

🕒 Создано: 19.03.2026 в 11:00

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 12:06

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Лермонтова, 269**

**8 300 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 269

Улица

[улица Лермонтова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

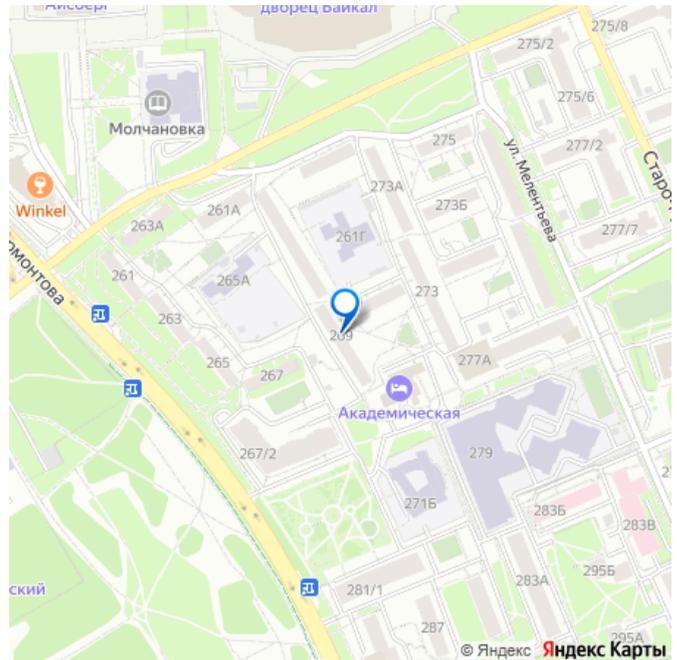
Ремонт

<https://irkutsk.move.ru/objects/9292060315>

**Татьяна Распопина, Частный маклер**

**79832410482**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продам 3-х комнатную квартиру в Академгородке, по улице Лермонтова д 269, на 2 этаже, с застекленным балконом, 60 кв м, хорошая отдельная планировка, ванная отдельная, в простом состоянии, поменяны окна, радиаторы, отличное месторасположение, центр свердловского района, рядом 19 школа, документы готовы к продаже

