

Создано: 10.06.2025 в 13:28

Обновлено: 14.01.2026 в 16:33

<https://irkutsk.move.ru/objects/9280988816>

Наталья Викторовна Лысенко, ЭТАЖИ

**79149108313**

**6 000 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

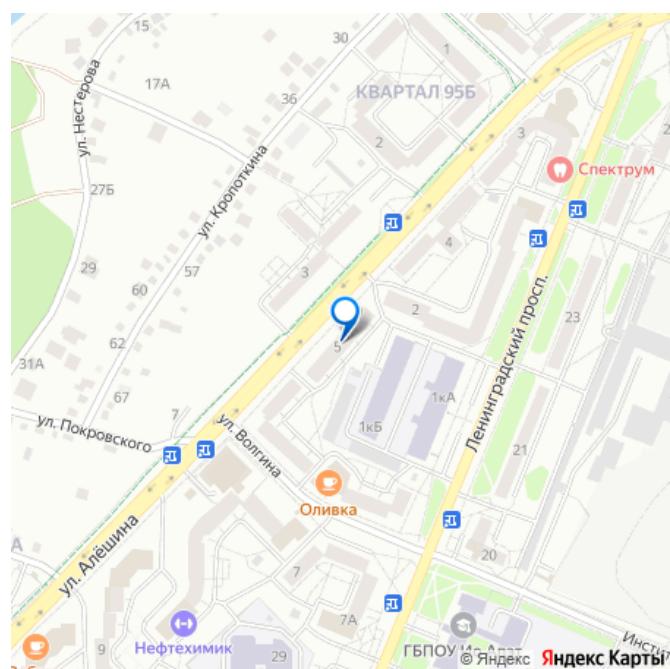
Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека

## Описание

Продаётся уютная квартира площадью 62.3 квадратных метра на первом этаже кирпичного дома, расположенного в живописном районе города Ангарска по адресу: 29-й микрорайон, дом 5. Это предложение — настоящая находка для тех, кто ищет комфорт и уют в спокойной городской обстановке. Ваша новая квартира — это светлое и тёплое пространство, готовое к созданию уникального интерьера.

Требуется частичный ремонт в коридоре, ванной, туалете и кухне. Просторная жилая площадь в 38.1 квадратного метра позволяет вам с лёгкостью разместить любимую мебель и создать атмосферу, в которой будет приятно проводить время. Кухня, площадью 9.8 квадратных метров, которую можно отремонтировать по своему вкусу станет идеальным местом для кулинарных экспериментов, семейных ужинов и дружеских встреч. Здесь вы сможете не только готовить вкусные блюда, но и наслаждаться общением с близкими.

Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой: рядом расположены магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта, что делает жизнь здесь ещё более комфортной. До набережной всего несколько минут пешком идеальное место для прогулок и отдыха на природе! Вы оцените тишину и спокойствие этого места, где можно забыть о городской суете и насладиться природой. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо

сейчас, чтобы записаться на просмотр и ощутить атмосферу уюта и тепла, которая ждёт вас в вашем новом доме! Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки - Вариант оформления самой выгодной ипотеки - Уникальные условия на услуги страхования объекта и гражданской ответственности - Скидки на услуги компании «Этажи» при покупке недвижимости для клиентов - Эксклюзивные скидки для клиентов компании «Этажи» от партнеров по программе «Этажи Бонус». Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, без лифта, частичный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь Код пользователя: 182932 Номер в базе: 7049420

