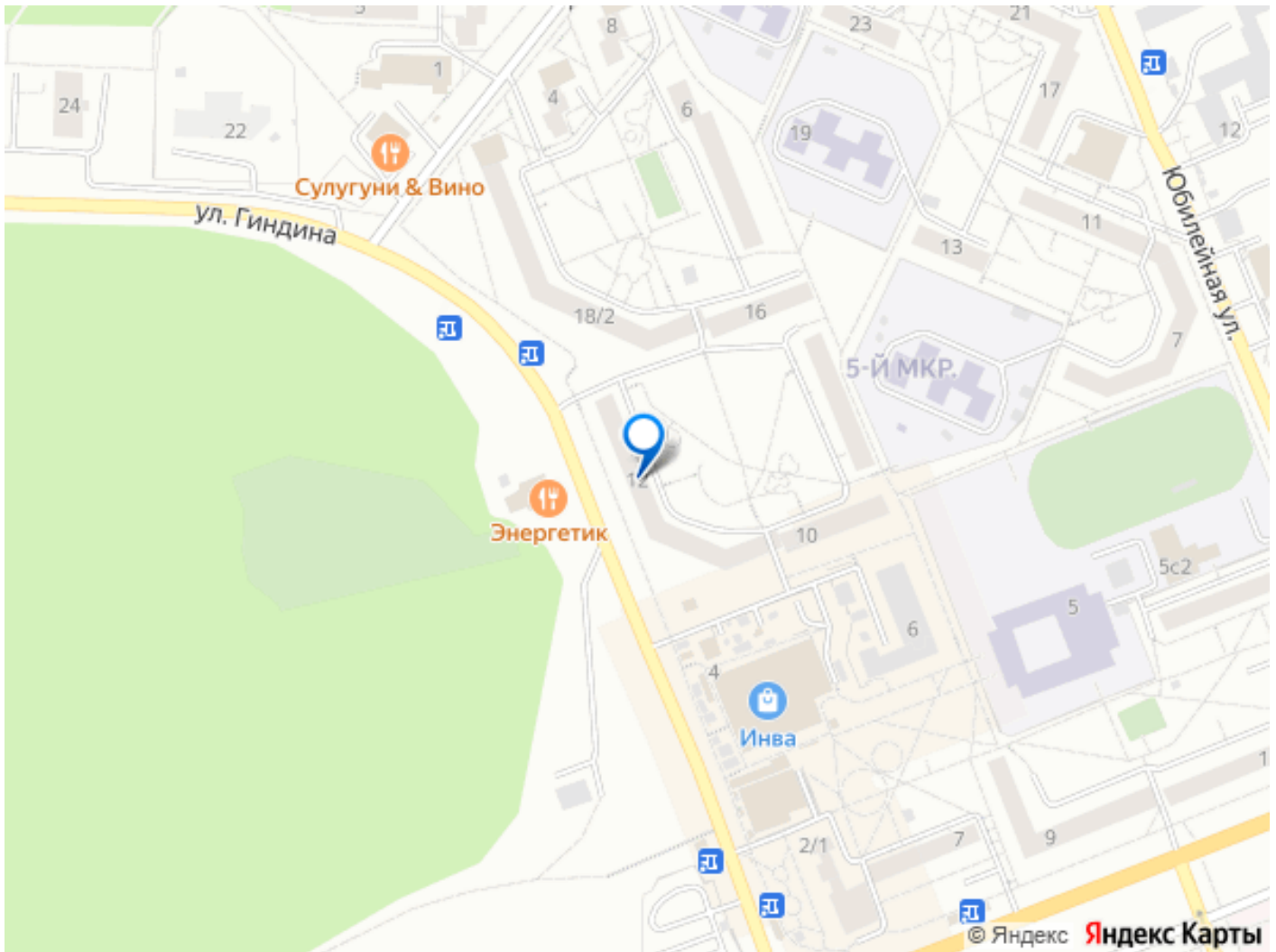
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира в жилом районе Энергетик по адресу: улица Гиндина, 12. Общая площадь квартиры составляет 62,3 кв. м, жилая площадь — 41 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 7-м этаже 9-этажного панельного дома 1984 года постройки. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение и дополнительную тишину. Квартира без ремонта, что дает возможность новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи и сделать все по своему вкусу. Планировка предусматривает одну лоджию и отдельный санузел, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора. На территории дома есть наземная парковка, что удобно для владельцев автомобилей. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место особенно привлекательным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Обременений нет, ипотека возможна. Все документы готовы к сделке,

поэтому процесс оформления будет быстрым и понятным. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Будем рады ответить на ваши вопросы и помочь с оформлением сделки. Возможен торг !





Move.ru - вся недвижимость России