

**Алена Владиславовна Шайгарданова,**  
**ЭТАЖИ**

**79148718512**

**5 350 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

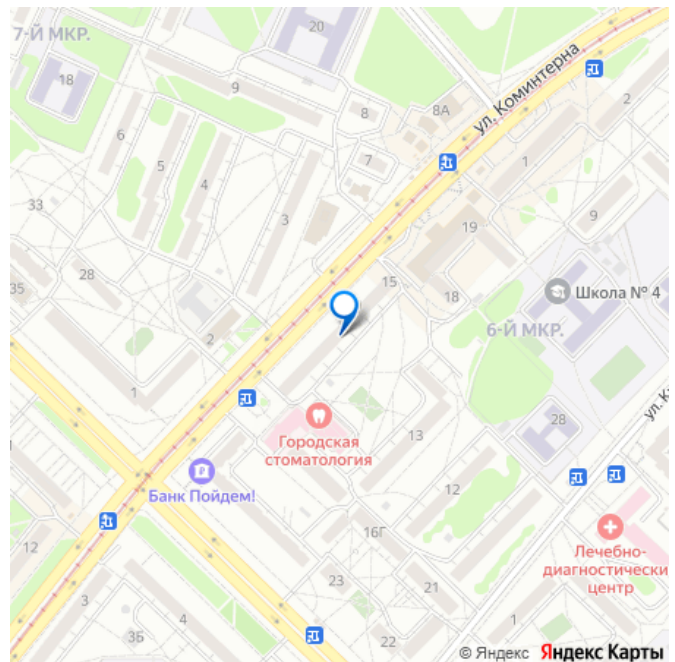
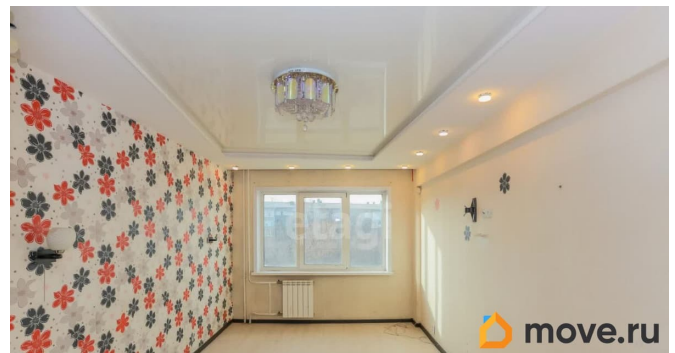
на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в самом сердце 6-го микрорайона, в 15-ом доме. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и простор.

Просторные комнаты с окнами, выходящими на улицу Коминтерна, создают атмосферу уюта и света. Зал гармонично соединён с кухней, что позволяет вам наслаждаться общением с близкими во время приготовления пищи. Инфраструктура района прекрасно развита: рядом с домом вы найдете все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности расположены:

- магазины «Слата» и «Командор» — для удобных покупок;
- пункты выдачи WB и Ozon — для быстрого получения заказов;
- автобусные остановки — легкий доступ к общественному транспорту.

Во дворе имеется парковка для автомобилей и большая детская площадка, что делает это место идеальным для семей с детьми. В непосредственной близости находятся:

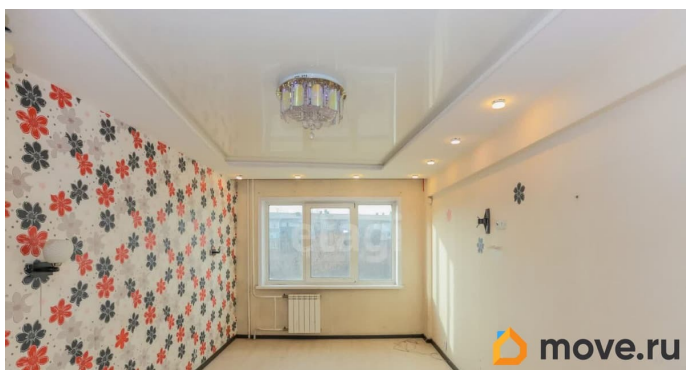
- детский сад — для самых маленьких;
- школа 4 — для качественного образования ваших детей;
- МАНО, «Мед престиж», «Планета здоровья», стоматология.

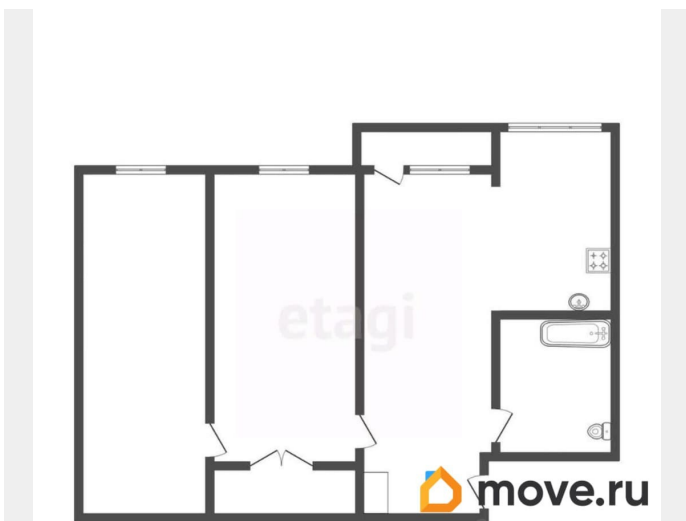
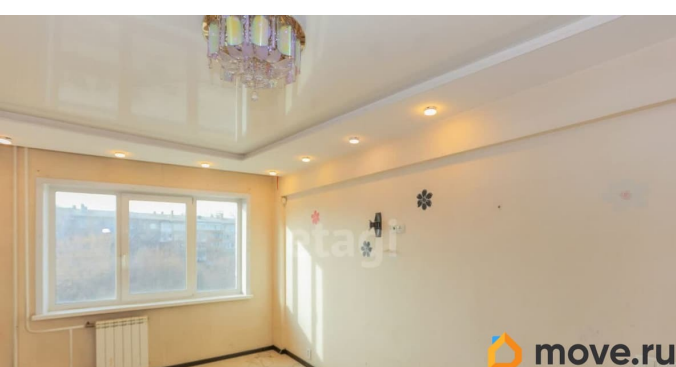
- Внутри квартиры вы найдете:

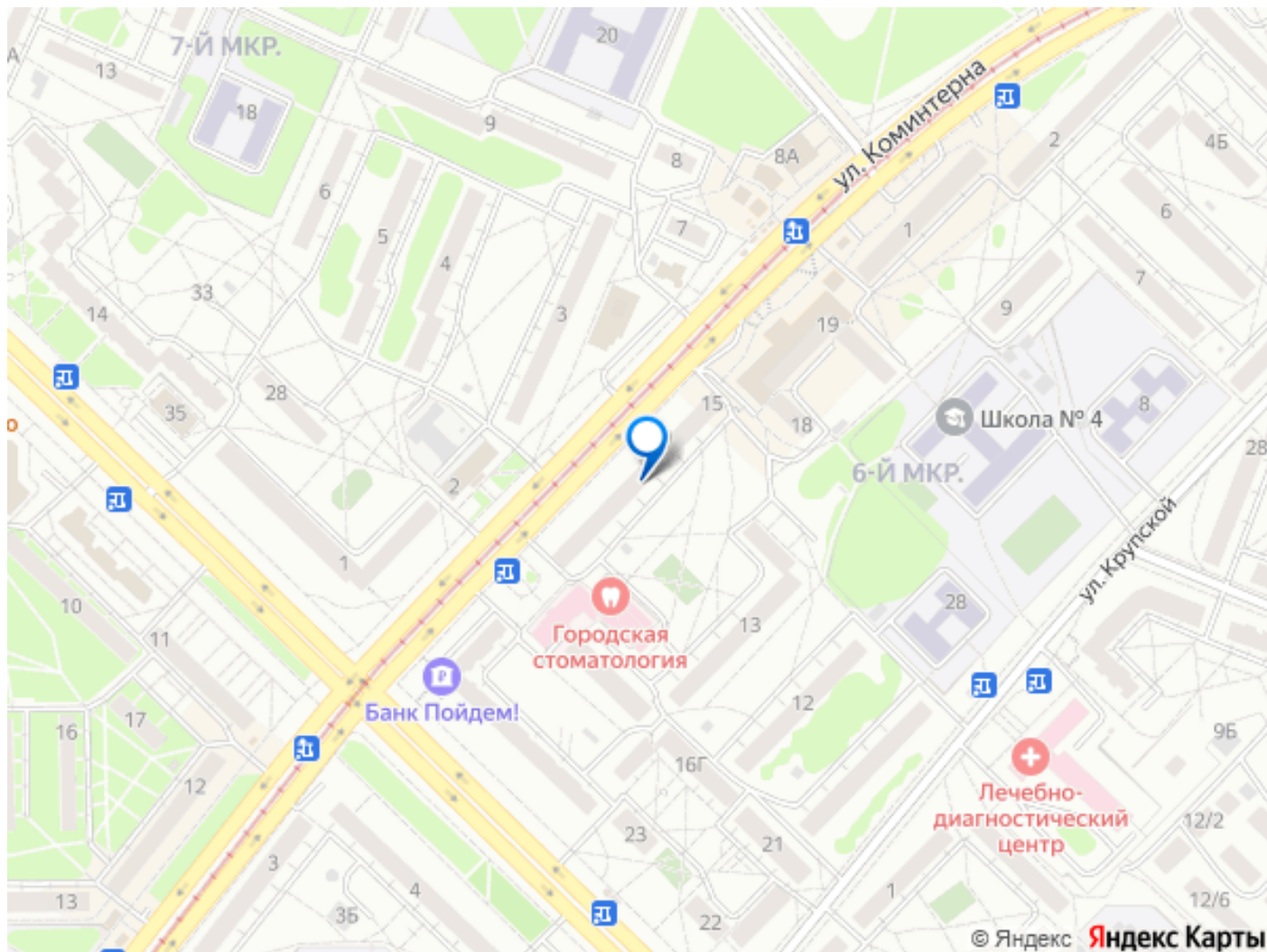
- большой угловой и платинной шкаф, которые обеспечат достаточное место для хранения вещей;
- внутренний шкаф, который можно при желании переоборудовать или убрать;
- панорамные окна на кухне, которые наполняют пространство светом и создают прекрасный вид.

Квартира требует ремонта, что дает вам возможность реализовать свои дизайнерские

идеи и создать пространство своей мечты. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки - Вариант оформления самой выгодной ипотеки - Уникальные условия на услуги страхования объекта и гражданской ответственности - Скидки на услуги компании «Этажи» при покупке недвижимости для клиентов - Эксклюзивные скидки для клиентов компании «Этажи» от партнеров по программе «Этажи Бонус». Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, без лифта, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, домофон, железная дверь, шкаф-купе, Код пользователя: 179898 Номер в базе: 7048068







Move.ru - вся недвижимость России