

Создано: 09.10.2025 в 11:54

Обновлено: 20.01.2026 в 13:12

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285563918>

Сергей Демаков, Самолет Плюс на
Пушкина

79149153457



Иркутская область, Иркутск, Зеленый
переулок, 1

7 800 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Зеленый переулок, 1

Улица

[микрорайон Зеленый](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

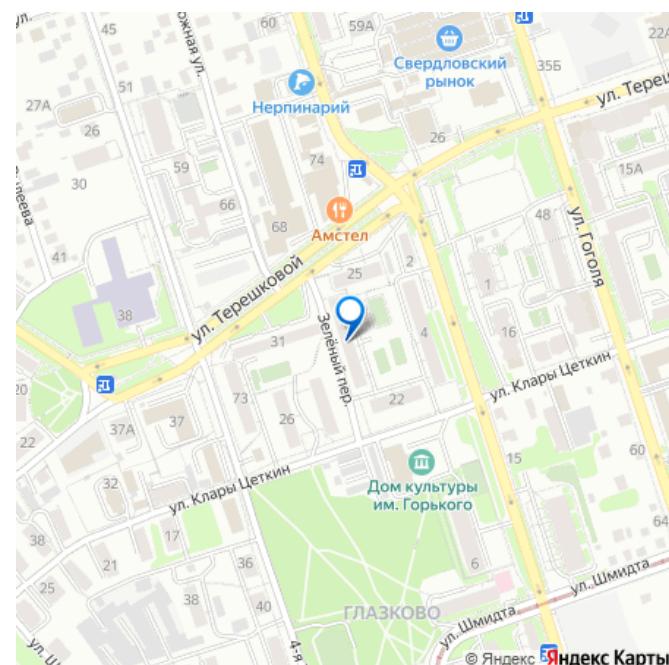
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



© Яндекс Карты

Описание

Квартира мечты в Свердловском районе!

Преимущества квартиры: Продуманная планировка: 3 просторных комнаты, уютная кухня и удобный коридор — всё для комфортной жизни. Прекрасный вид из окон — утренние рассветы и вечерние закаты с панорамным видом на город создают атмосферу уюта и вдохновения каждый день.

Квартира продаётся с мебелью и техникой.

Встроенная кухня с духовым шкафом и варочной панелью, диван, телевизор, стиральная машина. В комнатах на полу ламинат. В коридоре, на кухне и в санузле - кафельная плитка. Электропроводка заменена. Межкомнатные двери - массив (дерево). Квартира на две стороны, большой просторный коридор. Вам остаётся только воплотить свои интерьерные решения.

Хороший, ухоженный подъезд и спокойные соседи. Благоустроенная территория: уютные дворы, современные детские площадки, зоны отдыха. Развитая инфраструктура: рядом роща; средняя школа 63; детские сады 71,119 и 53; остановки общественного транспорта и магазины. В пешей доступности вузы : ИРНИТУ и ИРГУПС. Почему это предложение выгодно: Юридически чистая квартира, полностью готова к сделке.

Подходит как для собственного проживания, так и для инвестиций под посуточную аренду — район пользуется высоким спросом. С «Самолёт Плюс» покупка квартиры становится ещё проще и безопаснее: Поможем оформить ипотеку на выгодных

условиях со ставкой 12.75%; Сопроводим сделку от первого звонка до получения ключей; Гарантируем юридическую чистоту объекта и безопасность каждой сделки; Предложим программу обмена вашей старой квартиры на новую. Эта квартира — отличная возможность для тех, кто ценит комфорт, современную инфраструктуру и перспективы роста района. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр. С «Самолёт Плюс» покупка квартиры — это удобно, выгодно и безопасно! Арт. 119606107

