

Создано: 04.02.2026 в 07:55

Обновлено: 04.02.2026 в 07:32

5 100 000 ₽

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288819917>

**Евгения Зырянова, Полезные люди
Ангарск**

79834610340

Квартира

Количество комнат

3

для заметок

Жилая площадь

44 м²



Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

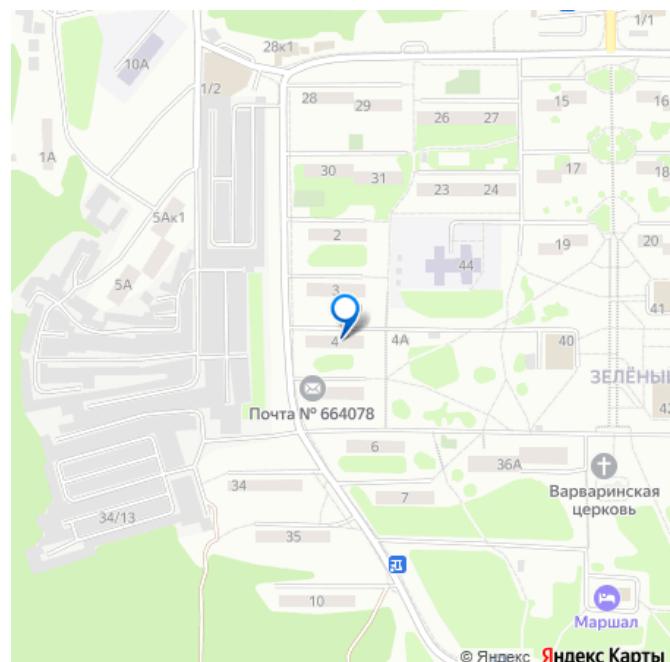
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да



возможна ипотека

Описание

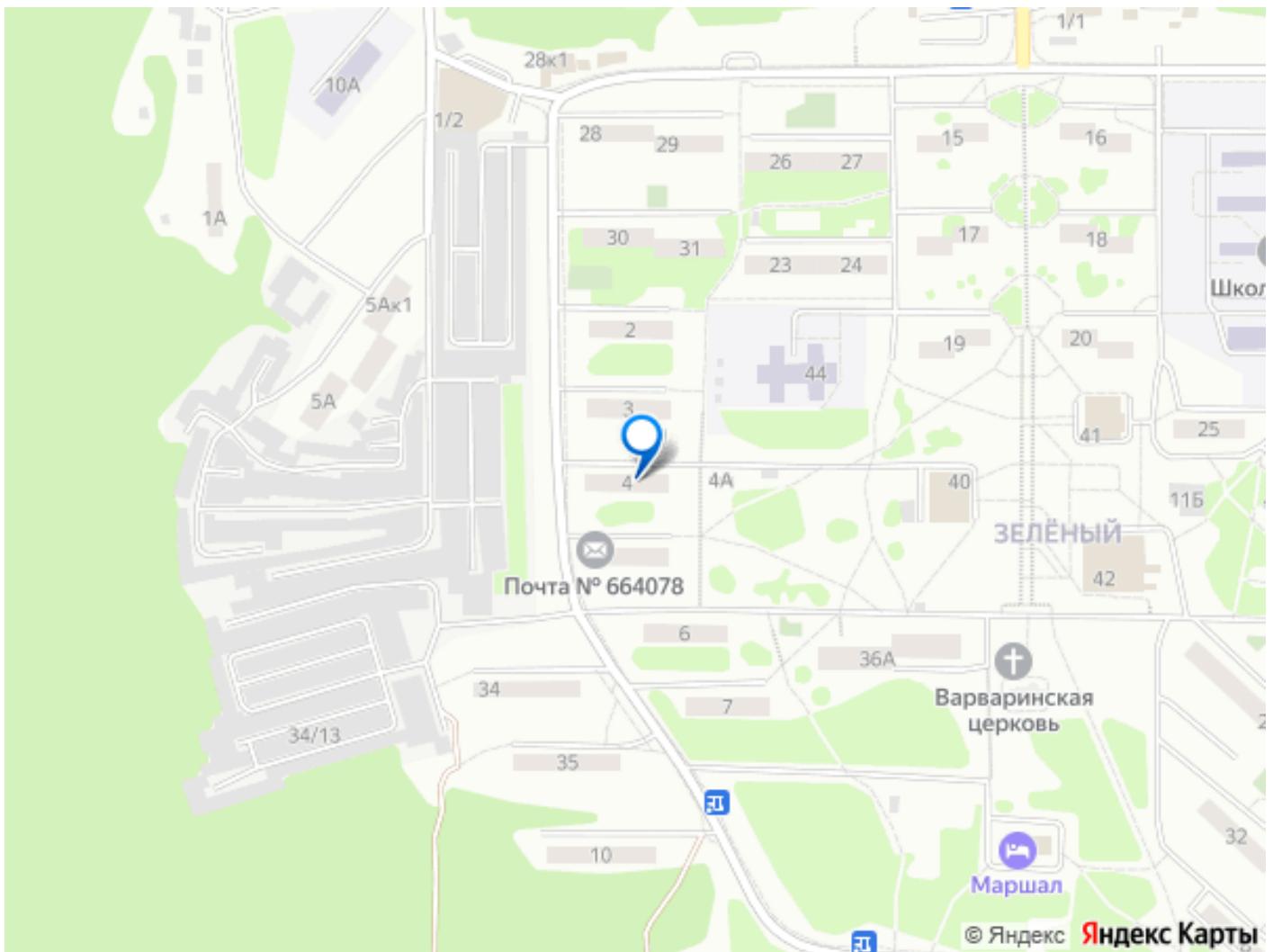
Продается не просто «трешка» под ремонт, а уже готовая теплая основа для вашего идеального дома! Почему это надежный и

теплый дом? -Энергоэффективность:
Квартира ОЧЕНЬ ТЕПЛАЯ. Специально
установлены усиленные радиаторы
отопления, которые дают запас по теплу
даже в сильные морозы. -Тишина и
сохранение тепла: На всех окнах —
качественные современные стеклопакеты
(часть ПВХ, часть современные деревянные
со стеклопакетами). Ни сквозняков, ни
уличного шума. Два балкона:
дополнительное пространство для хранения
или отдыха. Планировка: Три РАЗДЕЛЬНЫЕ
комнаты и РАЗДЕЛЬНЫЙ санузел — идеально
для семьи. Чистый лист: Квартира полностью
ПУСТАЯ. Вы делаете только тот ремонт,
который хотите, без переделок. Для кого это
идеально? Для семьи, которая ценит уют и
тепло в доме и хочет сама выбрать отделку.
Для практичных покупателей: вы не
переплачиваете за косметику, а вкладываете
в капитальные вещи (тепло) и свой дизайн.
Важно: Основная статья расходов и
беспокойства после покупки «вторички» —
замена окон и борьба с холодом. Здесь эта
проблема УЖЕ РЕШЕНА. Звоните прямо
сейчас, не упустите шанс на покупку
идеальной квартиры для себя и своей семьи.

Арт. 125606388







Move.ru - вся недвижимость России